



IMMOKRANT

Regionaal Vastgoedaanbod

Gratis huis aan huis in: Tongeren, Bilzen, Hoeselt, Riemst, Voeren

Editie: Tongeren
Jaargang 13
Nummer 131
22 mei 2020
Oplage 35.934
Volgende editie:
19 juni 2020
Bedeeld door:



v.u.: Erik Budenaerts - Alfamedia BV - Paalsesteenweg 256 - 3583 Paal - Tel. 0475/65 33 53 - E-mail: erik@immokrant.be Niets uit deze uitgave mag, op welke wijze dan ook, overgenomen of gekopieerd worden, zonder uitdrukkelijke schriftelijke toelating van de uitgever. De adverteerder is verantwoordelijk voor de inhoud van de advertentie.



Bekijk het aanbod van **IMMO LEROI** in onze **WOONKRANT** binnenin.



IMMO-LEROI.BE

TONGEREN



HASSELSTEENWEG 42:
RUIME BURGERSWONING NET BINNEN
DE TONGERSE STADWALLEN

Centrale inkomhal, ruime woonkamer en
achtergelegen keuken met grote
schuifpui naar breed terras en prachtig
zicht op een unieke tuin, grote garage.
4 grote slaapkamers en badkamer +
2 zolderkamers.
EPC: 298kWh/m² - VP 220.000 EUR

012 23 00 23



VASTGOED
Centrale

Bilzersteenweg 86
3700 Tongeren
Tel. 012/230.320
info@vastgoedcentrale.be



**LAAT JE PAND
GRATIS
SCHATTEN!**

Surf naar
www.vastgoedcentrale.be
voor ons volledig aanbod!



CONFIDEO
immo

Residentie ILEX
TONGEREN



30 LUXE APPARTEMENTEN

ZIE PAGINA 10
www.confideo-immo.be



Zaken- en Immokantoor **GOFFIN** bvba
Dorpstraat 30 - 3730 Hoeselt
T 089 41 49 34

ZIE PAGINA 4

www.immofransgoffin.be

Immogroep5
[ge]woon beter.

**ontdek
ons aanbod
binnenin ►►**



Hasselt - Paalsteenstraat 40

Moderne woning met 4 slaapkamers en 3 badkamers op
een volledig omheind perceel van ruim 9 are.
Met gezellig ingerichte wijnkelder, poolhouse, jacuzzi,
carport voor 2 wagens, tuinhuis, laadpaal voor
elektrische auto. Topligging in een rustige residentiële
straat op enkele minuten van het centrum van Hasselt.
EPC 535 kWh/m² - Wg - Vg - Gdv - Gvv - Gvkr.



Markt 2 - 3840 Borgloon
+32 (0)12 74 62 72
info@rgimmo.be

29 NIEUWE KMO-GEBOUWEN TE TONGEREN



BEDRIJVENPARK HEESTERVELD:

Bedrijvenzone Tongeren-Oost

29 nieuwe KMO-gebouwen

- opp van 140m² tot 270m²
- parkeergelegenheid
- voor zowel productie als opslag
- casco en samenvoegbaar

VP vanaf 127.440 €

4 NIEUWBOUW WONINGEN IN EIGENBILZEN

Woning 1 verkocht!



RESIDENTIE WINKELOM:

Winkelomstraat 33-35 - Eigenbilzen

Landelijk gelegen nieuwbouwproject
van 4 woningen met 3 slaapkamers
in een doodlopende straat.

Voorzien van een carport
en een gezellige tuin.

Inspraak van de koper:

- invulling van de grote leefruimte
- open keuken blijft steeds mogelijk
- mog. tot aankoop v.e. gemetste tuinberg.

VP vanaf 268.000 €

6 WINDDICHT NIEUWBOUW WONINGEN IN TONGEREN

Reeds 50% verkocht!



PROJECT WIJKSTRAAT:

Wijkstraat 85-95 - Tongeren

Project van 6 winddichte
nieuwbouwwoningen.

Elke woning is voorzien van:

- 3 slaapkamers,
- berging, zolder,
- inpandige garage
- gezellige tuin.

VP 250.000 €



VASTGOED
Centrale

Bilzersteenweg 86
3700 Tongeren- Tel. 012/230.320
info@vastgoedcentrale.be
www.vastgoedcentrale.be

214,12€*/mnd
VAST
per 100.000€

Exclusief kapitaalsaflossing!
Bel nu **011 780 890** voor info over
aflossingsmogelijkheden en rentevoeten.

*Quotiteit < 75%, rentevoet 2,6% vast 10 jaar, JKP 2,98%, tarief 12/05/2020

Makelaar in hypotheek krediet
bvba IBCC FSMA:2789
Kantoren te Antwerpen, Hasselt, Gent,
Brussel, Genk, Sint-Truiden, Maasmechelen,
Leuven, Turnhout, Geel en Zoutleeuw
info@hypocent.com • www.hypocent.com

BHC

BELGISCH HYPOTHEEK CENTRUM

Wij zijn terug open en bereikbaar.



www.immo-leroi.be
T. +32 12 23 00 23



www.vastgoedcentrale.be
T. +32 12 230 320



www.immofransgoffin.be
T. +32 089 41 49 34



www.rgimmo.be
T. +32 12 74 62 72



Immogroep5

[ge]woon beter.

www.immogroep5.be
+32 (0)11 30 50 50



Regio Tongeren

Tongeren - Riemst - Bilzen - Hoeselt - Voeren

Panden in de kijker, bezichtiging mogelijk na afspraak.



PAND IN DE KIJKER

TE KOOP: Tongeren

Hasseltsesteenweg 42:

Ruime burgerswoning net binnen de Tongerse stadwallen. Centrale inkomhal, ruime woonkamer en achtergelegen keuken met grote schuifpui naar breed terras en prachtig zicht op een unieke tuin, grote garage. 4 grote slaapkamers en badkamer + 2 zolderkamers. EPC: 298kWh/m²
Prijs: € 220.000



PAND IN DE KIJKER

TE KOOP: Riemst

Mheerstraat 3:

Instapklare rijwoning met 3 slk + terras
EPC: 406 kWh/m²
VG WG GMO GVKR GV

Prijs: € 169.000



PAND IN DE KIJKER

TE KOOP: Tongeren

Project Wijkstraat 85-95:

6 winddichte nieuwbouwwoningen. Elke woning is voorzien van:
• 3 slaapkamers,
• berging, zolder,
• inpandige garage
• gezellige tuin.

