



IMMOKRANT

Regionaal Vastgoedaanbod

Gratis huis aan huis in: Maaseik, As, Bocholt, Bree, Dilsen-Stokkem, Kinrooi, Meeuwen-Gruitrode, Opglabbeek, Peer

Editie: Kempen-Maas
Jaargang 13
Nummer 136
16 oktober 2020
Oplage 51.886
Volgende editie:
13 november 2020
Bedeeld door:
De Grensverspreider

v.u.: Erik Budenaerts / Alfamedia BV, Paalsesteenweg 256 - 3583 Paal - Tel. 0475/65 33 53 - E-mail: erik@immokrant.be Niets uit deze uitgave mag, op welke wijze dan ook, overgenomen of gekopieerd worden, zonder uitdrukkelijke schriftelijke toelating van de uitgever. De adverteerder is verantwoordelijk voor de inhoud van de advertentie.



BEL ONS OP
089 46 48 63



LAATSTE 3 APPARTEMENTEN!



MAASEIK

"RESIDENTIE DE GEYBOOM"
Koningin Astridlaan 68

10 ruime BEN-appartementen, oppervlaktes van 128 m² tot 159 m², 2 of 3 slaapkamers, ruime terrassen en/of tuintje, 20 ondergrondse autostandplaatsen, lage servicekosten! (Vg-wg-gmo-gvkr-gvv).



IMMOKE
IMMOKE bvba
Maaseikerlaan 100/3
3680 MAASEIK
Tel. 089/855.680
www.immoke.be

Zie pag. 7



**Broekhofstraat 1,
3650 Lanklaar (Dilsen-Stokkem)**

Openingsuren:
ma t/m vrij: 9u-12u en 13u-17u
zaterdag: 10u-12u
Buiten deze uren na afspraak!

WWW.LUMARO.BE
089 75 33 08

SUZANNE LOUW VASTGOED

TE KOOP | MAASEIK/KINROOI
Weertersteenweg 5A



Hoogwaardig afgewerkte, energiezuinige designvilla omgeven door groen!
Perc.: 15are27ca. BJ: 2012. 4 slpks. Aluminium ramen met dubbele beglazing. Verwarming via warmtepomp. Gashaard in leefruimte. Zonnepanelen. Airco. Ventilatiesysteem type D. Regenwaterput. Keuring elektriciteit conform.
EPC: 39kWh/m² Vg-Ag-Gmo-Gvkr-Gvv - € 698.000,- e.k.

TE KOOP | NEEROETEREN
Molenweg 116



Charmante villawoning met dubbele inpandige garage en mooie tuin.
Perc.: 09are37ca. BJ: 1996. 4 slpks. Verwarming op mazout. Houten ramen met dubbele beglazing. Airco/warmtepomp in leefruimte. Zoldervloerisolatie. Volledig omheind met automatische toegangspoort. Deel overdekt terras. Veel lichtinval.
EPC: "in opmaak" Vg-Wgik-Gmo-Gvkr-Gvv - € 365.000,- e.k.

IMMOBILIËN JOHAN TELEN

voor een optimale service

Tel.: 089 86 61 68 - www.johantelen.be

N 7 8
vastgoed

Lanklaar - Oude Baan 50

NIUW

Ruime woning
• Bewoonbare oppervlakte: 150 m².
• 3 Slaapkamers
• Grondoppervlakte: 2a 04ca.
• Diverse verbouwingen uitgevoerd.
• Airco.
€ 209.000
Vg-Wg-Gvkr-Gvkr-Gmo
EPC: 41,3kWh/m²
UC: 200009

Ons volledig aanbod op www.N78vastgoed.be

BHC

BELGISCH HYPOTHEEK CENTRUM

Voor meer info 011 780 890

FASTGOED Rijken



Zie pg. 4-5

Licht overgoten handelsruimtes en zorg(appartementen)!

SUZANNE LOUW VASTGOED

BELONSVOOREENGRATISSCHATTING VERKOOP-VERHUUR-FASTGOEDADVIES

TE KOOP | NEEROETEREN
Bergerstraat 76



Praktisch ingedeelde gelijkvloerse woning met inpandige garage en prachtige tuin.
Perc.: 18are48ca. BJ: 1987.
3 slpks. PVC ramen met dubbele beglazing. Verwarming op mazout (2019). Zolder-vloerisolatie. Pelletkachel in leefruimte. Volledig onderkelderd. Volledig omheind.
EPC: 32,3kWh/m² Vg-Wgik-Gmo-Gvkr-Vv
€ 310.000,- e.k.

TE KOOP | NEEROETEREN
Ophovenstraat 114



Vrijstaande gezinswoning met inpandige garage, nabij het centrum.
Perc.: 06are39ca. BJ: 1991.
4 slpks. Verwarming op mazout (2007). Houten ramen met dubbele beglazing. Rolliiken. Dak- en spouwisolatie. Zonnepanelen. Betonnen tussenvloer. Volledig omheind. Recent aangelegde achtertuin.
EPC: 22,7kWh/m² Vg-Wg-Gmo-Gvkr-Vv
€ 295.000,- e.k.

TE KOOP | BREE
Caubergstraat 47



Stijlvolle villawoning met inpandige garage, dubbele carport en ruime tuin.
Perc.: 12are83ca. BJ: 1995. 3 slpks. PVC ramen met dubbele beglazing. Verwarming op mazout (2017). Airco in slaapkamers en leefruimte. Pelletkachel. Videofoon-systeem. Keuring elektrische installatie conform. Volledig onderkelderd. Hoge afwerkingsgraad.
EPC: 37,9kWh/m² Vg-Wg-Gmo-Gvkr-Gvv
€ 435.000,- e.k.

TE KOOP | NEEROETEREN
Zandbergerstraat 52



Op te frissen gezinswoning gelegen nabij het centrum van Neeroeteren.
Perc.: 05are64a. BJ: 1974.
3 slaapkamers. Aluminium ramen met dubbele beglazing. Verwarming op mazout. Betonnen tussenvloer. Vrijstaande garage. Volledig omheind. Op wandelafstand van alle faciliteiten.
EPC: 71,0kWh/m² Vg-Wg-Gmo-Gvkr-Vv
€ 210.000,- e.k.

TE KOOP | MAASEIK
Pieter Paul Rubensstraat 7 bus 6



Gelijkvloers appartement met 3 slaapkamers, kelderberging en garage.
Bew. opp.: 98m². BJ: 1979.
3 slaapkamers. Houten ramen met dubbele beglazing. Rolliiken. Verwarming op aardgas. Airco. Vrijstaande garage. Kelderberging. Lift en parlofoon. In de nabijheid van scholen, supermarkten, enz... 2 terrassen.
EPC: 24,9kWh/m² Vg-Wg-Gmo-Gvkr-Vv
€ 185.000,- e.k.

TE KOOP | DILSEN
Haagdoorn 3A



Unieke "loghome" (boomstamhuis) op ruim, zuidelijk georiënteerd perceel.
Perc.: 33are33ca. BJ: 2004.
2a3 slpks. Houten ramen met dubbele beglazing. Verwarming op mazout. Hout- en pelletkachel. Dakisolatie. Drijkracht. Regenwaterput. Volledig omheind met toegangspoort. Volledig onderkelderd met inpandige garage.
EPC: 54,3kWh/m² Vg-Wgik-Gmo-Gvkr-Gvv
€ 355.000,- e.k.

