



IMMOKRANT

Regionaal Vastgoedaanbod

Gratis huis aan huis in: Maaseik, As, Bocholt, Bree, Dilsen-Stokkem, Kinrooi, Meeuwen-Gruitrode, Opglabbeek, Peer

Editie: Kempen-Maas
Jaargang 13
Nummer 138
11 december 2020
Oplage 51.886
Volgende editie:
22 januari 2021
Bedeeld door:
De Grensverspreider

v.u.: Erik Budenaerts / Alfamedia BV, Paalsesteenweg 256 - 3583 Paal - Tel. 0475/65 33 53 - E-mail: erik@immokrant.be Niets uit deze uitgave mag, op welke wijze dan ook, overgenomen of gekopieerd worden, zonder uitdrukkelijke schriftelijke toelating van de uitgever. De adverteerder is verantwoordelijk voor de inhoud van de advertentie.

BEL ONS OP
089 46 48 63



LAATSTE 3 APPARTEMENTEN!



MAASEIK

"RESIDENTIE DE GEYBOOM"
Koningin Astridlaan 68

10 ruime BEN-appartementen, oppervlaktes van 128 m² tot 159 m², 2 of 3 slaapkamers, ruime terrassen en/of tuintje, 20 ondergrondse autostandplaatsen, lage servicekosten! (Vg-wg-gmo-gvkr-gvv).



IMMOKE
IMMOKE bvba
Maaseikerlaan 100/3
3680 MAASEIK
Tel. 089/855.680
www.immoke.be

Zie pag. 7



**Broekhofstraat 1,
3650 Lanklaar (Dilsen-Stokkem)**

Openingsuren:
ma t/m vrij: 9u-12u en 13u-17u
zaterdag: 10u-12u
Buiten deze uren na afspraak!

WWW.LUMARO.BE
089 75 33 08

SUZANNE LOUW VASTGOED

TE KOOP I DILSEN-STOKKEM
Nieuwe Weerd 18



Te renoveren half-vrijstaande woning gelegen aan de Oude Maas.
Perc.: 02are41ca. BJ. 1963. 4 slpks. PVC ramen met dubbele beglazing. Verwarming op mazout. Betonnen tussenvloeren. Oprit en wandelpaden in klinkers. Nabij natuurpark Negenoord. Vlotte Verbinding Maasmechelen-Genk-NL.
EPC: in opmaak Vg-Wgik-Gmo-Gvkr-Gvv - € 195.000,- e.k.

TE KOOP I DILSEN-STOKKEM
Haagdoorn 3A



Unieke "loghome" (boomstamhuis) op ruim, zuidelijk georiënteerd perceel.
Perc.: 33are33ca. BJ. 2004. 2a3 slaapkamers. Houten ramen met dubbele beglazing. Verwarming op mazout. Hout- en pelletkachel. Dakisolatie. Drijkracht. Regenwaterput. Volledig omheind met toegangspoort. Volledig onderkelderd met inpandige garage.
EPC: 543kWh/m² Vg-Wgik-Gmo-Gvkr-Gvv - € 355.000,- e.k.

Scholtisplein 27B - 3680 Neeroeteren
Tel.: 089/86.32.37
www.suzannelouw.be

IMMOBILIËN JOHAN TELEN

voor een optimale service

Tel.: 089 86 61 68 - **www.johantelen.be**

Zie pag. 8

N 7 8

v a s t g o e d

Rijksweg 235, 3650 Dilsen-Stokkem
T.: 089/86.18.88 - F.: 089/86.58.88
www.N78vastgoed.be

IMMOKRANT

Hét huis-aan-huis blad voor kopers van immo.

FASTGOED Rijken



Zie pag. 4-5

Licht overgoten handelsruimtes en zorg(appartementen)!

SUZANNE LOUW VASTGOED

BELONSVOREENGRATISSCHATTING VERKOOP-VERHUUR-VASTGOEDADVIES

TE KOOP I DILSEN-STOKKEM
Steenweg naar Neeroeteren 42



Praktisch ingedeelde splitlevel woning met inpandige garage en diverse bijgebouwen.
Perc.: 01are83ca. BJ. 1966. 3 slpks. Verwarming op mazout (2014). Houten ramen met dubbele beglazing. Dak vernieuwd in 2012. Betonnen tussenvloeren. Elektrische installatie conform. Volledig omheind. Toegang tot perceel via voor- en achterzijde.
EPC: 677kWh/m² Vg-Wgik-Gmo-Gvkr-Vv € 275.000,- e.k.

TE KOOP I MAASEIK
Bleumerstraat 10



Handelspand met bovenliggende woning in het historisch centrum van Maaseik.
Perc.: 01are83ca. BJ. 1962. 4 slaapkamers. Deel dubbele, deels enkele beglazing. Verwarming op mazout (2009). Betonnen tussenvloeren. Op wandelafstand van alle faciliteiten. Meer dan voldoende parkeermogelijkheden. Airco/warmtepomp in handelspand. Alarminstallatie.
EPC: 235kWh/m² Vg-Wche-Gmo-Gvkr-Gvv € 225.000,- e.k.

TE KOOP I MAASEIK/KINROOI
Weertersteenweg 5A



Hoogwaardig afgewerkte, energiezuinige designvilla omgeven door groen!
Perc.: 15are27ca. BJ. 2012. 4 slpks. Aluminium ramen met dubbele beglazing. Verwarming via warmtepomp. Gashaard in leefruimte. Zonnepanelen. Airco. Ventilatiesysteem type D. Regenwaterput. Keuring elektriciteit conform. Volledig omheind. Inpandige garage voor 3 wagens.
EPC: 39kWh/m² Vg-Ag-Gmo-Gvkr-Gvv € 698.000,- e.k.

TE KOOP I NEEROETEREN
Spilstraat - Oeterpark



Oeterpark Fase I: Gesloten nieuwbouwwoning in hedendaagse stijl, in het centrum.
Perc.: 1are84ca. BJ. 2018. 3 slaapkamers. € 245.000,- e.k.
Oeterpark Fase II: Nog slechts 1 appartement te koop met 1 slaapkamer.
Bew. opp.: 87m². Klaar om verder afgewerkt te worden. Contacteer ons voor een bezoek!
€ 192.875,- e.k.

TE KOOP I BREE
Caubergstraat 47



Stijlvolle villawoning met inpandige garage, dubbele carport en ruime tuin.
Perc.: 12are83ca. BJ. 1995. 3 slaapkamers. PVC ramen met dubbele beglazing. Verwarming op mazout (2017). Airco in slaapkamers en leefruimte. Pelletkachel. Videofoonstelsysteem. Keuring elektrische installatie conform. Volledig onderkelderd. Hoge afwerkingsgraad.
EPC: 379kWh/m² Vg-Wg-Gmo-Gvkr-Gvv € 435.000,- e.k.