Prijs: € 250.000 EURO



PAND IN DE KIJKER

TE KOOP: Tongeren

RESIDENTIE ILEX: Schaapsweide 2-4-6:

30 LUXE appartementen in een oase van rust



PAND IN DE KIJKER

TE KOOP: Tongeren

Bilzersteenweg 40:

Gerenoveerde verzorgde herenwoning in halfopen bebouwing op 14a15ca, met tuin ook bereikbaar langs achter. EPC: 393 kWh/m²



www.confideo.be
T. +32 12 23 23 11



www.hypocent.com
T. +32 11 780 890



Voeren



IMMOKRANT.BE
Regionaal Vastgoedaanbod



BVBA ZAKEN- EN IMMOKANTOOR GOFFIN
Dorpsstraat 30 - 3730 Hoeselt

T 089 41 49 34 - info@immofransgoffin.be
BIV 205733 - BIV 510559

www.immofransgoffin.be



MUNSTERBILZEN - Haagstraat 29
Te renoveren halfopen woning met tuin op 5a 96ca, op een rustige ligging vlakbij het centrum van Munsterbilzen.
Prijs: 169.000 EURO



TONGEREN - Weilgenstraat 4
Bijzonder knap gerenoveerde woning met zuidwest gerichte tuin op 8a 90a
Prijs: 259.000 EURO



HOESELT - Lindekapelstraat 3
Ruime vrijstaande woning op een perceel van 9a 80ca in uitstekende staat van onderhoud
Prijs: 225.000 EURO



MUNSTERBILZEN - Overwegstraat 6
Karaktervolle gerenoveerde rijwoning met drie slaapkamers en tuin op 5 are
Prijs: 254.000 EURO



HOESELT - Acacialaan 18
Verzorgde vrijstaande woning met tuin op mooi perceel van 6a77ca, in rustige woonwijk vlakbij centrum - EPC: 375 kWh/m²
Prijs: 240.000 EURO



HOESELT - De Bormanlaan 25
Te renoveren halfopen woning met zuidgerichte tuin op 6a 29ca op mooie locatie vlakbij het centrum
Prijs: 172.000 EURO



HOESELT - Hooilingenstraat 19
Zeer verzorgde en degelijke gezinswoning met vier slaapk., twee garages en tuintje in centrum van Hoeselt - EPC: 354 kWh/m²
Prijs: 240.000 EURO



VLIERMAAL - Kerkveldweg 15
Zeer goed verzorgde HO woning met tuin op een perceel van 3a63ca, met mogelijkheid tot aankopen van achterliggende bouwgrond
Prijs: 215.000 EURO



HOESELT - Gieterijstraat 3 bus 3
Aangenaam en luchtig appartement met 1 slaapk., terras & autostandpl. in ondergr. garage in hartje Hoeselt - EPC: 232 kWh/m²
Prijs: 179.000 EURO



HOESELT - Nederstraat 17b
Ruim dakappartement met een netto bewoonbare oppervlakte van 130 m², 4 slaapk. en ruim terras van 27.75 m² - EPC: 527 kWh/m²
Prijs: 158.000 EURO



TONGEREN - Bilzersteenweg 40
Gerenoveerde verzorgde herenwoning in HO bebouwing op 14a15ca, met tuin ook bereikbaar langs achter - EPC: 393 kWh/m²
Prijs: 282.000 EURO



HOESELT - Dorpsstraat 63
Woning met garage en tuin op 9a 20ca in hartje Hoeselt
Prijs: 165.000 EURO



VLIERMAAL - Koning boudewijnlaan 20
Perceel bouwgrond bestemd voor open bebouwing op 4a24ca in het landelijke Vliermaal, deelgemeente van Kortesseem
Prijs: 90.000 EURO



MUNSTERBILZEN - Grootbeemdstraat 5
Verzorgde rijwoning met vier slaapkamers, garage en tuin op 9a 10ca
EPC: 521 kWh/m²
Prijs: 199.000 EURO



BILZEN - Sint Lodewijkstraat 25
Te renoveren halfopen woning met achterliggende weide op 17a70ca
Prijs: 155.000 EURO



VLIERMAAL - 3 Loten in Kerkveldweg
3 percelen bouwgrond (open - en halfopen bebouwing) in het landelijke Vliermaal, deelgemeente van Kortesseem
Prijs: 105.000 EURO - 6a28ca - open
Prijs: 77.000 EURO - 4a26ca en 4a25ca - halfopen

**het
gruun
hof**

BÈNKËLËK WONEN
AAN HET MOTTEPARK

**34 nieuwbouw
appartementen
te koop**

**35%
verkocht
werken reeds
gestart!**

www.hetgruunhof.be

📍 DORPSSTRAAT 57/59
HOESELT



BOUWHEER:



INFO & VERKOOP:



089 20 94 69

www.verrassendvastgoed.be



BVBA ZAKEN- EN IMMOKANTOOR GOFFIN
Dorpsstraat 30 - 3730 Hoeselt

T 089 41 49 34 - info@immofransgoffin.be
BIV 205733 - BIV 510559

www.immofransgoffin.be



LEROI IMMO

WOONKRANT

2020 - Mei

PRACHTIGE EIGENDOMMEN TE KOOP!

TONGEREN



RESIDENTIE AMBIORIX:

Hoek Elderseweg - Ambiorixstraat

14 APPARTEMENTEN met tuin en/of ruim terras + ondergrondse parkeerplaatsen

VRAAG UW INFO: 012 23 00 23



TONGEREN



RESIDENTIE CRONOS:

HOEK ROMEINSE KASSEI EN COTTALAAN:

10 GLOEDNIEUWE APPARTEMENTEN MET ZUIDGERICHT TERRAS OF TUIN.

VRAAG UW INFO: 012 23 00 23

TONGEREN



ASTRIDLAAN 101:

GOED VERZORGDE WONING MET TUIN. VLAKBIJ STADSCENTRUM Woonkamer met parketvloer open naar de ruime keuken en toegang naar terras en tuin. 3 mooie slaapkamers, badkamer met douche. Zolder met vaste trap. Kelder met garage. Leuk zonneterras, mooie tuin.

EPC 472kWh/m²

VP 235.000 EUR

TONGEREN-VREREN



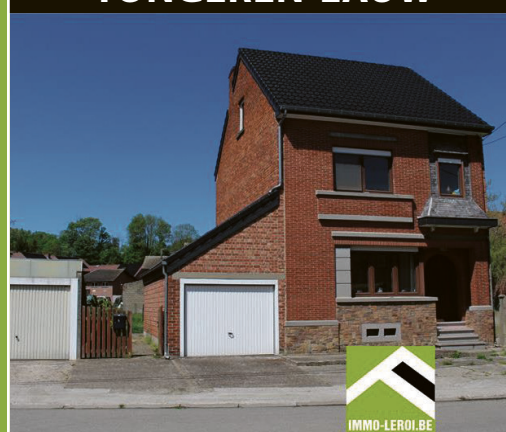
HOLLEWEG 57:

SMAAKVOL AFGEWERKTE WONING MET LUXE TUIN MET ZWEMBAD Inkomhal met kerkdallen, woonkamer met parketvloer en gashaard, volledig en praktisch ingerichte keuken, apart bureel, 3 slaapk. waarvan één dubbel, ruime badk. met hoekbad en douche. Volledig kelder met garage.