Suzanne Louw Vastgoed - Erkend BIV vastgoedmakelaar 506901
Scholtisplein 27B - 3680 Neeroeteren - ☎ 089/86.32.37 - www.suzannelouw.be

FASTGOED VERZEKERINGEN

JANSSEN MAASBRUG

MAASEIK NIEUW



Voorshoventerweg 101
Riant gelijkvloers landhuis gelegen op een perceel van 30a62ca met 4 slaapkamers en in te richten zolderruimte. Verwarming aardgas. Zeer rustige en landelijke ligging te Neeroeteren.
vg-wg-gmo-gvkr-gvv
Epc: 241 kWh/m²
€ 369.000,-

MAASEIK



Leugenbrugweg 26
Stijlvol gerenoveerd pand met topkilling in het pittoreske Aldeneik en bestaande uit 4 slaapkamers en 2 badkamers. Dit pand dateert uit 1939 en heeft zijn charme behouden na de renovatie in 2000. Aardgas, aluminium ramen, grote raampartijen, veel lichtinval.
Vg-wgik-gmo-gvkr-gvv
Epc: 212 kWh/m²
€ 499.000,-

MAASEIK NIEUW



Weertersteenweg 283
Gelijkvloerse bungalowwoning in strakke bouwstijl met 3 slaapkamers, inpandige garage, ruime woonkamer met veel lichtinval en met inbouwhaard. Centrale ligging.
Vg-wgik-gmo-gvkr-gvv
Epc: 451 kWh/m²
€ 287.500,-

MAASEIK



Quinten Metsysstraat 15
Gezellige woning in halfopen bebouwing op 02a78ca, tuintje met vrij uitzicht, 3 slaapkamers, garage en ruime berging. Rustige woonwijk op wandelafstand van het centrum.
Vg-wg-gmo-gvkr-gvv
Epc: 296 kWh/m²
€ 162.000,-

MAASEIK IN PRIJS VERLAAGD



Burg. Philipslaan 14
Verrassend ruime stadswoning met inpandige garage, 3 slaapkamers + mogelijkheid tot uitbreiden met 3 extra slaapkamers. Terras, koer en tuintje, op wandelafstand van scholen, winkels en de Markt.
Gvg-wche-gmo-gvkr-gvv
Epc: 506 kWh/m²
€ 195.000,-

MAASEIK



Capucienstraat 15
Kleinschalig nieuwbouwproject met 3 appartementen. Verkoop onder btw-stelsel.
• Gelijkvloers: 2 slpks + terras IN OPTIE
• Verdiep 1: 2 slpks + terras
• Verdiep 3: duplex - 3 slpks + terras
Vg-wg-gmo-gvkr-gvv
Epc: 275 kWh/m²
€ 195.845,- excl kosten

www.janssenvv.be +32 (0) 477 46 10 25
Bleumerpoort 2, B-3680 Maaseik +32 (0) 89/56.06.91 info@janssenvv.be



Stationswal 5, 3960 Bree
089 46 48 63
ImmoGO@era.be

ONS AANBOD

Volledig aanbod op www.era.be/ImmoGO



BOCHOLT
Reppelerweg 189
Karaktervol landhuis in jaren '30 stijl
2002 - 38a28ca - EPC 699 kWh/m²
Vg - Ng - Wgk - Gvv - Gvkr - Gmo
Prijs op aanvraag



BOCHOLT
Voortweg 2
Verzorgde woning op een prachtige,
landelijke locatie! EPC 346 kWh/m²
Vg - Lwag - Ng - Gmo - Gvkr - Gvv
€ 409.000



BREE
Berkenlaan 39
Ruime woning op een kindvriendelijke
locatie nabij Bree. EPC 216 kWh/m²
Vg - Wg - Gvkr - Gvv - Gmo
€ 269.000



BREE
Brugstraat 20
Statige te renoveren jaren '50 woning
op 14a77ca - EPC 898 kWh/m²
Vg - Wg - Wug - Vv - Gvkr
€ 249.000



BREE
Genastraat 24
Rustig gelegen, leuke woning met
grote tuin van 10a68ca
EPC 625 kWh/m² - Vg
€ 259.000



BREE
Hoogveldstraat 38
Te moderniseren woning met grote
kelder/werkplaats - EPC 388 kWh/m²
Vg - Wug - Gmo - Gvkr - Gvv
€ 249.000



BREE
Kanaallaan 31/5
Tof app. met 2 slpks. op wandelaf-
stand centrum - EPC 483 kWh/m²
Vg - Wg - Gmo - Gvkr - Gvv
Prijs op aanvraag



BREE
Omselweg 86
Leuke, vernieuwde woning met 3
slaapkamers op 6a 06ca - EPC 194
kWh/m² - Vg - Wg - Gmo - Gvkr - Gvv
€ 275.000



BREE
Kerkstraat 44 A
Kwaliteitsvolle nieuwbouwwoning op
toplocatie
Vg - Wgk - Gmo - Vv - Gvkr
€ 230.000



BREE
Opstraat 81
Bouwgrond (OB) van 05a71ca in het
centrum van Opitter
Gvg - Ng - Vv - Gvkr - Gmo
€ 109.000



BREE
Watertorenstraat z/n
Rustig gelegen bouwgrond in een
landelijke omgeving
Gvg - Wg - Gmo - Vv - Gvkr
€ 95.000



BREE
Witte Torenstraat 2B 1/2
Modern appartement met 2 slaapka-
mers en garage - EPC 100 kWh/m²
Vg - Wg - Wche - Gvv - Gvkr
€ 275.000



HECHTEL-EKSEL
Lommelsebaan 54B
Nieuwe halfopen woning in het
centrum van Hechtel-Eksel
Vg - Wg - Gmo - Gvv - Gvkr
€ 263.000



NEERGLABBEK
Kasteelstraat 44
Ruim jaren '70 landhuis gelegen op
53a70ca - EPC 370kWh/m²
Vg - Wgk - Gmo - Gvkr - Gvv
€ 349.000



PELT
Spoorwegstraat 24
Volledig gerestaureerde woning met 3
slaapkamers op 8a87 - EPC 85 kWh/m²
Vg - Wg - Vv - Gvkr - Gvv
€ 325.000

MET EEN
FOTO IN DE
IMMOKRANT...

BEN IK MIJN
HUISLEUTELS SNEL
KWIJTERAAKT!

JOUW WONING MET EEN FOTO IN DE IMMOKRANT?
VRAAG HET AAN JE MAKELAAR!

IMMOKRANT

- Hét huis-aan-huis blad voor kopers van immo -

214,12€*/mnd
VAST
per 100.000€

Exclusief kapitaalsaflossing!
Bel nu **011 780 890** voor info over
aflossingsmogelijkheden en rentevoeten.