TE KOOP I DILSEN-STOKKEM
Hoek Schoolstraat en Spileind



Residentie Keizersplein. Duplex-appartement met 3 slaapkamers.
Bew. opp.: 156m². € 285.000,- e.k.
Penthouse met 3 slaapkamers.
Bew. opp.: 238m². € 440.000,- e.k.
Terras en binnentuin. Ondergrondse parkeergarage. Instapklare afwerking naar eigen smaak. Lift en videofoon. Tevens geschikt als investering. De appartementen worden momenteel afgewerkt. Contacteer ons voor een bezichtiging.
Vg-Wg-Gdv-Gvkr-Vv

Suzanne Louw Vastgoed - Erkend BIV vastgoedmakelaar 506901
Scholtisplein 27B - 3680 Neeroeteren - ☎ 089/86.32.37 - **www.suzannelouw.be**

FASTGOED VERZEKERINGEN

JANSSEN MAASBRUG

MAASEIK NIEUW



Achtmeilaan 29 bus 1.2
Modern appartement op 1e verdieping met 2 slaapkamers, riante terras en kelderberging. Momenteel verhuurd dus ideaal als investering!

Vg-wg-gmo-gvkr-gvv
Epc: 116 kWh/m² € 190.000,-

MAASEIK IN PRIJS VERLAAGD



Burg. Philipslaan 14
Verrassend ruime stadswoning met inpandige garage, 3 slpks + mogelijkheid tot uitbreiden met 3 extra slaapkamers. Terras, koer en tuintje, op wandelafstand van scholen, winkels en de Markt.

Gvg-wche-gmo-gvkr-gvv
Epc: 506 kWh/m² € 195.000,-

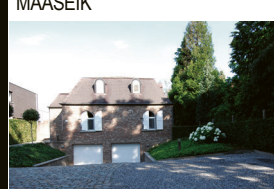
MAASEIK NIEUW



Eerste Straat 17
Prachtige vrijstaande woning met 3 slaapkamer en 2 badkamer. Hoogwaardige afwerking en topligging in het centrum op 13a70ca. Renovatie 2004. Instapklaar!

Vg-wg-gmo-gvkr-gvv
Epc: 267 kWh/m² € 399.000,-

MAASEIK



Sint Jansberg 44
Prachtige vrijstaande woning met riante tuin op 19a74ca en voorzien van slaapkamer met dressing en badkamer op gelijkvloers + 3 slaapkamers en badkamer op verdiep. Volledig onderkelderd.

Vg-wg-gmo-gvkr-gvv
Epc: 311 kWh/m² Prijs op aanvraag

MAASEIK



Koningin Astridlaan 20-22
Riant herenpand voorheen gekend als 2 woningen, voorzien van 2 ingangen. Ideaal voor uw beroep aan huis. Authentieke elementen, verdiep met 6 slaapkamers, prachtige tuin. Mogelijkheid om achterzijde tuin te ontwikkelen.

Vg-wg-gmo-gvkr-gvv
Epc: 327 kWh/m Prijs op aanvraag

MAASEIK



Voorshoverterweg 101
Riant gelijkvloers landhuis gelegen op een perceel van 30a62ca met 4 slaapkamers en in te richten zolderruimte. Verwarming aardgas. Zeer rustige en landelijke ligging te Neeroeteren.

Vg-wg-gmo-gvkr-gvv
Epc: 241 kWh/m² € 369.000,-

www.janssennv.be +32 (0) 477 46 10 25
Bleumerpoort 2, B-3680 Maaseik +32 (0) 89/56.06.91 info@janssennv.be



Stationswal 5, 3960 Bree
089 46 48 63
ImmoGO@era.be

ONS AANBOD

Volledig aanbod op www.era.be/ImmoGO



BOCHOLT
Kerkstraat 44A
Kwaliteitsvolle nieuwbouwwoning op
toplocatie - EPC 446kWh/m²
Vg - Ag - Wg - Gmo - Gvkr - Gvv
Prijs op aanvraag



BOCHOLT
Reppelerweg 189
Karaktervol landhuis in jaren '30 stijl /
2002 / 38a28ca - EPC 699 kWh/m²
Vg - Ng - Wgk - Gvv - Gvk
Prijs op aanvraag



BOCHOLT
Vinkstraat 50
Landelijk gelegen woning met werk-
plaats en grond - EPC 187 kWh/m²
Vg - Wgk - Ag - Gmo - Gvv - Gvkr
Prijs op aanvraag



BREE
Berkenlaan 39
Ruime woning op een kindvriendelijke
locatie nabij Bree - EPC 216 kWh/m²
Vg - Wg - Gvkr - Gvv - Gmo
€ 269.000



BREE
Conenstraat 31
Ruime stadswoning met 2 afzonderlijke
voordeuren (5a30ca) - EPC 433 kWh/m²
Vg - Wg - Gmo - Gvkr - Gvv
Prijs op aanvraag



BREE
Dijkstraat 17
Prachtig gerestaureerde woning op
toplocatie nabij Bree - EPC 244 kWh/m²
Vg - Lwag - Wgk - Gmo - Gvv - Gvkr
€ 359.000



BREE
Genastraat 24
Rustig gelegen, leuke woning met grote
tuin van 10a68ca - EPC 625 kWh/m²
Vg - Ag - Wgk - Gmo - Gvkr - Vv
€ 259.000



BREE
Leeuwerikstraat 11
Ideale combinatie van wonen en wer-
ken in Bree centrum - EPC 171 kWh/m²
Vg - Wg - Gmo - Gvv - Gvkr
€ 459.000



BREE
Nieuwstadpoort 15E 001
Ruim gelijkvloers en goed afgewerkt
appartement in Bree - EPC 214 kWh/m²
Vg - Wg - Gvv - Gvkr - Gmo
€ 299.000



BREE
Omselweg 86
Leuke, vernieuwde woning met
3 slaapkamers op 6a 06ca - EPC 194
kWh/m² - Vg - Wg - Gmo - Gvkr - Gvv
€ 275.000



BREE
Ter Rivierenwal 3
Zeer ruime stadswoning in Bree centrum
met 4 slaapkamers - EPC 525 kWh/m²
Vg - Wche - Gmo - Gvkr - Gvv
€ 247.000



MAASEIK
Bosstraat 73
Compacte winkel ruimte op commerciële
toplocatie in Maaseik. Energielabel D
Vg - Wche - Gmo - Gvv - Gvkr
€ 85.000



OUDSBERGEN
Weg op Bree 59
Gerenvoerde vrijstaande woning op
14a77ca te Meeuwen - EPC 446kWh/m²
Vg - Ag - Wg - Gmo - Gvkr - Gvv
€ 339.000



OUDSBERGEN
Weg naar Gruitrode
Centraal gelegen bouwgrond
(8a60) voor halfopen bebouwing
Vg - Wg - Gmo - Gvkr - Gvv
€ 115.000

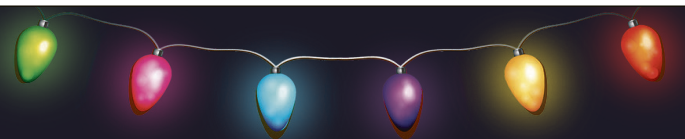


PEER
Dijkerstraat 31
Goed onderhouden woning op 15a05ca
met ruime garage - EPC 913 kWh/m² -
Vg - Wg - Gmo - Gvv - Gvkr
€ 239.000



MET EEN FOTO
IN DE IMMOKRANT...