EPC 248kWh/m²

VP 465.000 EUR

TONGEREN-LAUW



NULLENAREN 5:

LANDELIJKE WONING MET TUIN, KLEINE WEIDE EN GARAGE Woonkamer met brede deur tussen salon en eetkamer, aparte keuken en veranda, 3 slaapkamers, badkamer en zolder met vaste trap.

NIEUW dak met isolatie, NIEUWE CV-installatie. 2 garages.

EPC 528kWh/m² - A

VP 169.000 EUR

HOESELT



ZAPSTRAAT 9:

SUPER VERZORGD LANDHUIS - ZUIDGERICHTE TUIN

Aangename en ruime woonk. met schuifraam naar de veranda, gezellige zitkamer, aparte keuken, 2 garages. 3 slpks met parketvloer, badkamer met bad + douche. Ingerichte zolder met woon- en slaapkamer + badk. Tuin rondom + zonneterras. EPC 527 kWh/m²

VP 348.000 EUR

BORGLOON-HOEPERTINGEN



TRUIERWEG 12:

PRACHTIG LANDHUIS MET GROTE TUIN RONDOM

Vernieuwd in 2016. Ruime hal, woonkamer in L-vorm met schuifraam naar veranda. Vernieuwde keuken, wasplaats en garage. 3 slpks en dressing met parketvloer, ruime badkamer. Nieuwe ramen en poort 2016. Prachtig aangelegde tuin.

EPC 270kWh/m² - VP 349.000 EUR



Bekijk het aanbod van **IMMO LEROI** in onze **WOONKRANT** binnenin.



OP ZOEK NAAR EEN GESCHIKT APPARTEMENT?

TONGEREN



ST-TRUIDERSTEENWEG 152:
MODERN APPARTEMENT MET
PARKING EN GARAGE
GEEN gemeenschappelijke kosten!
Inkom met veiligheidsdeur,
woonkamer met eet- en zitruimte,
NIEUWE keuken met eiland 2018,
zeer ruime slaapkamer, moderne
badkamer, berging/wasplaats.
NIEUWE RAMEN EN DAK!
EPC 131kWh/m² - **VP 200.000 EUR**

TONGEREN



DRIEKRUISENSTRAAT 23:
RUIM GELIJKVLOERS APPARTEMENT
MET GARAGE IN CENTRUM
Private inkomhal met apart toilet en
badkamer. Ruime kamer aan de voorzijde
(4 x 8m), woonkamer met achtergelegen
terras. Ruime keuken met toegang tot de
kelder met ruime berging. Private garage.
Elektrische installatie is volledig conform!
EPC 513kWh/m²
VP 120.000 EUR

TONGEREN



EEUWFEESTWAL 16:
UITSTEKEND GELEGEN
GELIJKVLOERS APPARTEMENT
Binnenzijde van de ring met parking.
Momenteel ingericht als kantoor,
maar perfect om te vormen tot
appartement! Woonkamer, aparte
keuken, 2 slaapkamers en ruime
kelder. Vg Wche Gmo Gvkr Gvv
EPC 255kWh/m²
VP 170.000 EUR

TONGEREN



NEREMWEG 11:
RUIME DUPLEX MET GARAGE
VLAKEBIJ MOERENPOORT.
GROTE WOONKAMER met brede
schuifpui naar het terras, OPEN
KEUKEN, volledig ingericht, telkens
met mooie parketvloer. wasplaats/
berging + aparte kamer. VERDIEPING
met 3 kamers en badkamer met
ligbad en douche. EPC 122kWh/m²
VP 255.000 EUR

CRISNEE



GRAND ROUTE 131:
NIEUWBOUWPROJECT MET
18 APPARTEMENTEN VOLLEDIG
AFGEWERKT
Mooie zuidgerichte terrassen,
gelijkvloers met tuin.
2 of 3 slaapkamers;
2 parkeerplaatsen in garage.
Prijzen vanaf 220.256 EUR
exclusief BTW.
REEDS 5 VERKOCHT!

TONGEREN



KIELENSTRAAT 81
APPARTEMENT MET 2 SLaAPKAMERS
IN HET STADSCENTRUM
Tweede verdieping met lift: centrale
inkomhal, ruime woonkamer
aan de voorzijde, aparte keuken
met naastgelegen berging,
badkamer en 2 slaapkamers.
Elektriciteit conform!
EPC 188kWh/m²
VP 149.000 EUR

TONGEREN



MOLENSTRAAT 22:
RUIM LUXE APPARTEMENT
IN STADSRAND
Zeer ruime woonkamer met gashaard
en groot schuifraam naar overdekt
zonneterras, Open ingerichte keuken,
berg/wasruimte. 3 slaapkamers met
inbouwkasten, prachtige badkamer
met grote inloepdouche en ligbad +
Ruime kelder. EPC 103kWh/m²
VP 310.000 EUR

TONGEREN



MOLENSTRAAT 36:
SUPER GELEGEN NIEUWBOUW
APPARTEMENTEN MET MOOI
ZONNETERRAS
Privéparking en fietsenstalling.
Ruime woonkamer met groot
schuifraam, goed ingerichte
keuken, berging/wasruimte,
2 mooie slaapkamers, badkamer
met instapdouche + ligbad.
VP 280.000 EUR exclusief BTW.

TONGEREN



SCHUTTERSGANG 4:
RIJWONING TUSSEN WINKELSTRAAT
EN STADSWAL
Inkomhal, woonkamer met gaskachel,
achteraan de keuken en badkamer.
Op de eerste verdieping 2 slaapk. +
vaste trap naar de zolderkamer.
Deze woning is volledig te renoveren.
EPC 676 kWh/m²
VP 79.000 EUR

TONGEREN



ST-CATHARINASTRAAT 4:
GEZELLIGE STADSWONING tussen
Markt en Motten
praktisch ingericht. Woonkamer
met aansluitend ruime keuken met
eethoek. Authentieke vloertegeltjes.
3 slaapkamers met laminaatvloer
en badkamer met douche,
zolderberging en kelder. CV-aardgas.
EPC 332kWh/m²
VP 139.000 EUR

TONGEREN



ST-MATERNUSWAL 2:
UITSTEKEND GELEGEN
COMMERCIELE RUIMTE VOOR
KANTOOR OF WINKEL ZEER GOEDE
ZICHTBAARHEID - VOLDOENDE
PARKING BINNEN EEN STRAAL VAN
50 METER!
Oppervlakte 100m² met 12m
straatbreedte + grote kelder 65m².
Vg Wg Gmo Gvkr Gvv
VP 125.000 EUR



immo-leroi.be | 012 23 00 23 | Pliniuswal 23 | TONGEREN
Alle woningen zijn te bezichtigen na telefonisch afspraak via ons kantoor



WONEN IN DE STAD OF OP DE BUITEN!