*Quotiteit < 75%, rentevoet 2,6% vast 10 jaar, JKP 2,98%, tarief 21/08/2020

Makelaar in hypothecair krediet
bvba IBCC FSMA:2789
Kantoren te Antwerpen, Hasselt, Gent,
Brussel, Genk, Sint-Truiden, Maasmechelen,
Leuven, Turnhout, Geel en Zoutleeuw
info@hypocent.com • www.hypocent.com

BHC

BELGISCH HYPOTHEEK CENTRUM



Immobiëlen Johan Telen
Spilstraat 2 bus 2 - 3680 Maaseik-Neeroeteren
Tel.: 089 86 61 68 - info@johantelen.be - www.johantelen.be

BREE - TONGERLO



Beekstraat 6a: 2 nieuw BEN woning, half- vrijstaande, volledig afgewerkt. Perceel = 2a03ca, mooie en rustige omgeving. Wij geven u graag verdere uitleg omtrent lastenboek, prijs, mogelijkheden.

DILSEN - ROTEM



Kempenstraat 51: half-vrijstaande gezinswoning op perceel van 7a49ca. Mooie achtertuin, 3 slaapkamers, gezellige woonkamer. EPC: 583 kWh/m². vg,gmo,gvkr,wg,gvv. **Prijs: 169 000 €**

MAASEIK - NEEROETEREN



Zavelstraat 10: vrijstaande, gelijkvloerse woning op 12a33ca. Rustige, mooie ligging. 3 slaapkamers, nette keuken en badkamer. EPC: 768 kWh/m². vg,gmo,gvkr,wg,gvv. **Prijs: 199 000 €**

MAASEIK - NEEROETEREN



Lijsterbessenstraat 15: landhuis op perceel van 40a15ca. Zeer mooie ligging in centrum van Neeroeteren, verder een parkachtige tuin. Ruime woning ! EPC: 694 kWh/m². vg,wg,gmo,gvkr,gvv. **Prijs: 520 000 €**

KINROOI



Breeersteenweg 275/4: verzorgd duplex app. in dorpskern : 3 slaapk., complete keuken + badk., ruime woonk., terras, autostandplaats. EPC: 123 kWh/m². vg,gmo,gvkr,wg,gvv. **Prijs: 235 000 €**

MAASEIK



Van Eycklaan 99 bus 13: appartement op de 1ste verdieping met 2 slaapkamers, terras, kelderberging en garage. EPC: 199 kWh/m². vg, gmo,gvkr, wg,gvv. **Prijs: 160 000 €**

MAASEIK - OPOETEREN



Parkstraat: nieuwbouwproject - BEN woning. Rustige, zeer mooie ligging. Vraag gerust naar afwerking, mogelijkheden, prijs. Wij staan u graag te woord.

MAASEIK - NEEROETEREN



Spilstraat 2a bus 2: ruim appartement in dorpskern met 2 slaapkamers, comfortabele keuken en badkamer, terras, lift. Vg,gmo,gvkr,wg,gvv. Epc: 271 kWh/m². **Prijs: 185 000 €**

MAASEIK - OPOETEREN



Kasteelstraat: nieuwbouwproject van 2 BEN woningen. Gelegen op percelen van 4a90ca. Deze woningen waarborgen een schitterende uitzicht op natuur en bos. Wij verschaffen u graag informatie betreffende afwerking, mogelijkheden, prijs...

MAASEIK - NEEROETEREN



Rotemerlaan 1 bus 2: verzorgd app. (bwjr 1993 gelegen in de dorpskern. 2 slaapkamers, verzorgde keuken en badkamer, ruime garage. Vg,gmo,gvkr,wg,gvv. EPC: 103 kWh/m². vg,gmo,gvkr,wg,gvv. **Prijs: 189 500 €**

OUDSBERGEN



Zijstraat: dit nieuwbouwproject omvat 2 BEN woningen. Perceel = 2a58ca. Rustige, aangename woonomgeving. Wij verschaffen u graag verdere informatie omtrent afwerking, mogelijkheden, prijs.



IMMOKE bvba
B-3680 MAASEIK (Neeroeteren) - Maaseikerlaan 100/3 Telnr. (0032) 089-855.680
Bezoek onze website www.immoke.be



MAASEIK - HANS MEMLINGSTRAAT 14/B4



Smaakvol ingericht, zeer ruim (175 m²), luxueus afgewerkt appartement met riante woonkamer met veel lichtinval, deels overdekt zonneterras, leefkeuken, 2 slaapkamers, ingerichte dressing, garage en kelderberging. Rustige, residentiële ligging vlakbij centrum. (EPC 139 kWh/m² - Vg-wg-gmo-gvkr-vv). **€ 359.000,-**

MAASEIK - RESIDENTIE DE GEYBOOM NOG SLECHTS 3 BIJNA ENERGIE NEUTRALE (BEN)-APPARTEMENTEN TE KOOP

LAATSTE 3 APPARTEMENTEN!



Nieuwbouwproject bestaande uit 5 gelijkvloers appartementen met 2 slpk, ruim terras en tuintje en 5 appartementen op de verdieping met 3 slpks en overdekt terras. Ruime kelderberging en aparte autostandplaats bij elk appartement. Lage gemeenschappelijke kosten! (Vg-wg-gmo-gvkr-gvv).

MAASEIK - SIEMKENSHEUVEL 46/B11



Modern, 4-gevel appartement (112 m²) op de eerste verdieping met woonkamer met open keuken en aansluitend zonneterras, 2 slaapkamers, garage en kelderberging. Kleine residentie met slechts 2 appartementen. Vlot bereikbaar en rustig gelegen aan de rand van het centrum. (EPC 147,8 kWh/m² - Vg-wgk-gmo-gvkr-gv). **€ 238.500,-**

NEEROETEREN - MOLENWEG 55 EN 55A



Twee halfvrijstaande BEN-woningen in landelijke stijl op 5 a 48 ca en 4 a 89 ca met 3 slpks en carport. Rustige ligging nabij Voorshoven-centrum. Afwerking naar eigen smaak volgens lastenboek. (Vg-wg-gdv-gvkr-vv).

BOUWGRONDEN TE KOOP:

NEEROETEREN - Heikantweg 10:
Bouwgrond voor OB met opp. 6 a 60 ca en frontbreedte van 21,82 m. (Gg-wgk-gmo-gvkr-vv)
€ 94.500,- VERLAAGDE PRIJS!

OPOETEREN - Bergstraat-Nullenstraat:
Bouwgrond voor OB met opp. 13 a 10 ca, breedte Nullensstr. 33 m, breedte Bergstr. 25 m. (Gv-wgk-gmo-gvkr-gvv)
€ 149.000,-

OPOETEREN - Weg naar As 40
Bouwgrond voor OB met opp. 6 a en breedte van 19 m. (Gv-wg-gmo-gvkr-gvv)
€ 95.000,-

DILSEN-STOKKEM



Modelstad 5
Rustig gelegen, vrijstaande woning op 6 a 52 ca met 4 slaapkamers, ruime leefkeuken en woonkamer, aparte garage, kelder, zolder en volledig omsloten tuin.
(EPC 467 kWh/m² - Vg-wg-gmo-gvkr-gvv). **€ 235.000,-**

NEEROETEREN



Ophovenstraat 21/2 **STERK VERLAAGDE PRIJS!**
Gelijkvloers pand, momenteel ingericht als tandartspraktijk, mits enkele aanpassingen in te richten als 1-slaapkamer appartement met kelderberging en private parking.
(EPC 414 kWh/m² - Vg-wg-gmo-gvkr-gvv). **€ 149.000,-**

NEEROETEREN



Rooterweg 1A (hoek Maaseikerlaan)
Investeringspand bestaande uit een handelsgelijkvloers en 6 appartementen. Volledig verhuurd. Rendabele opbrengst. Gelegen net buiten het centrum.
(Vg-wg-gmo-gvkr-gvv).