BEN IK MIJN HUISSLEUTELS
SNEL KWIJTGERAAKT!



JOUW WONING MET
EEN FOTO
IN DE IMMOKRANT?

VRAAG HET
AAN JE MAKELAAR!

IMMOKRANT

Hét huis-aan-huis blad
voor kopers van immo.





Immobiëen Johan Telen
Spilstraat 2 bus 2 - 3680 Maaseik-Neeroeteren
Tel.: 089 86 61 68 - info@johantelen.be - www.johantelen.be

MAASEIK - NEEROETEREN



Zavelstraat 10: vrijstaande, gelijkvloerse woning op 12a33ca. Rustige, mooie ligging. 3 slaapkamers, nette keuken en badkamer. EPC: 768 kWh/m². vg,gmo,gvkr,wg,gvv. **Prijs: 199 000 €**

MAASEIK - NEEROETEREN



Lijsterbessenstraat 15: landhuis op perceel van 40a15ca. Zeer mooie ligging in centrum van Neeroeteren, verder een parkachtige tuin. Ruime woning! EPC: 694 kWh/m². vg,wg,gmo,gvkr,gvv. **Prijs: 520 000 €**

MAASEIK



Venlosesteenweg 105: stijlvolle, authentieke gezinswoning op 4a30ca, het geheel biedt diverse mogelijkheden! vg,gdv,gmo,wgk, gvkr,gvv. **Prijs: 349 000 €**

MAASEIK - NEEROETEREN



Akkerstraat 49: recent landhuis in rustige omgeving op 7a19ca. Met 3 slaapkamers, bureelruimte, luxe keuken + badkamer... vg,gmo,gvkr,wgk,gvv. **Prijs: 349 000 €**

MAASEIK - NEEROETEREN



Rotemerlaan 7+9: gebouw bestaande uit 2 appartementen en grote handelsruimte. Vraag verdere info! vg,gdv,gvkr,wg,gvv. **Prijs: 350 000 €**

MAASEIK - OPOETEREN



Kasteelstraat: nieuwbouwproject van 2 BEN woningen. Gelegen op percelen van 4a90ca. Deze woningen waarborgen een schitterende uitzicht op natuur en bos. Wij verschaffen u graag informatie betreffende afwerking, mogelijkheden, prijs...

MAASEIK - NEEROETEREN



Spilstraat 2a bus 2: ruim appartement in dorpskern met 2 slaapkamers, comfortabele keuken en badkamer, terras, lift. Vg,gmo,gvkr,wg,gvv. EPC: 271 kWh/m². **Prijs: 174 000 €**

MAASEIK - NEEROETEREN



Rotemerlaan 1 bus 2: verzorgd app. (bwjr 1993 gelegen in de dorpskern. 2 slaapkamers, verzorgde keuken en badkamer, ruime garage. Vg,gmo,gvkr,wg,gvv. EPC: 103 kWh/m². vg,gmo,gvkr,wg,gvv. **Prijs: 189 500 €**

KINROOI



Breeersteenweg 275/4: verzorgd duplex app. in dorpskern : 3 slaapk., complete keuken + badk., ruime woonk., terras, autostandplaats. EPC: 123 kWh/m². vg,gmo,gvkr,wg,gvv. **Prijs: 235 000 €**

KINROOI



Venlosesteenweg 121: charmante, zeer degelijke en goed onderhouden gezinswoning op 8a14ca. 4 slaapkamers, ruime keuken en woonkamer, fraaie tuin... EPC: 212 kWh/m². Vg,gmo,gvkr,wgk,gvv. **Prijs: 340 000 €**

OUDSBERGEN (GRUITRODE)



Verlorenstraat 6: Half-vrijstaande woning op 2a71ca in dorpskern. Met 3 slaapkamers en ruime garage; mogelijkheid tot realiseren van kangoeroewoning. EPC: 302 kWh/m². Vg,gmo,gvkrwg,gvv. **Prijs: 212 000 €**

OUDSBERGEN



Zijstraat: nieuwbouwproject BEN-woning. Perceel = 2a58ca. Rustige, aangename woonomgeving. Wij verschaffen u graag verdere informatie omtrent afwerking, mogelijkheden, prijs.



Het team van Immoké dankt al haar klanten voor het vertrouwen tijdens het afgelopen jaar en wenst iedereen een gezond en hoopvol 2021!
Tamara, Marc, Rudi en Bert

IMMOKE bvba
Maaseikerlaan 100/3
B-3680 MAASEIK (Neeroeteren)
Telnr. (0032) 089-855.680
Bezoek onze website www.immoke.be

NEEROETEREN - MAASEIKERLAAN 107



Zeer ruim handelspand van 945 m² met naastliggende parking en ruim appartement van 72 m² op een perceel van 27 a 86 ca. Uitstekende commerciële ligging. (Vg-wg-gmo-gvkr-vv).

GENK - GROTESTRAAT 198



Residentie Magritte 2: Nieuwbouwproject bestaande uit 6 appartementen van 60 m² tot 101 m² met ruime terrassen, lift, garage en kelderberging. Rustige ligging aan de rand van het centrum. Fase 1 reeds volledig verkocht.

NEEROETEREN - MOLENWEG - SCHEFFERSWEG: 5 BEN WONINGEN!



LAATSTE 2 WONINGEN!



Laatste twee BEN-woningen in landelijke stijl met 3 slaapkamers, rechthoekige woonkamer met open keuken, ruime zolder en carport. Rustige ligging nabij Voorhoven-centrum. Afwerking naar eigen smaak volgens lastenboek. (Vg-wg-gdv-gvkr-vv).

Prijzen vanaf 298.500,- EUR

(volledig afgewerkt INCLUSIEF ALLE KOSTEN als BTW, registratiekosten, notariskosten en aansluitingskosten)

NEERPELT (PELT) - HOEK HAZENSTRAAT - HEERSTRAAT



Residentie Sapristi: Nieuwbouwproject bestaande uit 6 appartementen van 93 m² tot 111 m² met ruime terrassen met een zeer goede oriëntatie (zuid-oost en zuid-west), privé autostandplaats en gemeenschappelijke fietsenberging.

MAASEIK - RESIDENTIE DE GEYBOOM (BEN)-APPARTEMENTEN



LAATSTE 3 APPARTEMENTEN!



Nieuwbouwproject bestaande uit 5 gelijkvloers appartementen met 2 slpk, ruim terras en tuintje en 5 appartementen op de verdieping met 3 slpk en overdekt terras. Ruime kelderberging en aparte autostandplaats bij elk appartement. Lage gemeenschappelijke kosten! (Vg-wg-gmo-gvkr-gvv).