TONGEREN



ROMEINSE KASSEI 237:

RUIME VILLA MET GROTE TUIN EN WEIDE OP 31A31CA
Uitstekend onderhouden en vernieuwd! Grote woonkamer in L-vorm, keuken met eiland en eethoek, veranda en gezellig terras, bureel, 4 slaapkamers, 2 garages + paardenstal. Vg Wglk Gmo Gvkr Vv EPC 624kWh/m²
VP 375.000 EUR

TONGEREN



BILZERSTEENWEG 12:

RUIME STADSWONING MET GROTE GARAGE EN MOOIE TUIN - NET AAN DE STADSRING.
RUIME indeling: glv bureel en werkruimte, verdiep met grote woonkamer, eethoek en keuken, 4 slaapkamers + zolder. Volledig kelder. Groot terras en aangename tuin. EPC 290kWh/m²
VP 340.000 EUR

TONGEREN



BILZERSTEENWEG 17:

EIGENDOM IDEAAL VOOR FRITUUR, CAFE OF TAVERNE, SCHOONHEIDSSALON, KAPPER, VRIJ BEROEP,...
Open ruimte, sanitair en keuken. Gezellig WOONVERDIEP met 3 kamers, badk. en dressing. Stadstuin met achteruitgang. Gvg Wg Gmo Gvkr Gvv EPC 317kWh/m²
VP 230.000 EUR

HERSTAPPE



DORPSTRAAT 13:

AUTHENTIEKE VIERKANTSHOEVE Poortgebouw, ruime woning met 3 slaapkamers, grote naastgelegen tuin, stallingen rond de binnenkoer, schuur en grote stal/loods met weide tot achterliggende straat. EPC 772kWh/m²
VP 380.000 EUR + NAASTGELEGEN BOUWGROND 26a77ca: VP 120.000 EUR

TONGEREN



HASSELTSESTEENWEG 42:

RUIME BURGERSWONING NET BINNEN DE TONGERSE STADWALLEN
Centrale inkomhal, ruime woonkamer en achtergelegen keuken met grote schuifpui naar breed terras en prachtig zicht op een unieke tuin, grote garage. 4 grote slaapkamers en badkamer + 2 zolderkamers. EPC: 298kWh/m²
VP 220.000 EUR

TONGEREN



JAMINESTRAAT 21:

AUTHENTIEKE DOKTERSWONING CENTRUM STAD met verbazend veel woonruimte! Ontvangsthal met aparte toegang naar praktijk met wachtkamer en privaat. Imposante privé hall, ruime keuken en woonk. Zuidgericht terras en diepe tuin. 3 slpks, 2 badk + 3 zolderk. Kelder met DOORGANG NAAR GARAGE voor 3 wagens. EPC 560kWh/m²
VP 325.000 EUR

TONGEREN



LUIKERSTEENWEG 106:

STADSWONING MET TUIN EN GROTE GARAGE VLAKBIJ CENTRUM
Inkomhal met hoge plafonds en authentieke vloer. Woonkamer, ruime keuken en bijkeuken. 4 mooie slaapkamers en badkamer. Kelder met CV-aardgas en wasruimte. Mooi terras en grote tuin. EPC 873kWh/m²
VP 200.000 EUR

RIEMST-MEMBRUGGEN



RIJCKERSTRAAT 29:

RUIME WONING MET GROTE TUIN. Deze woning verbaast door zijn ruimte!
Ruime woonkamer en grote keuken met aparte eethoek. Badkamer met douche en veranda, 3 mooie slaapkamers, bureel en zolder met vaste trap, zij-inrit en garage. EPC: 581 kWh/m²
VP 245.000 EUR

TONGEREN



RODE KRUISLAAN 44:

STADSWONING MET GROTE TUIN OP TOPLIGGING. RANDSTAD TONGEREN. Mooie woonkamer met grote ramen en volledig zicht naar groot zonneterras en zuidgerichte tuin. Naastgelegen keuken. 4 slaapkamers met sanitair. Volledig kelder met garage en bergruimte. EPC 424kWh/m²
VP 198.000 EUR

TONGEREN



ST-TRUIDERSTEENWEG 4:

VOORMALIG CASINOCAFE TE KOOP
Imposante stadswoning met geschiedenis en karakter. Zeer ruime woonkamer, keuken. Verdiep met ruimte voor 3 grote kamers + badkamer. Zeer grote zolder met vaste trap, gewelfde kelders. CV-aardgas. EPC 704kWh/m²
VP 198.000 EUR

TONGEREN-RUTTEN



WILSTRAAT 18:

INSTAPKLARE EN ENERGIEZUINIGE WONING TE RUTTEN. Gezellig en leuk zonneterras met jacuzzi. Grote garage, berging en polyvalente kamer. Woonverdiep met open keuken en woonkamer met grote ramen naar terras. NIEUWE badkamer en 2 slaapkamers. EPC 169 kWh/m²
VP 215.000 EUR



immo-leroi.be | 012 23 00 23 | Pliniuswal 23 | TONGEREN
Alle woningen zijn te bezichtigen na telefonisch afspraak via ons kantoor



TONGEREN



ALBERTWAL 32:
KNAPPE STADSWONING VLAKBIJ CULTUREEL CENTRUM Functioneel ingericht met inkomhal, gezellige woonkamer met plankenvloer en schouw, aparte eetkamer en keukentje. Gezellige koer. 3 mooie slaapk., badk. en zolderverdieping met vaste trap. EPC 795kWh/m² - **VP 215.000 EUR**

TONGEREN-LAUW



DONKELSTRAAT 82:
AUTHENTIEKE VIERKANTSHOEVE landelijk gelegen. Voor wie houdt van ruim wonen authenticiteit en rust. Binnenkoer met rondom stalletjes woning en schuur. MOGELIJKHEDEN voor dubbelwoning werk- of praktijkruimte,... De naastgelegen grond is ook te koop! EPC 969kWh/m² - **VP 198.000 EUR**

HEERS-HORPMAAL



DUMONTLAAN 11:
RUIME WONING MET ANNEX LOODS Woonkamer vooraan met aansluitend een grote leefruimte met haard. Ingerichte keuken, badk. en koertje. 2 ruime slaapk. en sanitaire ruimte. Zolder en mooie gewelfde kelder. PVC-ramen met dubbele beglazing. RUIME LOODS. EPC 776kWh/m² - **VP 179.000 EUR**

KANTOOR



WIJ ZIJN OPEN OP:

Maandag+dinsdag+ donderdag:
9u00-12u00 en 13u00-18u00

Woensdag+Vrijdag:
9u00-12u00 en 13u00-17u00

Zaterdag:
9u00-12u00

TONGEREN-OVERREPEN



HASSELTSESTEENWEG 657:
AUTHENTIEKE LANGGEVELWONING MET STALLETJES EN WEIDE Woonkamer met originele vloertegels, aparte kamer, eetkamer met zithoek, keuken, slaapkamer, badkamer en wasplaats. Op de verdieping 2 slaapkamers en bergkamer. Ruime koer, garage en doorgang naar de weide. EPC 699kWh/m² - **VP 120.000 EUR**