Vastgoed Rijken



Kaulillerdorp 57 – 3950 Kaulille
Dorpsstraat 4 – 3950 Bocholt
Tel.: 011/60 55 11

www.vastgoedrijken.be

Erkend vastgoedmakelaar:
BIVnr. 506 852 en BIVnr. 504 921



Bekijk ons volledige aanbod op www.vastgoedrijken.be

KAULILLE VP: € 329.000,00 Mooie OB op 1951m² met inkm,wc,wknr,vrnda,ing,kkn+badk,eetkmr,vrnda,wspl,3slpk,kldr,tuin,trrs. Vg, Wgk, Gmo, Gvkr, Gvv EPC: 388 kWh/m² UC: 2294313	BOCHOLT VP: € 175.000,00 Handelsruimte van 125m² 6 verharde parkeerplaatsen. Grote raampartijen. Mogelijk om op te delen in 78m² en 47m². Vg,Wg, Gmo,Gvkr, Gvv	KAULILLE VP: € 114.500,00 Mooi bouwperceel mt breedte vn 18m voor een Ruime gezinswoning. Perceel opp.: 08 are 18 ca Vg,Wug, Gmo, Gvkr, Vv	EKSEL VP: € 489.000,00 Villa op 1948m² mt inkm wknr,eetkmr,ing,kkn+badk,4 slpk,bureel,wspl binnenzwembad,tuin. Volledig keldr,zolder. Vg,Wg,Gmo,Gvkr, Vv EPC 154 kWh/m² UC: 1518327	PELT VP: € 211.000,00 Gereneveerd handelspand met vele mogelijkheden! Bovenliggend app. mt inkm, wknr,ing,kkn+badk, 3 slpk carport. Vg,Wgk, Gmo,Gvkr, Gvv EPC 334 kWh/m² UC: 760987	KAULILLE CENTRUM VP vanaf: € 55.750,00 Residentiële verkaveling nabij kaulille centrum mt vrijstaande,gesloten en halfvrijstaande bouwpercelen. Oppervlakttes van 360m² - 861m². Vg,wg,gmo,gvkr,vv	BOCHOLT CENTRUM VP: € 85.000,00 Mooi bouwperceel in het Centrum van Bocholt! Perceel opp.: 511m² Breedte: 15,06m Geschikt voor het bouwen van een vrijstaande woning! Vg,Wg,Gmo,Gvkr, Vv
BREE VP: € 198.000,00 Mooi app.op 1^{ste} verdiep. Inkm,wc,eetkmr,wknr,ing,kkn,3 slpk,wspl,ing,bad kelderberging. Vg,Wche,Gmo,Gvkr, Gvv EPC: 264 kWh/m² UC: 2283965	BOCHOLT VP: € 197.500,00 Degelijke HOB op 290m² mt inkm,wknr,ing,kkn,wspl,wc,vrnda,ing,badk, 3 slpk, zoldr overdekte koer met hobbyruimte vn 22m². Vg,Wg,Gmo,Gvkr, Gvv EPC: 598 kWh/m² UC: 601067	BOCHOLT - CENTRUM VP: € 239.000,00 Kaulillerweg 26B6 Prchtige duplex mt inkm,wc,wknr,ing,kkn,wspl,brng ing,badk,3 slpk,trrs,ing,badk, ondergrndse brngng + autostandpits. Vg,Wg,Gmo,Gvkr, Gvv EPC: 112,69 kWh/m² E:85	KAULILLE VP: € 105.000,00 Prachtig bouwperceel vr open bebouwing. Perceel van: 696m² Vele mogelijkheden ! Vg,wg,gmo,gvkr,vv	BOCHOLT VP: € 165.000,00 Mooi app. op 2^{de} verdiep mt inkm,wknr,ing,kkn, trrs,berging,ing,badk, 1 slpk. Garage. Vg,Wg,Gmo,Gvkr, Gvv EPC: 207 kWh/m² UC: 657853	OVERPELT VP: € 79.000,00 Prachtig bouwperceel vn 3 are13 ca voor een halfvrijstaande woning. Klein schalige nieuwbw verkaveling. Vg,Wg,Gmo,Gvkr, Vv	GEEL VP: € 410.000,00 Ruime OB op 2194 m² mt Inkm,wknr,eetkmr,ing,kkn ing,badk,wc,wspl,keldr,hal 3 slpk,brngng,zoldr,tuin,trrs Dbble garage,tuinhuus. Vg,Wg,Gmo,Gvkr, Gvv EPC 330 kWh/m² UC: 2218749
BOCHOLT VP: € 78.500,00 Mooi bouwperceel vr een halfopen bebouwing. Opp. 412m², rustig gelegen doch nabij het centrum. Vg,Wg,Gmo,Gvkr, Vv	PELT Verkocht !! 2 prachtige halfvrijstaande bouwpercelen. 07 are 41 ca & 10 are 04ca. Bouwvoorschriften terug te vinden op de website! Vg,wg, gmo,gvkr,vv	KAULILLE VP: € 89.500,00 Mooi ruim bouwperceel voor een halfvrijstaande woning van 692m². Breedte 10,50m, diepte vn 67,73m Vg,Wg, Gmo, Gvkr, Gvv	PELT VP: € 219.000,00 Ruime OB op 8 are mt inkm,wc,wknr,ing,kkn,wspl, vrnda,ing,badk,3 slpk,zoldr,keldr, tuin, overdktr trrs, garage. Vg,Wgk, Gmo,Gvkr, Gvv EPC 735 kWh/m² UC: 2217960	BREE VP: € 109.000,00 Prachtig bouwperceel van 08 are 49 ca! Geschikt voor het bouwen van een halfvrijstaande woning! Vg,Wgk & Ag,Gmo,Gvkr, Vv	KAULILLE VP: € 159.000,00 Mooi app. op 1^{ste} vrdp mt inkm,wnr,ing,kkn,ing,badk,portaal, brngng,2 slpk, zoldr,tuintje en garage mt elektrische poort. Vg,Wgk, Gmo, Gvkr, Vv EPC 432 kWh/m² UC: 2165003	BOCHOLT VP: € 223.000,00 Ruime OB op 605m² mt Inkm,wkn,ing,kkn,bureel, keldr,3 slpk,ing,badk,zoldr, tuin,terras,garage. Vg,Wgk, Gmo, Gvkr, Gvv EPC 318 kWh/m² UC: 2307427
BREE CENTRUM VP: € 184.000,00 Ruime duplex mt inkm,wc wknr,trrs,ing,kkn,4 slpk, 2 ing,badks,wsplts, 2^{de} wknr ing. kitchenette. Vg,Wche,Gmo,Gvkr, Gvv EPC 377 kWh/m² UC: 2222419	PELT VP: € 499.000,00 Mooi handelspand op 21 are. Showroom,kantoren,vergdr, kkn,wc's,magazijn mt zoldr, app. mt wknr,ing,kkn+badk, 2 slpk,wc,terras. Vg,wg/ag,Gmo,Gvkr, Gvv EPC: 175 kWh/m² UC: 2229995	KAULILLE VP: € 147.000,00 Gezellig gelijkvloers app. mt inkm,wknr,ing,kkn,hal,wc,ing,badk,brngng,2 slpk, terras en garage. Vg,Wg,Gmo,Gvkr, Gvv EPC 327 kWh/m² UC: 1104453	KAULILLE VP vanaf: € 90.000,00 Nog slechts 2 prachtige bouwpercelen te koop! 05 are 54 ca en 07 are 63 ca Bekijk de website voor de mogelijkheden!!! Vg,Wgk, Gmo, Gvkr, Vv	OUDBERGEN VP: € 230.000,00 Ruime OB op 17 are 94 ca! Inkm,vestiaire,wc,wknr,ing,kkn, bergng, waspl,overloop, 2 ruime slpk,ing,badk. Tuin met terras en autoberging. Vg,Wug,Gmo,Gvkr, Gvv EPC 419 kWh/m² UC: 2313585	KAULILLE VP: € 159.000,00 Zeer ruim bouwperceel vn 27 are 64 ca nabij Kaulille centrum. Breedte +/- 19,44m, diepte vn +/- 172m. Vg,Wgk, Gmo, Gvkr, Gvv	KAULILLE VP: € 320.000,00 Unieke bungalow op 1 ha 2a75ca mt inkm,wc,wknr kkn,badk,leeshoek,3 slpk tuin met bos, overdekt terras. Vg,Ng,Gmo,Gvkr, Gvv EPC 415 kWh/m² UC: 2191004
PELT VP: € 595.000,00 Prachtige villa op 2839m² mt inkomhal,wc,woonkamer en tuinkamer,ing. keuken, bureel/slpk mt ing. badkamer,wspl, dubbele garage, grote hobbykamer mt zolder, 4 mooie ruime slaapkamers met 2 ing. badkamers. Afgewerkte zolder. Ingerichte kelder, prachtige tuin met terras, dierenstailhok, grote plantenkast met verwarming en vijvertje. Vg,Wg,Gmo,Gvkr, Gvv EPC: 154 kWh/m², UC: 2047686	BOCHOLT CENTRUM VP: € 335.000,00 Bungalow op 1099m² mt inkm,wc,wknr,eetkmr,ing,kkn,bureel,wspl,3 slpk,ing,badk,drssng,2^{de} badkmr, tuin,terras, garage,kelder, Vg,Wg,Gmo,Gvkr, Gvv EPC 533 kWh/m² UC: 1761131	KAULILLE VP: € 248.000,00 Ruime OB op 902m² mt inkm,wknr,ing,kkn,hal,wc, ing,badk,inp,garage,wspl, keldr,4 slpk,bergzoldr,tuin, terras, garage,fietsstliling. Vg,Wgk, Gmo, Gvkr, Gvv EPC 346 kWh/m² UC: 2312085	KAULILLE VP: € 100.000,00 Prachtig bouwperceel met breedte van 18m en opp. van 544m². Geen bouwverplichting! Oriëntatie Noord – Oosten. Vg,Wgk, Gmo, Gvkr, Vv	BREE - OPIETER VP: € 269.000,00 in BTW of € 298.000 registratie Prachtige HOB in houtskelet op 3 are 19 ca. Ingericht met inpandige carport, inkomhal, woonkamer, ing. open keuken, Bureauhoek, apart toilet, berging/wasplaats, vide, nachthal, 3 slaapkamers, nachttoilet, ingerichte badkamer, zolder. Tuin met overdekt terras. Zonnepanelen, warmtepomp, airco in woonkamer en slaapkamers! Zeer energiezuinig! Vg,Wg,Gmo,Gvkr, Gvv EPC: 48,49 kWh/m² E:24		