Vastgoed Rijken



Kaulillerdorp 57 – 3950 Kaulille
Dorpsstraat 4 – 3950 Bocholt
Tel.: 011/60 55 11

www.vastgoedrijken.be

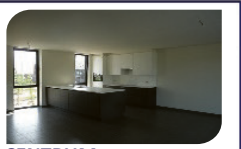
Erkend vastgoedmakelaar:
BIVnr. 506 852 en BIVnr. 504 921



Bekijk ons volledige aanbod op www.vastgoedrijken.be

 KAULILLE VP: € 329.000,00 Mooie OB op 1951m² met inkm, wc, wnkr, vrnda, ing, kkn+badk, eetkmr, vrnda, wspl, 3slpk, kldr, tuin, trrs. Vg, Wgk, Gmo, Gvkr, Gvv EPC: 388 kWh/m² UC: 2294313	 BREE VP: € 198.000,00 Mooi app. op 1^{ste} verdiep. Inkm, wc, eetkmr, wnkr, ing, kkn, 3 slpk, wspl, ing, bad kelderberg. Vg, Wche, Gmo, Gvkr, Gvv EPC: 264 kWh/m² UC: 2283965	 BOCHOLT CENTRUM Verkocht !! Mooi bouwperceel in het Centrum van Bocholt! Perceel opp.: 511m² Breedte: 15,06m Geschikt voor het bouwen van een vrijstaande woning! Vg, Wg, Gmo, Gvkr, Vv	 KAULILLE VP vanaf: € 90.000,00 Nog slechts 2 prachtige bouwpercelen te koop! 05 are 54 ca en 07 are 63 ca Bekijk de website voor de mogelijkheden!!! Vg, Wgk, Gmo, Gvkr, Vv	 BOCHOLT VP: € 165.000,00 Mooi app. op 2^{de} verdiep mt inkm, wnkr, ing, kkn, trrs, berging, ing, badk, 1 slpk. Garage. Vg, Wg, Gmo, Gvkr, Gvv EPC: 207 kWh/m² UC: 657853	 BOCHOLT CENTRUM VP: € 335.000,00 Bungalow op 1099m² mt inkm, wc, wnkr, eetkmr, ing, kkn, bureel, wspl, 3 slpk, ing, badk, drssng, 2^{de} badkmr, tuin, terras, garage, kelder, Vg, Wg, Gmo, Gvkr, Gvv EPC 533 kWh/m² UC: 1761131	 PELT VP: € 499.000,00 Mooi handelspand op 21 are. Showroom, kantoren, vergdr, kkn, wc's, magazijn mt zoldr, app. mt wnkr, ing, kkn+badk, 2 slpk, wc, terras. Vg, wg/ag, Gmo, Gvkr, Gvv EPC: 175 kWh/m² UC: 2229995
 BOCHOLT VP: € 175.000,00 Handelsruimte van 125m² 6 verharde parkeerpltsen. Grote raampartijen. Mogelijk om op te delen in 78m² en 47m². Vg, Wg, Gmo, Gvkr, Gvv	 BOCHOLT VP: € 217.000,00 Ruime OB op 605m² met Inkm, wnkr, ing, kkn, bureel, keldr, 3 slpk, ing, badk, zoldr, tuin, terras, garage. Vg, Wgk, Gmo, Gvkr, Gvv EPC 318 kWh/m² UC: 2307427	 BOCHOLT Verkocht !! 2 prachtige halfvrijstaande bouwpercelen. 07 are 41 ca & 10 are 04ca. Bouwvoorschriften terug te vinden op de website! Vg, wg, gmo, gvkr, vv	 KAULILLE VP: € 100.000,00 Prachtig bouwperceel met breedte van 18m en opp. van 544m². Geen bouwverplichting! Oriëntatie Noord – Oosten. Vg, Wgk, Gmo, Gvkr, Vv	 KAULILLE Verkocht !! Ruime OB op 902m² met inkm, wnkr, ing, kkn, hal, wc, ing, badk, inp, garage, wspl, keldr, 4 slpk, bergzoldr, tuin, terras, garage, fietsnstllng. Vg, Wgk, Gmo, Gvkr, Gvv EPC 346 kWh/m² UC: 2312085	 BOCHOLT VP: € 197.500,00 Degelijke HOB op 290m² mt inkm, wnkr, ing, kkn, wspl, wc, vrnda, ing, badk, 3 slpk, zoldr overdekte koer met hobbyruimte vn 22m². Vg, Wg, Gmo, Gvkr, Gvv EPC: 598 kWh/m² UC: 601067	 BOCHOLT VP: € 259.000,00 Ruime OB op 1208m² mt ink, wnkr, ing, kkn, hal, 2 slpk, bureel ing, badk, brngng, zoldr, volledig onderkeldrt, tuin, terras. Vg, Wgk, Gmo, Gvkr, Gvv EPC 741 kWh/m² UC: 2325798
 BOCHOLT CENTRUM VP: € 225.000,00 Mooi app. op 1^{ste} verdiep mt inkm, wc, wnkr, ing, kkn, terras, 2 slpk, ing, badk, wspl autostandplaats, kelder. Vg, Wg, Gmo, Gvkr, Gvv EPC 117 kWh/m² UC: 2204341	 OVERPELT Verkocht !! Prachtig bouwperceel vn 3 are 13 ca voor een halfvrijstaande woning. Klein schalige nieuwbw verkaveling. Vg, Wg, Gmo, Gvkr, Vv	 PELT VP: € 211.000,00 Gerenoveerd handelspand mt vele mogelijkheden! Bovenliggend app. mt inkm, wnkr, ing, kkn+badk, 3 slpk carport. Vg, Wgk, Gmo, Gvkr, Gvv EPC 334 kWh/m² UC: 760987	 KAULILLE VP: € 89.500,00 Mooi ruim bouwperceel voor een halfvrijstaande woning van 692m². Breedte 10,50m, diepte vn 67,73m Vg, Wg, Gmo, Gvkr, Gvv	 BOCHOLT CENTRUM VP: € 189.000,00 Ruime app. op 2^{de} verdiep! Inkm, wc, wnkr, ing, kkn, terras 2 slpk, ing, badk, garage. Vg, Wg, Gmo, Gvkr, Gvv EPC 110 kWh/m² UC: 1096336	 BREE CENTRUM Verkocht !! Prchtige HOB op 347m² mt inkm, wc, wnkr, ing, kkn, hal, brngng/wspl mt douche, 2 slpk ing, badk, zoldr, tuin, overdekt trrs, tuinhuis. Vg, Wg, Gmo, Gvkr, Vv EPC 152 kWh/m² UC: 1993843	 KAULILLE VP: € 105.000,00 Prachtig bouwperceel vr open bebouwing. Perceel van: 696m² Vele mogelijkheden ! Vg, wg, gmo, gvkr, vv
 PELT VP: € 595.000,00 Prachtige villa op 2839m² mt inkm, wc, woonkamer en tuinkamer, ing. keuken, bureel/slpk met ing. badkamer, wspl, dubbele garage, grote hobbykamer mt zolder, 4 mooie ruime slaapkamers mt 2 ing. badkamers. Afgewerkte zolder. Ingerichte kelder, prachtige tuin met terras, dierschuilhok, grote plantenkast met verwarming en vijfertje. Vg, Wg, Gmo, Gvkr, Gvv EPC: 154 kWh/m², UC: 2047686	 KAULILLE VP: € 159.000,00 Zeer ruim bouwperceel vn 27 are 64 ca nabij Kaulille centrum. Breedte +/- 19,44m, diepte vn +/- 172m. Vg, Wgk, Gmo, Gvkr, Gvv	 KAULILLE CENTRUM VP vanaf: € 55.750,00 Residentiële verkaveling nabij kaulille centrum mt vrijstaande, gesloten en halfvrijstaande bouwpercelen. Oppervlaktes van 360m² - 861m². Vg, wg, gmo, gvkr, vv	 OUDSBERGEN VP: € 245.000,00 Ruime OB op 841m² mt wc inkm, wnkr, ing, kkn+badk, 4 slpk, brngng, wspl, kelder, zldr tuin, trrs, werkhuis, garage, tuinhuis, vijver. Vg, Wg, Gmo, Gvkr, Gvv EPC: 532 kWh/m² UC: 2295445	 BOCHOLT CENTRUM VP: € 249.000,00 Zeer mooi appartement op de 1^{ste} verdieping. Te bereiken via lift en/of trap! Ingericht met een inkomhal, apart toilet, mooie woon- en eetkamer, ing. keuken, 2 mooie ruime slaapkamers, ing. badkamer, berging/wasplaats, overdekt terras. Volledig voorzien van vliegeramen. Ondergrondse autostandplaats, 2 fietsstandplaatsen en kelderberg. Vg, Wg, Gmo, Gvkr, Gvv EPC: 105,65 kWh/m² en E: 64 UC: 72003-A-8.00/72003/437.1/EP05208/A001/D01/SD008		
 KAULILLE VP: € 247.000,00 Ruime OB op 737m² mt inkm, wnkr, ing, kkn, tuinkmr, brngng, keldr, hal, 3 slpk, ing, badk, bergzoldr, tuin, terras, enkelet tuinbergingen. Vg, Wgk, Gmo, Gvkr, Gvv EPC 482 kWh/m² UC: 2328364	 KAULILLE Verkocht !! Mooi app. op 1^{ste} vrdp mt inkm, wnkr, ing, kkn, ing, badk, portaal, brngng, 2 slpk, zoldr, tuintje en garage mt elektrische poort. Vg, Wgk, Gmo, Gvkr, Vv EPC 432 kWh/m² UC: 2165003	 BOCHOLT VP: € 275.000,00 Ruime OB op 9are mt inkm, wc, wnkr, bureel, ing, kkn, 2 ing. badks, keldr, wspl, 5 slpk, tuin trrs, multifuncionele aanbouw camperstalling, tuinbrngng. Vg, Ag, Gmo, Gvkr, Gvv EPC 121 kWh/m² UC: 2323749	 BOCHOLT VP: € 695.000,00 Prachtige gerenoveerde hoeve op 1ha 42are 60ca met inkom, woonkamer, eetkamer, ing. keuken, kelder, wc, 2 ruime slaapkamers, ing. badkamer, 2 hobbyruimtes/bureel, zolder van +/- 140m², tuin, terras, schuur, stallingen, garages, bakhuis, tuinberging. Tal van mogelijkheden !!! Vg, Ag, Gmo, Gvkr, Gvv EPC: 190 kWh/m², UC: 2292768	 KAULILLE VP: € 114.500,00 Mooi bouwperceel mt breedte vn 18m voor een Ruime gezinswoning. Perceel opp.: 08 are 18 ca Vg, Wug, Gmo, Gvkr, Vv	 OUDSBERGEN VP: € 230.000,00 Ruime OB op 17 are 94 ca! Inkm, vestiaire, wc, wnkr, ing, kkn, bergng, waspl, overloop, 2 ruime slpk, ing, badk. Tuin met terras en autoberging. Vg, Wug, Gmo, Gvkr, Gvv EPC 419 kWh/m² UC: 2313585	