TONGEREN



HASSELTSESTEENWEG 171:
TOP GELEGEN HANDELSRUIMTE MET GROTE PRIVE PARKING Ideaal gelegen langs een grote invalsweg - 100% zichtbaarheid - 15 parkeerplaatsen. Gelijkvloers 233m² met bureel en opslagruimte met aparte toegang + kelderderdieping 50m² met sanitaire ruimte. Vg Wg Gmo Gvkr Gvv - **VP 475.000 EUR**

TONGEREN-PIRINGEN



HOSSESTRAAT 11:
LANDELIJKE WONING MET SCHUUR EN TUIN ZEER RUSTIGE LIGGING! Grote dubbele woonkamer, keuken, extra leefruimte en veranda. Terras en tuin. 5 kamers en badkamer. Grote zolder. Gvg Wgk Gmo Gvkr Gvv EPC 631kWh/m² - **VP 210.000 EUR**

TONGEREN



KONINKSEMSTEENWEG 144:
RUIME WONING BIJ CENTRUM, VOLLEDIG KELDER + MOOI TUIN Grote woonkamer met open keuken en schuifraam naar terras en tuin, garage met berging, 4 slaapk. waarvan 1 zeer grote badk. en zolder, kelder met bijkeuken en berging. EPC 435kWh/m² - **VP 198.000 EUR**

TONGEREN-LAUW



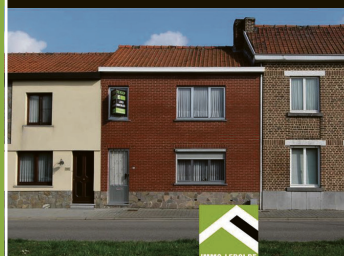
LAUWSTRAAT 86:
BOERENWONING MET BINNENKOER, STALLING EN GARAGES Ruime woonkamer, leefkeuken, berging en badkamer. ORIGINELE TEGELVLOER! 3 slaapkamers + zolder met vaste trap. Tuin en kleine weide. EPC 1014kWh/m² - **VP 175.000 EUR**

TONGEREN



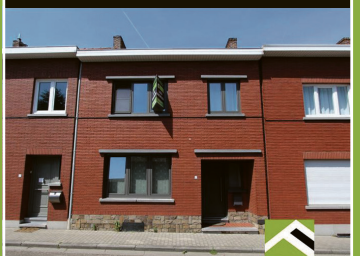
MAASTRICHTERSTEENWEG 79:
RUIME WONING VLAKBIJ STATION EN CENTRUM Ruime woonkamer met gezellige zithoek en inbouwhaard, grote keuken, ruime kamer als salon en groot overdekt terras. Volledig kelder met bijkeuken, 4 slaapk. Diepe tuin. Vg Wg Gmo Gvkr Gvv EPC 384kWh/m² - **VP 159.000 EUR**

TONGEREN-NEREM



NEREMSTRAAT 127:
WONING MET BINNENKOER Woonkamer, keuken, doucheruimte en veranda. Binnenkoer en berging. 2 ruime en 1 kleine slaapkamer. Vaste trap naar de zolder met vloerisolatie. Gvg Wgk Gmo Gvkr Gvv EPC 560kWh/m² - **VP 99.000 EUR**

BORGLOON



NIEUWLAND 8:
GEZELLIGE STADSWONING IN CENTRUM Gezellige woonk. met pelletkachel, ingerichte keuken met eethoek, achterliggende kamer en wasplaats. 3 slaapkamers + ingerichte zolderkamer en badkamer. NIEUWE RAMEN + CV aardgas. Gvg Wche Gmo Gvkr Gvv EPC 161kWh/m² - **VP 205.000 EUR**

TONGEREN



RODE KRUISLAAN 30:
TOP GELEGEN WONING MET GROTE TUIN Ruime woonkamer met sierhaard, aparte kamer met zicht op tuin, keuken met groot raam en buitendeur, garage. 3 mooie slaapkamers, badkamer, zolder met vaste trap. Zonneteras en diepe tuin. VOLLEDIG ZUID GERICHT! EPC 503kWh/m² - **VP 195.000 EUR**

TONGEREN



ROOSEVELTLAAN 9:
VERZORGDE WONING MET 3 SLAAPKAMERS EN TUIN. RANDSTAD TONGEREN Grote garage met hobby- en bergruimte en doorgang tuin. WOONVERDIEP met ruime woonkamer en keuken, vernieuwde badkamer met douche. Zuidgerichte tuin! NIEUWE CV-aardgas. EPC 406kWh/m² - **VP 199.000 EUR**

TONGEREN



ROOSEVELTLAAN 11:
WONING IN RUSTIGE WOONBUURT BIJ HET CENTRUM Woonkamer in L-vorm, keuken, ruime badkamer en 2 slpks + 2 slpks op verdieping. Volledig kelder met garage. Zuidgerichte tuin en zonneteras. EPC 1113kWh/m² - **VP 199.000 EUR**

TONGEREN



ST-JOZEFSPLEIN 16:
GEZELLIGE GEZINSWONING MET 3 SLAAPKAMERS Mooi gelegen aan een verzorgd stadsplein, vlakbij winkel, station en stadscentrum. Inkomhal met vestiaire, woonkamer met goede lichtinval, keuken en berging/ wasplaats. Inrit met parking en koer/terras. EPC 374kWh/m² - **VP 165.000 EUR**

LEROI IMMOBILIËN: BOUWGROND IN DE KIJKER

BOUWGRONDEN TE KOOP

TONGEREN, BLAARSTRAAT: Half open - 8a 15ca **VP: 98.000 EUR**

TONGEREN, BLAARSTRAAT: Half open - 8a 37ca **VP: 100.000 EUR**

TONGEREN-RUTTEN, KLEINSTRAAT: Half open - 4a 45ca **VP: 59.000 EUR**

TONGEREN-VREREN, LOOIKENSWEG: Open - 10a 59ca **VP: 95.000 EUR**

TONGEREN, MEMBRUGGERSTRAAT 40: Open - 25a 95ca **VP: 175.000 EUR**

TONGEREN-NEREM, SPOORWEGSTRAAT: Open - 7a 62ca **VP: 89.500 EUR**

TONGEREN-VREREN, VENSTRAAT: Half open + weide - 27a 01ca **VP: 100.000 EUR**

HOESELT-WERM, BRONSTRAAT: Open - 18a 54ca **VP: 259.560 EUR**

HOESELT-SCHABOS, SPECHTSTRAAT: Open - 17a 30ca **VP: 85.000 EUR**

TONGEREN, PIRINGERBROEK: Gesloten - 3a 91ca **VP: 68,000 EUR**

TONGEREN-LAUW, DONKELSTRAAT: Open - 7a 83ca **VP 98.000 EUR**



Bekijk het aanbod van **IMMO LEROI** in onze **WOONKRANT** binnenin.