Contacteer ons voor een gratis en vrijblijvende waardebepaling !



BOCHOLT CENTRUM
VP: € 225.000,00

Mooi app. op 1^{ste} verdiep mt inkm,wc,wknr,ing,kkn, terras,2 slpk,ing,badk,wspl autostandplaats,kelder. Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv EPC: 117 kWh/m² UC: 2204341



BOCHOLT

Mooie OB op 4650m² met inkm,wknr,eetkmr,ing,kkn bureau,3 slpk,ing,badk,kldr wspl,zoldr,tuin,dbbl grage. Vg, Ag, Gmo,Gvkr,Gvv EPC: 412 kWh/m² UC: 2293008



KAULILLE- CENTRUM
VP: € 225.000,00

Mooie ruime OB op 758m² Inkm,bureel,wknr,ing,kkn vrnda, wspl,keldr,inp,grge 3 slpk,ing,badk,drssng,zoldr tuin, overdkt terras. Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv EPC 473 kWh/m² UC: 2198223



BOCHOLT

Ruime handelwoning mt grote garage en schuur. Inkm,wknr,eetkmr,kkn,ing,badk,4a6 slpk, waspl,trrs. Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv EPC: 638 kWh/m² UC: 2289396



PEER

Gezellige rijwoning op 266m² Inkm,wc,wknr,ing,kkn,brng mt douche,inp,garage,tuin, terras,hal, 3 slpk, ing,badk. Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv EPC: 240 kWh/m² UC: 1206042



OUDSBERGEN - ELLIKOM
VP: € 245.000,00

Goed onderhouden OB op 841m² mt inkomhal, woonkamer, ing.keuken, veranda, sas met trap naar verdieping, wasplaats berging, apart toilet, ingerichte badkamer, overloop, 4 ruime slaapkamers, opslagzolder en voorraadkelder. Tuin met terras, tuinhuis, werkhuis van 18m², vijver en garage. Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv EPC: 532 kWh/m², UC: 2295445



BOCHOLT
VP: € 695.000,00

Prachtige gerenoveerde hoeve op 1ha 42are 60ca met inkom, woonkamer, eetkamer, ing. keuken, kelder, wc, 2 ruime slaapkamers, ing. badkamer, 2 hobbyruimtes/bureel, zolder van +/- 140m², tuin, terras, schuur, stallingen, garages, bakhuis, tuinberging. Tal van mogelijkheden !!! Vg,Ag,Gmo,Gvkr,Gvv EPC: 190 kWh/m², UC: 2292768



PELT

Ruime OB op 648m² mt inkm wknr,ing,kkn,eethk,wc, grote tuinkamer,keldr,ing,badk,4a5 slpk,tuin,terras,grote tuin-berging,fietsstalling Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv EPC 169 kWh/m² UC: 2167791



KAULILLE CENTRUM

Mooi app. op 1^{ste} vrdiep. Inkm, wknr,ing,kkn,wspl, ing,badk, 2 slpk, terras aparte garage. Volledig Gerenoveerd ! EPC 483 kWh/m² UC: 473840



BOCHOLT CENTRUM
HP: € 720,00 + € 45,00 VK

Reppelerweg 17/0002. Prchtig app mt inkm,wc, wknr,ing,kkn,brngng/wsplts, 2 slpk, ing,badk, terras. Carport en tuinberging. EPC 125,05 kWh/m² E: 80



BOCHOLT- CENTRUM
HP: € 695,00 + € 55,00

Prchtig nwbw.app op 2^{de} verdiep mt inkm,vestiaire, wknr,ing,kkn,wspl, 2 slpk, ing,badk. Ondergrondse autostandplaats en berging Mooi terras! EPB in aanvraag.