Contacteer ons voor een gratis en vrijblijvende waardebepaling !

 BREE - OPITTER Mgr. Paredisstraat 18 Prchtige HOB op 319m² mt inkm,wnkr,ing,kkn,bureau,wc,wspl,3 slpk,ing,badk,wc,zoldr,tuin,overdkt trrs,carport,Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv EPC: 48,49 kWh/m² E:24	 BREE VP: € 264.000,00 Ruime halfvrijstaande hoeveewoning op 778m² met inkomhal,wc, woonkamer, eetkamer, ing.keuken, wasplaats, CV-ruimte bureel/slpk, 2 ing. badkamers, nachthal, berging, 2 ruime slaapkamers. Tuin met terras, overdekt terras, tuinberging, serre en dubbele garage met zoldering. Vg,Wgk,Gmo,Gvkr,Gvv EPC: 327 kWh/m², UC: 2332716	 BOCHOLT CENTRUM HP: € 495,00 Mooi gvl.app met inkm,wnkr-en eetkmr,kkn,keldr,ing,badk,1 slpk. Terras met bergruimte. EPC: 648 kWh/m² UC: 1962303	 BREE CENTRUM HP: € 600,00 2 prachtige app. mt 1 slpk! Ing. met inkom, aparte wc,wnkr,ing,kkn,wsplts,ing,badk,terras met buitenberging. EPC in aanvraag.	 KAULILLE CENTRUM HP: € 675,00 Ruime OB met inkom,wnkr,ing,kkn,wc,wspl,veranda,ing,badk,4 slpk,tuin met terras en garage. EPC: 415 kWh/m² UC: 1886351	 BOCHOLT CENTRUM HP: € 690,00 Kantoorruimte op 1^{ste} vrdp mt inkm, grote vergader-ruimte, burelen, keuken, berging en dubbel toilet. Voldoende parking op het vernieuwde plein !
 KAULILLE CENTRUM HP: € 700,00 + € 10,00 VK Modern duplex appartement in Kaulille centrum. Inger. met inkomhal, apart toilet, ruime woonkamer, ing. keuken, berging, nachthal met apart toilet, 2 mooie en ruime slaapkamers, ing. badkamer, mooi terras. 2 bovengrondse autostandplaatsen en buitenberging! EPC: 134 kWh/m² E: 77 UC: 72003-G-2010/017bis/EP09159/A327/D01/SD005	 ACHEL HP: € 725,00 + € 45,00 VK Prchtige duplex met inkm,wnkr,ing,kkn,brngng,wc, trrs vn 15m²,3 slpk,ing,badk,wc,zoldr. Autostandplaats aanwezig. EPC 155 kWh/m² UC: 1517600	 PELT HP: € 840,00 Ruime OB met inkm,wnkr,ing,kkn,keldr,wc,ing,badk,4 slpk, 2 zolders, veranda, tuin, terras, inpandige. Garage,zonnepanelen, airco, alarm. EPC 167 kWh/m² UC: 2317092	 BOCHOLT- CENTRUM HP: € 695,00 + € 55,00 Prachtig nwbw.app op 2^{de} verdiep mt inkm,vestiaire,wnkr,ing,kkn,wspl,2 slpk,ing,badk. Ondergrondse autostandplaatsen en berging. Mooi terras! EPB in aanvraag.	 GRUITRODE HP: € 495,00 Handelspand bestaande uit een ruime winkelruimte. Ideaal als etalage. Sanitair Parking voor het gebouw!	 BOCHOLT CENTRUM HP: € 720,00 + € 45,00 VK Reppelerweg 17/0002. Prchtig app mt inkm,wc,wnkr,ing,kkn,brngng/wsplts,2 slpk, ing,badk,terras. Carport en tuinberging. EPC 125,05 kWh/m² E: 80
 BOCHOLT - LOZEN Ruim app. met inkom, ing. kkn,wnkr,brngng,ing. badk,3 slpk, zolder, afgesloten terras met tuinhuis. EPC 491 kWh/m² UC: 1445890	 BOCHOLT CENTRUM HP: € 545,00 + € 50,00 Mooi gelegen app. op 2^{de} Verdiep mt inkm,wnkr,ing,kkn,terras,berging,wc,ing,badk,1 ruime slpk, Garage. Vrij in overleg EPC 207 kWh/m² UC: 657853	 PELT HP: € 840,00 Prchtige vernieuwbouwwoning met inkomhal, ruime woonkamer, eetkamer, ing. open keuken, achterinkom/wasplaats, berging, bureel/slpk, ing. badkamer, 2 ruime slaapkamers waarvan 1 met dressing. Tuin met terras carport voor meerdere wagens, tuinhuis, houtopslag. EPC-score: 151 kWh/m² UC: 2134557	 BOCHOLT Prchtige duplex met inkm,wnkr,ing,kkn,berngng/wspl,wc, hal, 2 slpk,ing,badk,terras, carport en tuinbrngng EPB in aanvraag.	 OUDSBERGEN HP: € 510,00 Mooi duplex app. met inkm,wnkr,ing,kkn,ing,badk,2 slpk, 2 berguimtes. EPC 296 kWh/m² UC: 1479937	 BOCHOLT CENTRUM HP: € 595,00 + € 45,00 VK Prchtige nwbw. zorgapp. mt inkm,wnkr, ing,kkn,brngng/wspl,1 ruime slpk,ing,badk, overdekt trrs. Ondergrondse berging en autostandplaats. Gmnsch. salon met kkn en wasplaats.