BORGLOON - KROONSTRAAT 21

Zeer mooie ruime beschermde burgerwoning met groot magazijn/werkruimte/uitbreidingsruimte! Er is een inkom, woonkamer, eetkamer, volledig ingerichte keuken, 5 slaapkamers, badkamer, douchekamer en ruimte die momenteel ingericht is als bureau. Zolder en ruime garage voor 2 wagens. **EPC 377 kWh/m². Gvg – Wche – Gvkr – Gvv**



BORGLOON - GROOTLOONSTRAAT 28

Volledig te renoveren half open bebouwing gelegen in de rustige groene omgeving van Grootloon. Op een boogschuit van de verbindingsweg van St - Truiden naar Tongeren maar ook Hasselt en Luik zijn zeer vlot bereikbaar. Gelijkvloers is er een living, eetplaats, keuken, toilet en berging. Op de eerste verdieping zijn er 3 slaapkamers. Verder is er een zolder, kelder, garage en tuin. **EPC 1000 kWh/m² Gvg – WgWag – Gvkr – Vvg**



BORGLOON: OUDE TRUIERBAAN 31

Woning opgesplitst in 2 wooneenheden met gelijkvloers een hall, living, keuken, badkamer met toilet, ruime slaapkamer, bureau, overdekt terras en tuin. Op de eerste verdieping is er een hall, living, keuken, badkamer met toilet en terras. Op de tweede verdieping is er een ruime slaapkamer, dressing en bureau. Verder is er een garage en auto slaapplek. De huurobrengst is +/- 650 euro per maand per wooneenheid. **EPC 31: 364 kWh/m² - 20200216-0002248998-RES-1 - EPC 31A: 304 kWh/m² - 20200216-0002249017-RES-1 Vg – WgLk – Gvkr – Gvv**



BORGLOON - GRAETHEMPOORT 11

Mooie gezellige OB met gelijkvloers een ruime inkomhall, bureau, toilet, ruime living met eetkamer, keuken die uitgaat naar het terras met uitzicht op de tuin, polyvalente ruimte of uitbreiding van de keuken, berging/vestiaire. Via de trap in de inkomhall komen we op de eerste verdieping waar er zich 3 slaapkamers en een badkamer bevinden. Kelder en ruime garage voor 2 auto's en een kleinere garage voor 1 auto, tuin met tuinhuis en zwembad. **EPC 489 kWh/m² Vg – Wg – Gvkr – Gvv**



BORGLOON - DARDANELLES 7

Knusse rijwoning gelegen in een rustig doodlopende straat met een living, eetkamer, keuken, badkamer met douche, 2 slaapkamers en overdekt terras. Verder is er een kelder en volledig omheinde tuin. **EPC: 773 kWh/m² Gvg – Wg – Gvkr – Gvv**



BORGLOON: PAPERSTRAAT 5

Gerenoveerd handelspand ideaal gelegen in het centrum van Borgloon geschikt voor diverse doeleinden (winkel, kantoor, vrij beroep...). Het pand beschikt over een inkomhal, 3 aparte ruimtes waarvan in de middelste ruimte een aansluiting voor een keuken voorzien is, berging, toilet en een koer/tuin. **EPC: D. Vg – Wche – Gvkr – Gvv**



HEERS - BOVELINGENSTRAAT 233

Deels gerenoveerde woning! Woning + bijgebouwen hebben een gevelbreedte van 35m. Bijgebouwen bestaan uit een hangaar/werkplaats en 2 ruime garages. **EPC 530 kWh/m² Gvg – Wg – Gvkr – Gvv**



BORGLOON - NIEUWESTEENWEG 53

Rijwoning met gelijkvloers een inkomhall, living, keuken, apart toilet, bijkeuken en werkhuis. Op de eerste verdieping is er een nachthall, 3 slaapkamers, en een badkamer. Verder is er een kelder, koer en tuin en stallingen. **EPC 355 kWh/m² Gvg – Wg – Gvkr – Gvv**



KORTESSE: TONGERSESTEENWEG 324

Prachtige ideaal gelegen OB met gelijkvloers een inkomhall, toilet, woonkamer, eetplaats, keuken, 2 badkamers, een berging/wasplaats, veranda en dubbele garage. Op de eerste verdieping zijn 3 slaapkamers, berging, 2 kamers die momenteel dienen als bureau en fotostudio. Tweede verdieping: zolder. Verder nog (paarden-)stallingen, binnenkoer, ruime tuin in alle privacy en rust, met tuinhuis en vijver. **Zonnepanelen EPC 455 kWh/m² Gvg – WgLk – Gvkr – Gvv**



BORGLOON - SPEELHOF 6A

Prachtig pand uitgebaat als 'B & B Borgloon' gelegen in het historische stadscentrum van Borgloon. Het pand beschikt over 6 ruime verblijfsruimtes met aparte woning voor eigenaar. De kamers en suite hebben een eigen woon-, bad- en slaapkamer. Ook is er een mooie voor- en achtertuin. **EPC 246 kWh/m² Gvg – Wche – Gvkr – Gvv**



BORGLOON: HARENSTRAAT 74

Half open bebouwing met gelijkvloers een inkomhall, apart toilet, living en keuken. Op de eerste verdieping is er een badkamer met inloofdouche, dressing en 3 slaapkamers. Verder is er een veranda, terras, tuin, kelder en grote garage. Zonnepanelen aanwezig (opbrengst +/-1350e op jaarbasis). **EPC 385 kWh/m² Vg – WgLk – Gvkr – Gvv**



BORGLOON - SINGELSTRAAT 15

Prachtige rustig gelegen eco hoeve 3 aparte eenheden (woningen) uitermate geschikt voor B&B, verblijfsruimte of co-housing! Het pand beschikt momenteel over 10 slaapkamers, 5 badkamers, 3 keukens, 5 livings, hobbyruimtes en bureauruimtes. Mooie binnenkoer en tuin met tuinserre en opbouw zwembad. Zeer ruime garages. Overdekt terras. **EPC 167 kWh/m². EPC 205 kWh/m² Gvg – WgLk – Gvkr – Gvv**



Markt 2 - 3840 Borgloon +32 (0)12 74 62 72 - info@rgimmo.be

DAAROM KIES JE VOOR Immo Groep 5

Onze troeven

- Realistische schatting van je eigendom
- Persoonlijke aanpak
- All-in formule bij verkoop
- Uitgebreid publiciteitspakket
- 3 kantoren in Limburg

Ons pakket bij verkoop

- Professionele foto's van je eigendom door onze huisfotograaf
- Kostenloze dossiersamenstelling (EPC, elektrische keuring, ...)
- Publicatie van je eigendom op immoweb.be, zimmo.be, ...
- Publiciteit in Het Belang van Limburg, Immokrant, Deze Week, ...
- Groot eigen netwerk van potentiële kopers
- Virtuele 3D tour of luchtfoto's

Onze voorwaarden

- GEEN VERKOOP = GEEN KOSTEN
- Overeenkomst van onbepaalde duur op elk moment opzegbaar
- All-in commissie formule

Wil je meer weten over jouw eigendom? Contacteer dan snel **Immogroep5!**



Neem contact op met **Maxime** voor een schatting en de verkoop van uw woning.