ACHEL
HP: € 725,00 + € 45,00 VK

Prchrige duplex met inkm, wknr,ing,kkn,brngng,wc, trrs vn 15m², 3 slpk,ing. badk,wc,zoldr. Autostandplaats aanwezig. EPC 155 kWh/m² UC: 1517600



BOCHOLT CENTRUM
HP: € 545,00 + € 50,00

Mooi gelegen app. op 2^{de} Verdiep mt inkm, wknr,ing,kkn, terras, berging, wc, ing,badk, 1 ruime slpk, Garage. Vrij in overleg EPC 207 kWh/m² UC: 657853



BOCHOLT CENTRUM
HP: € 595,00 + € 45,00 VK

Prchtige nwbw. zorgapp. mt inkm,wknr, ing,kkn, brngng/wspl, 1 ruime slpk, Ing,badk, overdekt trrs. Ondergrondse berging en autostandplaats. **Gmnsch. salon met kkn en wasplaats.**



PELT CENTRUM
HP: € 750,00

Mooi gelijkvloers handelspan in Neerpelt centrum! Open praktijkruimte van 25m² met grote glaspartijen en ingebouwde kasten, apart bureel 17m² met inbouwkasten, kitchenette, badkamer en aparte stockageruimte, tuintje met terras. Bouwjaar 2009. Voorzien van aardgas en ventilatiesysteem!



BOCHOLT CENTRUM
HP: € 495,00

Mooi glvl.app met inkm, wknr-en eetkmr, kkn, keldr ing,badk, 1 slpk. Terras met bergingruimte. EPC: 648 kWh/m² UC: 1962303



BOCHOLT CENTRUM

Prchtig app. op 1^{ste} vrdiep mt inkm,wc,wknr,trrs,ing,kkn,wspl,ing,badk,2 slpk balkon, ondergrndse parking en berging. EPC-score: 105 kWh/m² UC: 303730



BOCHOLT CENTRUM
HP: € 690,00

Kantoorruimte op 1^{ste} vrdp mt inkm,wc,wknr,ing,kkn,wspl,ing,badk,2 slpk balkon, ondergrndse parking en berging. EPC-score: 105 kWh/m² UC: 303730



PELT CENTRUM

Mooi app.mt inkm,wc,wkn ing,kkn,3 slpk,ing,badk, balkon,optioneel garage vr € 50,00 per maand. EPB in aanvraag.



KAULILLE CENTRUM
HP: € 700,00 + € 10,00 VK

Moderne duplex met inkm, wc,wknr,ing,kkn,trrs 28m², brngng/wspl,2 slpk,ing,badk 2 autostandplaatsen en buitenberging! EPC: 134 kWh/m² E: 77



BOCHOLT
HP: € 690,00

Prchtige duplex met inkm, wknr,ing,kkn,berngng/wspl wc, hal, 2 slpk,ing,badk, terras, carport en tuinbrngng EPB in aanvraag.



KAULILLE

Mooie duplex met inkm, wknr,ing,kkn, wspl, hal, 3 slpk, wc, ing,badk,grote gemeenschp.tuin en aparte garage. EPC-score: 113 kWh/m² UC: 1932438



GRUITRODE
HP: € 495,00

Handelspand bestaande uit een ruime winkelruimte Ideaal als etalage. Sanitair Parking voor het gebouw!



BOCHOLT CENTRUM
HP: € 950,00 + € 50,00

Exclusieve penthouse met opp. van 122m² in centrum! Inkomhal, vestiaire, apart toilet, prachtige woonkamer, ingerichte keuken, berging/wasplaats, hal, ingerichte badkamer, 2 ruime slaapkamers met inbouwkasten, 2 prachtige terrassen, kelderberging en 2 garages. Rolstoelvriendelijk, airco, elektrische rolluiken. EPC: 82 kWh/m² en E: 43

Cornelius A Lapideplein - Bocholt



Welkom in centrumontwikkeling 'de winning' rond het gloednieuwe gemeenteplein van Bocholt. Residentie Pastorij 1 biedt u hier alle comfort voor stijlvol en zorgeloos wonen op elke leeftijd. Centraal gelegen en toch in het groen. Een strakke architectuur staat garant voor energiezuinig wonen met veel licht en ruimte. Een unieke combinatie van uitzonderlijk wooncomfort aan betaalbare prijzen. Eindeloos winkelplezier dankzij in totaal 2510m² beschikbare winkeloppervlakte, mogelijkheid om altijd dichtbij te parkeren en alle gemeentelijke faciliteiten binnen wandelafstand.

De nog beschikbare winkelruimten met grote glaspartijen zijn uitermate geschikt voor diverse handelsactiviteiten.

TE KOOP & TE HUUR: Moderne (zorg)appartementen in Bocholt centrum!



Volledig rolstoeltoegankelijk, ergonomische inrichting. Gemakkelijk toegang tot aangename gemeenschapsruimte. Steeds kwalitatieve ouderenondersteuning beschikbaar door onze ervaren partners IN-Z en Wit-Gele Kruis.

Nog slechts enkele (zorg)appartementen met 1 slaapkamer beschikbaar met een ondergrondse autostandplaats en berging!
Vg, Wg, Gmo, Gvkr, Gvv



BOUWBIJLAGE

Bouwen en renoveren



CONFEDERATIE
BOUW LIMBURG

#WERFZE WIL MEER JONGEREN NAAR DE BOUW HALEN



Bouw is cruciaal in klimaatuitdaging, circulaire economie en digitalisering

In september lanceerde de Vlaamse Confederatie Bouw (VCB) haar nieuwe campagne #WERFZE om meer jonge talenten in de bouw aan te trekken. Niet alleen zoekt de bouw heel wat nieuwe profielen, ook duurt het steeds langer om vacatures in te vullen. Daarom wil de bouw de laatste trends in de sector beter in de verf zetten, alsook haar grote maatschappelijke bijdrage beklemtonen. De VCB wil niet alleen de grote werkzekerheid in de sector onderlijnen, maar ook het grote aantal groene jobs in de bouw. De sector zet immers zwaar in op energie-efficiëntie, hernieuwbare energie, innovatie in groene technieken, circulaire bouwsystemen, high tech enz. Wie dag in dag uit de klimaatuitdaging wil aanpakken en mee onze regio wil klaar stomen voor de toekomst, vindt zeker zijn gading in de bouw.