Cornelius A Lapideplein – Bocholt (Te koop/te huur)



Welkom in centrumontwikkeling 'de winning' rond het gloednieuwe gemeenteplein van Bocholt.

Residentie Pastorij 1 biedt u hier alle comfort voor stijlvol en zorgeloos wonen op elke leeftijd.

Centraal gelegen en toch in het groen. Een strakke architectuur staat garant voor energiezuinig wonen met veel licht en ruimte. Een unieke combinatie van uitzonderlijk wooncomfort aan betaalbare prijzen.

Eindeloos winkelplezier dankzij in totaal 2510m² beschikbare winkeloppervlakte, mogelijkheid om altijd dichtbij te parkeren en alle gemeentelijke faciliteiten binnen wandelafstand.

De nog beschikbare winkelruimten met grote glaspartijen zijn uitermate geschikt voor diverse handelsactiviteiten.

!!! Update Coronamaatregelen 1 december 2020 !!!

De Federale Overheidsdienst Economie heeft door middel van een ministerieel besluit op 1 december 2020 bekend gemaakt dat huisbezoeken mogen plaatsvinden met kandidaat kopers of huurders doch nog steeds onder strikte voorwaarden. De voorwaarden zijn niet ideaal maar we proberen iedereen verder te helpen mits akkoord van de eigenaar. Vanaf 1 december 2020 zullen wij enkel op afspraak werken omdat anders de duurtijd van de afspraak wordt beperkt tot 30 minuten. We zijn op de weekdays van maandag tot en met vrijdag telefonisch bereikbaar van 9u tot 12u op het nummer 011/60.55.11 en zijn tevens per e-mail bereikbaar. De overheid heeft ons opgedragen deze maatregelen te treffen om de verspreiding van het virus zo veel mogelijk in te dijken en om uw gezondheid en die van onze medewerkers maximaal te kunnen garanderen. Samen komen we hierdoor!

Directie en personeel van Vastgoed Rijken

We blijven steeds per telefoon en e-mail bereikbaar om de gewenste informatie te bezorgen en om U verder te helpen.

Zorg goed voor Uzelf en de anderen!



BOUWBIJLAGE

Bouwen en renoveren



CONFEDERATIE
BOUW LIMBURG

BOUW ook tijdens *coronacrisis* dringend op zoek naar JONGEREN



In september lag het aantal werkzoekenden en vacatures in de bouw bijna opnieuw op het niveau van voor de lockdown in maart. De bouwsector blijft dus voorlopig aanwerven ondanks de coronacrisis. De tekorten in de bouw zijn structureel. In 15 jaar tijd is het aandeel van de 55-plussers onder de bouwarbeiders bijvoorbeeld verdubbeld van 7% tot 14%. Alleen al door pensionering van die arbeiders zijn in de Vlaamse bouw op enkele jaren tijd 15.000 nieuwe medewerkers nodig.

In september is het aantal werkzoekende bouwarbeiders opnieuw gedaald tot 15.300. In april tijdens de lockdown was dit gestegen tot meer dan 16.000. Het aantal openstaande bouwvacatures is in september opnieuw gestegen tot 1.900. In april was dit aantal fors gedaald tot amper 650. Deze evolutie wijst erop dat de bouw opnieuw is beginnen aanwerven, ondanks de coronacrisis, althans tot september.

Als we de vacature- en werkzoekendencijfers van de voorbije 12 maanden bekijken, stellen we vast dat er vooral veel vraag is naar technische bedienden (werfleiders, studiebureautechnici, calculatoren, tekenaars en conducteurs), naar installateurs (van centrale verwarming en sanitair) en ook nog naar meer traditionele bouwberoepen zoals dakdekkers en binnenschrijnwerkers. Voor deze beroepen ligt het aantal werkzoekenden lager dan het aantal vacatures. Er is hiervoor dus dringend nieuwe instroom nodig.

Op jongeren afgestemde bouwbedrijven

Bouwbedrijven stemmen hun manier van werken steeds meer af op de desiderata van jongeren. We merken dat bouwbedrijven hun vacatures steeds meer bekend maken via sociale media en via internetplatforms. Juist ten gevolge van de coronacrisis zijn bouwbedrijven meer gaan investeren in digitale tools, vooral om met bouwpartners maar ook met eigen medewerkers te kunnen blijven communiceren.

Meer dan voorheen werken bouwbedrijven met zelfsturende teams, geven zij aan hun medewerkers continu in plaats van enkel jaarlijks feedback, bevragen zij hen systematisch over nieuwe ideeën en werken zij daarvoor met digitale informatieplatforms. Jongeren werken graag in teams. Internationaal onderzoek heeft uitgewezen dat teamwerk in geen enkele sector sterker staat dan in de bouw. En geen enkele sector juist daardoor meer betrokken medewerkers telt.

Tegelijk loopt de imagocampagne #werfze naar de jongeren. Centraal staat het videoplatform www.werfze.be dat uit meer dan honderd videofilmpjes bestaat. Aan dit platform heeft de VCB een sociale mediacampagne gekoppeld die nauw aansluit bij de leefwereld van jongeren. De filmpjes illustreren ook dat de bouw

positief inspeelt op tal van maatschappelijke noden, onder meer op het vlak van klimaat, circulair bouwen en digitalisering. Dankzij het gebruik van sociale media wist de VCB al in de eerste weken van de campagne tienduizenden geïnteresseerde jongeren, ouders en leerkrachten te bereiken.