TONGEREN

Gedeeltelijk gerenoveerde rijwoning met 2 slk + tuintje

Luikerstraat 5

EPC: 313 kWh/m² - VG WCHE GMO GVKR GVV

Prijs: 142.000 EURO



RIEMST

Instapklare rijwoning met 3 slk + terras

Mheerstraat 3

EPC: 406 kWh/m² - VG WG GMO GVKR GVV

Prijs: 169.000 EURO

Contacteer ons snel! T 011 30 50 50 - info@immogroep5.be

Kantoor Hasselt Maastrichterstw. 8 - Kantoor Genk Marktstraat 4 - Kantoor Beringen Koolmijnlaan 33

ALLE PANDEN OP **www.immogroep5.be**

BTW. BE 0541.336.808 - BIV 511093 - Catherine Bijmens

TONGEREN

Residentie ILEX



30
LUXE APPARTEMENTEN
IN EEN OASE VAN RUST



CONFIDEO
immo

Schaapsweide 2-4-6
3700 TONGEREN



Verhuur - Verkoop - Rentmeesterschap - Syndicus

Confideo immo - Vrijthof 7 - 3700 TONGEREN

Info? 012 23 23 11 www.confideo-immo.be immo@confideo.be



TONGEREN

Millerweg 81

Mooie open bebouwing met vier slaapkamers op een perceel van 10a44.

Zeer rustig gelegen.

EPC: 327 kWh/m² - Nr. 2233074

bv, wglk, gdv, gvkr, gvv.

Vraagprijs: € 510 000



TONGEREN

Predikherenstraat 12

Prachtig herenhuis met vijf slaapkamers, garage en tuin in het hart van het centrum.

EPC: 502 kWh/m² - Nr. 2092168

bv, wche, gdv, gvkr, gvv.

Vraagprijs: € 389 000



TONGEREN

Jekerstraat 6 bus 6

Gezellig dakappartement met twee slaapkamers, terras, kelder en garage. Gelegen op wandelafstand van de Grote Markt. EPC: 230 kWh/m² - Nr. 1070637 - bv, wche, gdv, gvkr, gvv.

Vraagprijs: € 165 000



TONGEREN

Sint-Truidersteenweg 16

Prachtig herenhuis met garage, mooie tuin en mogelijkheid tot zeven slaapkamers aan de rand van het commercieel centrum. EPC: 393 kWh/m² - Nr. 2257658 - bv, wg, gdv, gvkr, gvv.

Vraagprijs: € 474 000



TONGEREN

Hasseltsesteenweg 300

Te renoveren woning met drie slaapkamers op een perceel van 10a65.

EPC: 261 kWh/m² - Nr. 2201439

bv, wg, gdv, gvkr, gvv.

Vraagprijs: € 199 000



TONGEREN

Jekerstraat 6 bus 3

Mooi appartement met twee slaapkamers, kelder en ruim terras. Gelegen op wandelafstand van de Grote Markt. EPC: 159 kWh/m² - Nr. 2244440 - bv, wche, gdv, gvkr, gvv.

Vraagprijs: € 199 999



CONFIDEO
immo

Confideo Immo is hét vastgoedkantoor op het Vrijthof te Tongeren. Het kantoor werd opgericht in 1949 en speelt dus al meer dan 70 jaar een succesvolle rol in de vastgoeddromen van de Tongerse bevolking.

Decennialang hebben wij discreet maar professioneel gewerkt aan onze sterke reputatie, waarbij we klantgerichtheid, betrouwbaarheid en kwali-

teit steeds hoog in het vaandel hebben gedragen. Vandaag maakt Confideo Immo deel uit van de Confideo Group, een onafhankelijke en dynamische dienstengroep die zowel particuliere als professionele klanten oplossingen op maat biedt op het vlak van vastgoed, bankieren en verzekeren.

Verhuur - Verkoop - Rentmeesterschap - Syndicus

Confideo immo - Vrijthof 7 - 3700 TONGEREN

Info? 012 23 23 11 www.confideo-immo.be immo@confideo.be

VASTGOED Centrale

Bilzersteenweg 86 - 3700 Tongeren - Tel. 012/230.320 - 0494/84.56.64

Surf naar www.vastgoedcentrale.be voor ons volledig aanbod!



**UW PAND
HIER?**

012/230.320

TONGEREN

OPTIE



Viséweg 210:
Te renoveren woning met 2 slpks, zolder, kelder, garage en tuin. Opp. terrein: 3are45ca. EPC: 1343 kWh/m² VP: 95.000€

TONGEREN



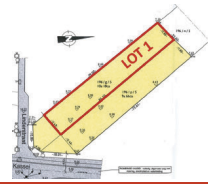
Stationslaan 22 bus 3:
Ruim duplex app. in het centrum van Tongeren met 4 slpks, 2 badks en een ruim dakterras. EPC: 363 kWh/m². VP 129.000€

TONGEREN



Sint-Kristoffelstraat 10: Gezellige woning met 3 slpks, 2 badkamers, garage en tuin met tuinhuis. Opp. terrein: 6are32. EPC: 428 kWh/m² VP 285.000€

TONGEREN



Hoek Romeinse Kassei - Linderstr.: Lot 1: prachtig gelegen bouwgrond voor HOB. Opp is 10a 18ca. Vrij van aannemer en geen bouwverplichting! VP 125.000€

TONGEREN

VERKOCHT



Maastrichtersteenweg 6: Ruime woning met 4 slpks, zolder, kelder en koer. EPC: 641 kWh/m² VP 108.000€

TONGEREN



Maastrichtersteenweg 31: Woning met 3 slpks, zolder, kelder en garage. Voorzien v dubbele beglazing. Dak is volledig vernieuwd en elektr. is conform. EPC: 283 kWh/m². VP 189.000€

MUNSTERBILZEN



Bloemendaalstraat 12: Rustig gelegen bouwgrond voor HOB met een opp van 13a70ca en straatbreedte van 15m. Er zijn geen bouwvoorschriften! VP 135.000€

TONGEREN



VERKOCHT

Neremstraat 207: Woning met 4slpks, berging, wasplaats, 2x badkamer, garage, stallingen en ruime tuin. Opp. terrein: 16are61ca. EPC: 718 kWh/m² VP 199.000€

TONGEREN



Blaarstraat 26: Goed gelegen handelspand met woonst. Winkel met verschillende ruimtes en opslagruimte. Woning met 5 kamers en ruime tuin. EPC: 680 kWh/m² VP 245.000€

RIEMST



Mergelstraat - Waterstraat: Projectgrond op 8are 71 ca. Meer info op kantoor.