NIEUWE BOUW, NIEUWE JOBS

De VCB lanceert de campagne #WERFZE om de troeven van de bouw onder aandacht te brengen van jongeren. Een nieuw videoplatform schuift zowel nieuwe jobs als klassieke beroepen in de bouw naar voren. En vestigt de aandacht op het grote maatschappelijke belang van de sector voor o.a. klimaat, digitalisering en de circulaire economie. Om de jongeren doelgericht te bereiken rollen we vanaf nu bovendien een sociale mediacampagne uit. Daarbij vergeten we allermist de traditionele beroepen in de bouw, die broodnodig zijn, maar brengen we ook profielen en start-ups naar voren die nog te weinig bekend zijn bij het grote publiek. En die in de slipstream zitten van evoluties in de bouw zoals hightech en duurzaamheid.

Daarbij gaat het onder meer om BIM-professionals die digitaal en volledig in 3D het bouwproject voorbereiden, dronepiloten op de werf, installateurs voor smart buildings, specialisten in 3D-betonprinten, metselrobot-operatoren, innovatiecoördinatoren enz. En vooral klimaat en energie zijn niet meer weg te denken bij jobs in de bouw. Zo moeten metselaars nu meer dan ooit oog hebben voor de isolatie in de bouwschil. Bij diverse schrijnwerkberoepen moet er aandacht zijn voor de luchtdichtheid van raam- en deuropeningen. Dakdekkers moeten rekening houden met de isolatie van de daken. Meer dan voorheen moet de onderhoudsvakman instaan voor het onderhoud van de installaties en van de bouwschil.

Technici van studiebureaus, werfleiders, conducteurs en tekenaars zijn cruciaal voor de realisatie van energiezuinige gebouwen omwille van hun rol bij de voorbereiding en bij de uitvoering van projecten. Zij moeten de projecten zo detailleren en tegelijk zo op de uitvoering toezien dat de energievereisten en de steeds vaker gecontroleerde luchtdichtheid effectief worden bereikt. Voorts hebben groen in de bouw en waterbeheer de laatste jaren hun opgang gemaakt in de bouw. Aannemers tellen steeds meer groenwerkers in hun rangen om bouwprojecten aanzienlijk van groene accenten te voorzien en om natuurtechnische materialen aan te wenden. Daarnaast focussen milieutechnologen en ingenieurs op duurzaamheid en spaarzaam watergebruik. **Ontdek heel wat voorbeelden op #werfze.**

HEEL WAT VACATURES

Confederatie Bouw stelt al geruime tijd vast dat de sector heel wat vacatures telt die moeilijk ingevuld geraken. Zo steekt het tekort aan werfleiders er bovenuit met meer dan 1.500 vacatures tijdens de laatste 12 maanden terwijl hiervoor amper een 300-tal werkzoekenden beschikbaar waren. Bovendien gaat het niet alleen om hoger geschoolde profielen zoals werfleider, conducteur, studiebureautechnicus, bouwkundig tekenaar en calculator. Maar het gaat evenzeer om installatieberoepen zoals sanitair installateur, monteur van centrale verwarming, technicus koeltechniek en klimatisatie, onderhoudstechnicus voor verwarmingsinstallaties en installateur van datacommunicatienetwerken. En de meer traditionele bouwberoepen zoals dakdekker, buitenschrijnwerker en kraanbestuurder.

De VCB wil daarom met haar nieuwe campagne #WERFZE het tij keren. Enkel zo kunnen de laatste evoluties in energie, digitalisering, high tech, circulariteit en hergebruik van materialen zich verder doorzetten. Voorts staan we voor een enorme renovatiegolf met een verdrievoudiging van het aantal energetische renovaties om in de klimaatuitdaging het verschil te maken.





TEL: 089 75 33 08

Gratis en vrijblijvende waardebeoordeling van uw woning! Geen verkoop = geen kosten.

LUMARO VASTGOED

www.lumaro.be - info@lumaro.be

Broekhofstraat 1,
3650 Lanklaar (Dilsen-Stokkem)

Openingsuren: ma t/m vrij: 9u-12u en 13u-17u en
zat: 10u-12u. Buiten deze uren na afspraak!



OPEN-DEUR-DAG

Zondag 25 oktober 2020 - 10u tot 16u



Stokkem: Residentie Heros
Hoek Brammert/Arnold Sauwenlaan 69a



Dilsen: Residentie Aquila
Europalaan 14

Nog 5 appartementen te koop.

**Welkom voor
een vrijblijvend bezoek!**

Nog 9 appartementen te koop.



**MET EEN FOTO
IN DE IMMOKRANT...**

**BEN IK MIJN HUISSLEUTELS
SNEL KWIJTGEMAAKT!**

**JOUW WONING MET
EEN FOTO
IN DE IMMOKRANT?**

**VRAAG HET
AAN JE MAKELAAR!**

IMMOKRANT

*Hét huis-aan-huis blad
voor kopers van immo.*



Rijksweg 235 3650 Dilsen-Stokkem
T 089 86 18 88 F 089 86 58 88
info@N78vastgoed.be



PROJECT IN DE KIJKER



**13 PRACHTIGE
BEN-APPARTEMENTEN
IN ROTEM.**

**RESIDENTIE
'T RESELT**

- Ontdek uw woongeluk
- Duurzame architectuur
- Rustige groene omgeving
- 1, 2 of 3 slaapkamers
- 76m² tot 122m²
- Energiezuinig wonen
- Compleet afgewerkt.



Meer informatie? Neem vrijblijvend contact met ons op, wij staan u graag te woord