“De bouw kan aan de jongeren duurzame tewerkstellingsperspectieven bieden.”

*Chris Slaets,
gedelegeerd bestuurder - directeur Confederatie Bouw Limburg*





TEL: 089 75 33 08

Gratis en vrijblijvende waardebeoordeling van uw woning! Geen verkoop = geen kosten.

LUMARO VASTGOED

www.lumaro.be

Broekhofstraat 1,
3650 Lanklaar (Dilsen-Stokkem)

Openingsuren: ma t/m vrij: 9u-12u en 13u-17u en
zat: 10u-12u. Buiten deze uren na afspraak!



DILSEN-STOKKEM - Driepaal 2
Hoeve woning met paarden-accommodatie:
binnenpiste en buitenpiste stallen, 30
paardenboxen, weide,... Opp.: 14 ha.
EPC: 287 kWh/m². Vg/Lwag/Gmo/Gvkr/Gvv
Verkocht!



MAASEIK - Bosstraat 10
Schitterend standingvol gerenoveerd
appartement met 3 slaapkamers. Privé
inkomdeur. Privé lift.
EPC: 233 kWh/m². Vg/Wg/Gdv/Gvkr/Gvv.
Prijs op aanvraag



MAASMECHELEN - Grotestraat 393
Ruime woning met 4 slaapkamers. Schuur:
230 m² - nokhoogte: 7"10m - hoogte poort:
3-15 m. Weide. Opp 15a 12ca.
EPC: 364 kWh/m². Vg/Wg/Gmo/Gvkr/Gvv
Prijs: € 345.000



MAASMECHELEN - Herdersstraat 23 9
Mooi app. met 2 slk, terras, privé kelder en
parking. Gerenoveerd: nieuwe ramen, keu-
ken, badk. en goedgekeurde elektriciteit.
EPC: 181 kWh/m². Vg/Wg/Gmo/Gvkr/Gvv
Prijs: € 175.000



STOKKEM - Meufelstraatje 1
Bouwperceel voor 2 aaneensluitende
woningen. (mits goedkeuring) Opp: 235 m².
Perceelsbreedte: 16"25 m.
Gvg/Wche/Gmo/Gvkr/Gvv
Prijs: € 110.000



MAASMECHELEN - Oude Baan 646
Halfopen nieuwe gezinswoning met 5
slaapkamers, terras, tuintje. Vloerverwarm-
ing, rolluiken. EPB in opmaak.
Vg/Wg/Gmo/Gvkr/Gvv
Prijs: € 299.000, excl. btw



DILSEN-STOKKEM - Oude Brouwerijstr. 6
Energiezuinige moderne vrijstaande
woning. E-peil 12. Kwaliteitsvolle materia-
len. Verkoop onder registratie.
EPC: 24 kWh/m². Vg/ Wgk/Gmo/Gvkr/Vv
Verkocht!



EIDSEN - Pauwengraaf 149 3
Eigentijds appartement met 3 slpks, 2 badks,
privé terras van 10 m². Gelijkvloers parkeer-
garage. Privé kelder. Lift.
EPC: 75 kWh/m². Vg/Wg/Gmo/Gvkr/Gvv.
Prijs: € 282.000



EIDSEN - Rijksweg 156 4
INTERESSANTE INVESTERING! Mooi en
gezellig appartement. met privé parking.
Instapklaar! LIFT.
EPC: 289 kWh/m². Vg/Wg/Gmo/Gvkr/Gvv.
Prijs: € 129.900



LANAKEN - STEENWEG 100 1
BLIKVANGER! Showroom (940 m²) met
57m etalage! Magazijn (155 m²). Langs
verbindingsweg. ONMIDDELIJK
BESCHIKBAAR! Vg/Wg/Gmo/Gvkr/Gvv
Prijs: € 995.000

MET EEN
FOTO IN DE
IMMOKRANT...

BEN IK MIJN
HUISSLEUTELS SNEL
KWIJTERAAKT!

JOUW WONING MET EEN FOTO IN DE IMMOKRANT?
VRAAG HET AAN JE MAKELAAR!

IMMOKRANT

- Hét huis-aan-huis blad voor kopers van immo -



214,12€*/mnd
VAST
per 100.000€

Exclusief kapitaalsaflossing!
Bel nu **011 780 890** voor info over
aflossingsmogelijkheden en rentevoeten.

*Quotiteit < 75%, rentevoet 2,6% vast 10 jaar, JKP 2,98%, tarief 12/11/2020

Makelaar in hypothecair krediet
bvba IBCC FSMA:2789
Kantoren te Antwerpen, Hasselt, Gent,
Brussel, Genk, Sint-Truiden, Maasmechelen,
Leuven, Turnhout, Geel en Zoutleeuw
info@hypocent.com • www.hypocent.com

BHC

BELGISCH HYPOTHEEK CENTRUM



v a s t g o e d

Rijksweg 235 3650 Dilsen-Stokkem
T 089 86 18 88 F 089 86 58 88
info@N78vastgoed.be



v a s t g o e d

PROJECT IN DE KIJKER

13 PRACHTIGE
BEN-APPARTEMENTEN
IN ROTEM.RESIDENTIE
'T RESELT

- Ontdek uw woongeluk
- Duurzame architectuur
- Rustige groene omgeving
- 1, 2 of 3 slaapkamers
- 76m² tot 122m²
- Energiezuinig wonen
- Compleet afgewerkt.



Meer informatie? Neem vrijblijvend contact met ons op, wij staan u graag te woord