VP 200.000€

TONGEREN



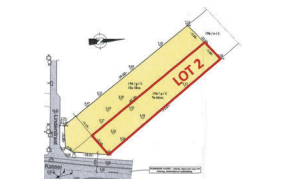
Wijngaardstraat 37: Op te frissen woning met 3 slaapkamers en tuin in het centrum van Tongeren. EPC: 614 kWh/m² VP 99.000€

TONGEREN



Heurstraat 124: Mooie woning met 2 slpks, berging, garage, kelder en tuin. Gelegen op een stuk grond van 430 m². EPC: 471 kWh/m² VP 169.000€

TONGEREN



Hoek Romeinse kassei 53 - Linderstr.: Lot 2: prachtig gelegen bouwgrond voor HOB. Opp is 9a 66ca. Vrij van aannemer en geen bouwverplichting! VP 125.000€

RIEMST



Rechtstraat 29: Ruime woning met 3 slpks, garage en tuin. EPC= 388 kWh/m² VP 159.000€

RIEMST



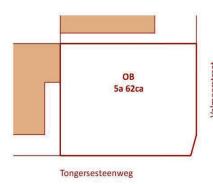
Visésteenweg 294 a: Mooie bouwgrond (open bebouwing) in Riemst van 580m² zonder bouwverplichting. VP 67.500€

TONGEREN



Linderstraat 35: Bovengrondse autostaanplaats te koop (Parking 4). VP 7.500€

RIEMST



Tongersesteenweg 127: Open bebouwing in Riemst met een opp van 562m². Op enkele minuten van de E313, centraal gelegen tussen Tongeren en Maastricht. VP 100.000€

TONGEREN



Lauwstraat 105: Ruim app van 140m² met 2 slpks, berging, terras/autostaanplaats en tuin. EPC= 222kWh/m² VP 179.000€

TONGEREN



Henisstraat 7: Goed gelegen stadswoning met 4 slaapkamers en tuintje in Tongeren. Vele mogelijkheden! EPC=385 kWh/m² VP 175.000€

TONGEREN



VERKOCHT

Kerselarenstraat 7: Woning met 3 slpks, ruime berging, zolderkamer, garage en tuin. EPC: 514 kWh/m² VP 145.000€

TONGEREN



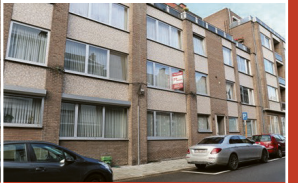
Boeberg 72: Woning met 3 slpks, garage en tuin. VP 139.000€

BILZEN



Winkelomstraat 50: Hoeve met 5 slaapkamers, stallingen, koer en tuin. Ook geschikt als projectgrond! VP 315.000€

TONGEREN



Henisstraat 26b3: App op wandelafstand van het centrum met 2 slpks, terras en kelder. EPC: 203 kWh/m² VP 169.000€

HOESELT

VERKOCHT



Bronstraat 24A: Bouwgrond voor HOB met een opp van 5are 49ca. Max bouwbreedte = 8m en max bouwdiepte = 17m. VP 85.000 €

KLEIN-GELMEN

OPTIE



Kiezelstraat 12: Te renoveren woning met 3 slpks, berging, kelder en tuin. EPC: 985 kWh/m² VP 99.000€

TONGEREN



Houbbenstraat 81: Woning met 3 slpks, berging, berging, kelder en tuin. EPC= 635 kWh/m² VP 219.000€

TONGEREN



Hasseltsesteenweg 520: Te renoveren woning met bureau, 3 slpks zolder, kelder, garage, tuin en ruime loods. Opp. terrein: 7 are 84 ca. EPC: 900kWh/m² VP 179.000€

TONGEREN



Putstraat 12-14-16: Uniek pand met winkelruimte, 17 kamers, 16 garages en 6 autostaanplaatsen! EPC nr. 12: 676 kWh/m², EPC nr. 14: 328 kWh/m², EPC nr. 16: 419 kWh/m². VP 695.000€

UW PAND HIER?

012/230.320

WELLEN

VERKOCHT



Dorpsstraat 6: Uniek pand met 5 slpks, zolder, 2 garages en ruime tuin. Opp perceel: 14a45ca. Veel mogelijkheden! EPC: 705 kWh/m² VP 269.500€

TONGEREN



Hasseltsesteenweg 90: Verzorgde woning met 3 slpks, kelder, zolder, koer en tuin. EPC= 674 kWh/m² VP 165.000€

TONGEREN



Bilzersteenweg 88 bus 9: Ruim app op wandelafstand van het centrum met 2 slpks, ruime living, terras, kelder en autostaanplaats. EPC: 604 kWh/m² VP 189.000€

TONGEREN



Bilzersteenweg 13: Goed gelegen handelspand met handelsruimte, apart toilet, keuken, kelder, bovenverdieping en parkeerpl. Voorzien v cv op gas en dubbele beglazing. VP 112.000€

KORTESSEM



Fonteinstraat 8: Ruime te renoveren woning met 5 slpks, kelder, zolder, koer, stallingen en tuin. Opp perceel: 17are 28ca. EPC: 774 kWh/m² VP 199.000€

TONGEREN



Henisstraat 28 bus 30: Kantoorruimte/winkelruimte met 5 ruimtes, apart toilet, aparte keuken en aparte ingang. Veel mogelijkheden! VP 180.000€

TONGEREN



Linderstraat 35: Bovengrondse autostaanplaats te koop (parking 3) VP 7.500€

VLIERMAAL

VERKOCHT



Leopold III-straat 14: Op te frissen woning met 4 slaapkamers en koer. EPC= 859 kWh/m² VP 139.000€

TONGEREN



VERKOCHT

Bilzersteenweg 70: Te renoveren woning met 3 slpks, kelder, garage en tuin. EPC= 474 kWh/m² VP 125.000€

TONGEREN



Boeberg 74: Volledig te renoveren woning. VP 45.000€

TONGEREN



Bilzersteenweg 157: Ruime woning met 3 grote slpks, grote living, berggruime, ruime garage, zolder en groot terras. EPC=550 kWh/m² VP 185.000€

TONGEREN



VERKOCHT

Bilzersteenweg 190: Op te frissen woning met 2 slaapkamers en tuin. EPC = 1026 kWh/m² VP 95.000€

WEGENS GROTE VRAAG ZOEKEN WIJ DRINGEND HUIZEN, APPARTEMENTEN EN GRONDEN TE HUUR OF TE KOOP!