Bree (Tongerlo) Gereneeerde woning ■ 3slpks. ■ 11a34ca ■ 230m² ■ € 297.000 Vg-Wgk-Gvkr, Gv, Gmo EPC: 568kWh/m². UC: 2077615	Bree (Opitter) Woning + hoeve ■ Landelijk ■ 3 slpks. ■ 14a 39ca ■ € 315.000 Gvg-Wgk-Vkr-Gv, Gmo EPC: 447 kWh/m². UC: 2220514	Dilsen-Stokkem (Stokkem) INOPTIE Moderne eengezinswoning ■ 3a 41ca ■ 4slpks. ■ Zonnepanelen ■ Leuke woonwijk Vg-Vv-Gvkr-Wg, Gmo - EPC: 112.70kWh/m² UC: 72041-G-200967/EP03717/E144D01/SD001	Dilsen-Stokkem (Elen) NIEUW Vrijstaande woning ■ 3 slpks. ■ 12a 38ca ■ 160m² ■ € 385.000 Vg-Vv-Gvkr-Wg, Gmo EPC: 164 kWh/m². UC: 2320194	Dilsen-Stokkem (Lanklaar) NIEUW Vrijstaande woning ■ 14 a47ca ■ 3 slpks. ■ 130m² ■ € 329.000 Vg-Vv-Gvkr-Wg, Gmo EPC: 233 kWh/m². UC: 2315656	Dilsen-Stokkem (Lanklaar) Ruime woning ■ 2 a04ca ■ airco ■ 3 slpks. ■ Diverse ■ 150m² ■ € 209.000 vernieuwingen Vg-Vv-Gvkr-Wg, Gmo EPC: 233 kWh/m². UC: 2315656	Dilsen-Stokkem (Lanklaar) Instapklaar duplex-appartement ■ terras ■ 111m² ■ 2 slpks. ■ garage ■ € 215.000 Vg-Wg-Gvkr-Vv, gmo EPC: 188kWh/m². UC: 2064113	Dilsen-Stokkem (Stokkem) Ruime woning ■ 18a 03ca ■ 4 slpks. ■ Garage ■ € 365.000 Vg-Wg-Gvkr-Vv, Gmo EPC: 389 kWh/m². UC: 2273009
Dilsen-Stokkem (Lanklaar) NIEUW Vrijstaande woning ■ 10a 14ca ■ 3 slpks. ■ 135m² ■ 2 bad- kamers ■ € 229.000 Vg-Gvkr-Gvkr-Wg, Gmo EPC: 284 kWh/m². UC: 2314710	Dilsen-Stokkem (Lanklaar) Ideale starterswoning ■ 3slpks. ■ 140m² ■ 3a 09ca ■ € 189.000 Vg-Wg-Gvkr-Vv, Gmo EPC: 518 kWh/m². UC: 229224	Dilsen-Stokkem (Stokkem) Karakteristieke woning ■ 16a 34ca ■ 4 slpks. ■ 260m² ■ € 389.000 Vg-Wg-Gvkr-Vv, Gmo EPC: 297 kWh/m². UC: 2146359	Dilsen-Stokkem (Stokkem) NIEUW Gelijkvloerse woning ■ 6a 09ca ■ 3 slpks. ■ 140m² ■ € 249.000 Vg-Vv-Gvkr-Wg, Gmo EPC: 388 kWh/m². UC: 2314706	Dilsen-Stokkem (Lanklaar) NIEUW Gereneeerde woning ■ 02 a30ca ■ 3 slpks. ■ 125 m² ■ € 229.000 Vg-Gvkr-Gvkr-Wg, Gmo EPC: 628 kWh/m². UC: 695277	Dilsen-Stokkem (Dilsen) Te renoveren woning ■ 2a 51ca ■ 120 m² ■ bereikbaar ■ € 122.000 via achterliggende straat Gvh-Wgk-Gvkr-Gv, Gmo EPC: 963 kWh/m². UC: 2207838	Dilsen-Stokkem (Dilsen) NIEUW Ruime woning ■ 200m² ■ 3a4 slpks. ■ 2 bad ■ 07a73ca ■ € 200.000 kamers Vg-Gvkr-Gvkr-Wg, Gmo EPC: 407 kWh/m². UC: 1058375	Dilsen-Stokkem (Lanklaar) NIEUW Vrijstaande woning ■ 200m² ■ 4 slpks. ■ zonne- ■ 10a17ca ■ € 425.000 panelen Vg-Gvkr-Gvkr-Wg, Gmo EPC: 136 kWh/m². UC: 2316819
Maaseik Gereneveerd appartement ■ 4 slpks. ■ garage ■ berging ■ centrumligging ■ € 173.500 Vg-Wg-Gvkr-Vv, Gmo EPC: 213 kWh/m². UC: 1725119	Maaseik (Opoeteren) Landelijk gelegen bouwgrond ■ 6a 12ca ■ OB ■ Zuidwesten ■ € 111.000 Wgk-Vg-Gvkr-Vv, Gmo	Maaseik (Neeroeteren) Gereneveerd appartement ■ ruim terras ■ 2 slpks. ■ centrum ■ € 199.000 Wg-Gvkr-Gvkr-Wg, Gmo EPC: 201 kWh/m². UC: 1334775	Maaseik NIEUW Vrijstaande woning ■ 5 slpks. ■ 230m² ■ 13a 58ca ■ 2 badkamers ■ € 459.000 Vg-Vv-Gvkr-Wg, Gmo EPC: 242 kWh/m². UC: 1503367	Maaseik NIEUW Duplex appartement ■ 100m² ■ 2 slpks. ■ 3e verdieping ■ € 239.000 Vg-Gvkr-Gvkr-Wg, Gmo EPC: 172 kWh/m². UC: 2317240	Maaseik (Opoeteren) Architecturale woning ■ 34a 71 ca ■ 5 slpks. ■ zwembad ■ € 635.000 Vg-Wg-Gvkr-Vv, Gmo EPC: 327 kWh/m². UC: 2080333	Maaseik Vernieuwde woning ■ Centrum ■ garage ■ 3 slpks. ■ € 215.000 Vg-Wg-Gvkr-Gv, Gmo EPC: 253 kWh/m². UC: 2239777	Maasmechelen Goed onderhouden woning ■ 5 slpks. ■ 13a 75ca ■ zonnepanelen ■ € 365.000 Vg-Wg-Gvkr-Vv, Gmo EPC: 334 kWh/m². UC: 2287196
Maasmechelen (Leut) Gereneeerde woning ■ airco+zonnepanelen ■ 5a 28ca ■ 3 (4) slpks. ■ € 259.000 Gvg-Wgk-Gvkr-Gv, Gmo EPC: 176 kWh/m². UC: 2297704	Maasmechelen (Eisden) Modern nieuwbouwapp. ■ 2 badkamers ■ 3 slpks. ■ 121m² ■ € 249.000 ■ hoogwaardige afwerking Wg-Vg-Gvkr-Vv, Gmo EPC: 75 kWh/m². UC: EP12440	Maasmechelen (Meeswijk) NIEUW Halfvrijstaande woning ■ 125m² ■ 3 slpks. ■ 3a 12ca ■ € 165.000 Vg-Gvkr-Gvkr-Wg, Gmo EPC: 566 kWh/m². UC: 2302697	Maasmechelen (Vucht) NIEUW Vrijstaande woning ■ 123m² ■ 3 slpks. ■ 4a 38ca ■ € 237.000 Vg-Gvkr-Gvkr-Wg, Gmo EPC: 565 kWh/m². UC: 1790215	Maasmechelen (Eisden) NIEUW Duplex-appartement ■ 4 slpks. ■ 170m² ■ terras 100m² ■ 2 badk. ■ € 235.000 Vg-Gvkr-Gvkr-Wg, Gmo EPC: 150 kWh/m². UC: 1957401	Maasmechelen Energiezuinige villa ■ 13a 44ca ■ 5 slpks. ■ zonnepanelen ■ € 649.000 Vg-Wg-Gvkr-Vv, Gmo EPC: 74 kWh/m². UC: 2173868	Kinrooi (Ophoven) Unieke woning ■ 77a ■ 6 slpks. ■ ideaal voor ■ € 549.000 paardenliefhebbers Vg-Ag-Gvkr-Gv, Gmo EPC: 280 kWh/m². UC: 2292746	Kinrooi (Molenbeersel) IN OPTIE Instapklare woning ■ 4a 66m² ■ 3 slpks. ■ rustige ligging in doodlopende straat Vg-Wg-Gvkr-Vv, Gmo EPC: 192 kWh/m². UC: 2300364

Ons volledig aanbod op www.N78vastgoed.be