Bree (Tongerlo)  Gerenevoerde woning ■ 3 slpks. ■ 11a 34ca ■ 230m² ■ € 297.000 Vg-Wgk-Gvkr, Gv, Gmo EPC: 568kWh/m². UC: 2077615	Bree (Opitter)  Woning + hoeve ■ Landelijk ■ 3 slpks. ■ 14a 39ca ■ € 299.000 Gv-Wgk-Vkr-Gv, Gmo EPC: 447 kWh/m². UC: 2220514	Bree (Opitter)  Eengezinswoning ■ 5 slpks. ■ 15a 80ca ■ 190m² ■ € 415.000 Vg-Gv-Wgk-Vkr-Gv, Gmo EPC: 295 kWh/m². UC: 1658148	Dilsen-Stokkem (Elen)  IN OPTIE Vrijstaande woning ■ 3 slpks. ■ 12a 38ca ■ 160m² Vg-Vv-Gvkr-Wgk, Gmo EPC: 164 kWh/m². UC: 2320194	Dilsen-Stokkem (Lanklaar)  VERKOCHT Vrijstaande woning ■ 3 slpks. ■ 14a 47ca ■ 130m² Vg-Vv-Gvkr-Wg, Gmo EPC: 233 kWh/m². UC: 2315656	Dilsen-Stokkem (Lanklaar)  Ruime woning ■ 2a 04ca ■ airco ■ 3 slpks. ■ Diverse ■ 150m² ■ € 209.000 ■ vernieuwingen via achterliggende straat Vg-Wg-Gvkr-Gv, Gmo EPC: 413 kWh/m². UC: 2293099	Dilsen-Stokkem (Lanklaar)  Instapklaar duplex-appartement ■ Terras ■ 111m² ■ 2 slpks. ■ Garage ■ € 215.000 Vg-Wg-Gvkr-Vv, gmo EPC: 188kWh/m². UC: 2064113	Dilsen-Stokkem (Stokkem)  NEUWIE PRIS Triplex-appartement ■ 2 slpks. ■ 2 terrassen ■ 115m² ■ € 169.000 Vg-Gv-Wgk-Vkr-Gv, Gmo EPC: 211kWh/m². UC: 2175146
Dilsen-Stokkem (Lanklaar)  NEUW Woning in hacienda-stijl ■ 2 slpks. ■ 4a 47ca ■ 150m² ■ € 325.000 Vg-Vv-Gvkr-Wg, Gmo EPC: 164kWh/m². UC: 691665	Dilsen-Stokkem (Lanklaar)  IN OPTIE Ideale starterswoning ■ 3 slpks. ■ 140m² ■ 3a 09ca Vg-Wg-Gvkr-Vv, Gmo EPC: 621 kWh/m². UC: 229224	Dilsen-Stokkem (Lanklaar)  Handelspand met appartement ■ Handelspand 245m² ■ App. 110m² ■ € 395.000 Vg-Gv-Wgk-Vv, Gmo EPC: 220 kWh/m². UC: 1627278	Dilsen-Stokkem (Rotem)  Nieuwbouwwoning ■ 5 slpks. ■ 3a 19ca ■ 180m² ■ € 289.500 Vg-Vv-Gvkr-Wg, Gmo EPC: 185 kWh/m². UC: 1918527	Dilsen-Stokkem (Lanklaar)  NEUWIE PRIS Gerenevoerde woning ■ 3 slpks. ■ 02a 30ca ■ 125m² ■ € 219.000 Vg-Gv-Wgk-Vv, Gmo EPC: 828 kWh/m². UC: 695277	Dilsen-Stokkem (Dilsen)  Te renoveren woning ■ 2a 51ca ■ 120m² ■ Bereikbaar ■ € 122.000 via achterliggende straat Gv-Wgk-Vkr-Gv, Gmo EPC: 983 kWh/m². UC: 2207838	Dilsen-Stokkem (Dilsen)  IN OPTIE Ruime woning ■ 3 à 4 slpks. ■ 07a 73ca ■ 2 badkamers ■ 200m² Vg-Gv-Wgk-Vv, Gmo EPC: 407 kWh/m². UC: 1058375	Dilsen-Stokkem (Lanklaar)  NEUWIE PRIS Vrijstaande woning ■ 4 slpks. ■ 10a17ca ■ Zonne- ■ 200m² ■ € 397.000 panelen Vg-Vv-Gvkr-Gv, Gmo EPC: 136 kWh/m². UC: 2316819
Maaseik  NEUW Recente woning ■ 3 slpks. ■ 2a 60ca ■ 140m² ■ € 289.000 Vg-Vv-Gvkr-Wg, Gmo EPC: 151,15 kWh/m². UC: 10656	Maaseik  Te renoveren hoeve ■ 4 slpks. ■ 56a 11ca ■ 155m² ■ € 475.000 Vg-Gv-Wgk-Vv, Gmo EPC: 621 kWh/m². UC: 2283846	Maaseik  Gerenevoerd appartement ■ Centrum ligging ■ Garage ■ 4slpks. ■ Berging ■ € 169.000 Vg-Gv-Wgk-Vv, Gmo EPC: 213 kWh/m². UC: 1725119	Maaseik  NEUWIE PRIS Moderne, luxueuze villa ■ 4 slpks. ■ 400m² ■ 14a 51ca ■ € 895.000 Vg-Vv-Gvkr-Wg, Gmo EPC: 198 kWh/m². UC: 2309061	Maaseik (Neeroeteren)  Gerenevoerd appartement ■ Ruim terras ■ 2 slpks. ■ Centrum ■ € 199.000 Vg-Vv-Gvkr-Wg, Gmo EPC: 201 kWh/m². UC: 1334775	Maaseik  Vrijstaande woning ■ 5 slpks. ■ 230m² ■ 13a 58ca ■ 2 badkamers ■ € 459.000 Vg-Vv-Gvkr-Wg, Gmo EPC: 242 kWh/m². UC: 1503367	Maaseik  Duplex appartement ■ 2 slpks. ■ 100m² ■ 3e verdieping ■ € 229.000 Vg-Gv-Wgk-Vv, Gmo EPC: 172 kWh/m². UC: 2317240	Maasmechelen (Meeswijk)  NEUW Gerenevoerde woning ■ 4 slpks. ■ 160m² ■ 6a 18ca ■ € 299.000 Vg-Gv-Wgk-Vv, Gmo EPC: 122 kWh/m². UC: 2312801
Maasmechelen (Leut)  IN OPTIE Gerenevoerde woning ■ Airco + Zonnepanelen ■ 5a 28ca ■ 3 (4) slpks. Gv-Wgk-Vkr-Gv, Gmo EPC: 176 kWh/m². UC: 2297704	Maasmechelen (Boorseem)  NEUW Halfvrijstaande woning ■ 3 slpks. ■ 164m² ■ 10a 35ca ■ € 275.000 Vg-Gv-Wgk-Vv, Gmo EPC: 293 kWh/m². UC: 2345965	Maasmechelen (Meeswijk)  Halfvrijstaande woning ■ 4 slpks. ■ 125m² ■ 4a 12ca ■ € 165.000 Vg-Gv-Wgk-Vv, Gmo EPC: 566 kWh/m². UC: 2302697	Maasmechelen (Vucht)  Vrijstaande woning ■ 3 slpks. ■ 123m² ■ 4a 38ca ■ € 237.000 Vg-Vv-Gvkr-Wg, Gmo EPC: 565 kWh/m². UC: 1790215	Maasmechelen (Eisden)  Duplex-appartement ■ 4 slpks. ■ 170m² ■ 2 bad- ■ Terras ■ € 235.000 kamers 100m² Vg-Gv-Wgk-Vv, Gmo EPC: 150 kWh/m². UC: 1957401	Maasmechelen  Gelijkvloers app. met tuin ■ 2 slpks. ■ 100m² ■ Tuin ■ Garage ■ € 225.000 50m² Vg-Gv-Wgk-Vv, Gmo EPC: 200 kWh/m². UC: 2328961	Maasmechelen (Boorseem)  NEUW Ruime gezinswoning ■ 3 slpks. ■ 160m² ■ 15a 83ca ■ € 185.000 Gv-Wgk-Vkr-Wgk, Gmo EPC: 733 kWh/m². UC: 1652508	Kinrooi (Ophoven)  NEUWIE PRIS Unieke woning ■ 6 slpks. ■ 77a ■ Ideaal voor paardenliefhebbers Vg-Ag-Gvkr-Gv, Gmo EPC: 280 kWh/m². UC: 2292746

Ons volledig aanbod op www.N78vastgoed.be