ZIE BOUWBIJLAGE ACHTERAAN

IMMOKRANT

Regionaal Vastgoedaanbod

Gratis huis aan huis in: Maaseik, As, Bocholt, Bree, Dilsen-Stokkem, Kinrooi, Meeuwen-Gruitrode, Opglabbeek, Peer

Editie: Kempen-Maas
Jaargang 13
Nummer 135
18 september 2020
Oplage 51.886
Volgende editie:
16 oktober 2020

Bedeeld door:
De Grensverspreider

v.u.: Erik Budenaerts / Alfamedia BV, Paalsesteenweg 256 - 3583 Paal - Tel. 0475/65 33 53 - E-mail: erik@immokrant.be Niets uit deze uitgave mag, op welke wijze dan ook, overgenomen of gekopieerd worden, zonder uitdrukkelijke schriftelijke toelating van de uitgever. De adverteerder is verantwoordelijk voor de inhoud van de advertentie.

BEL ONS OP
089 46 48 63

ERA REAL ESTATE ImmoGO

N78 vastgoed
Rijksweg 235
3650 Dilsen-Stokkem
T 089 86 18 88
F 089 86 58 88
info@N78vastgoed.be

Lanklaar - Oude Baan 50

Ruime woning
- Bewoonbare oppervlakte: 150 m².
- 3 Slaapkamers.
- Grondoppervlakte: 2a 04ca.
- Diverse vernieuwingen uitgevoerd.
- Airco.

€ 212.000

Vg-Wg-Gvrk-Gvv,Gmo
EPC: 413kWh/m²
UC: 2293099

Ons volledig aanbod op www.N78vastgoed.be

Zie pag. 7

VASTGOED LUMARO
www.lumaro.be

Broekhofstraat 1,
3650 Lanklaar (Dilsen-Stokkem)

Openingsuren:
ma t/m vrij: 9u-12u en 13u-17u
zaterdag: 10u-12u
Buiten deze uren na afspraak!

WWW.LUMARO.BE
089 75 33 08

SUZANNELOUW VASTGOED

Scholtisplein 27B -
3680 Neeroeteren
Tel.: 089/86.32.37
www.suzannelouw.be

TE KOOP I LANKLAAR
Nieuwstraat 27 bus 7

Modern duplex-appartement met 2 terrassen, carport, garage en kelderberging.
Bew. opp.: 170m². BJ: 2008. 3 slaapkamers. PVC ramen met dubbele beglazing. Verwarming op aardgas. Dak- en spouwisolatie. Keuring elektriciteit conform. Duurzame afwerkingsmaterialen. Bruikbare zolder. EPC: 184kWh/m² Vg-Wg-Gmo-Gvkr-Gvv - **€ 277.000,- e.k.**

TE KOOP I NEEROETEREN
Diestersteenweg 27A

Goed onderhouden gelijkvloerse gezinswoning met inpandige garage.
Perc.: 08are36ca. BJ: 1996. Bew. opp.: 344m²! 3 slaapkamers. Aluminium ramen met dubbele beglazing. Verwarming d.m.v. warmtepomp. Zonnepanelen. Airco. Volledig omheind. Zeer energiezuing. EPC: 132kWh/m² Vg-Wglk-Gmo-Gvkr-Vv - **€ 279.000,- e.k.**

IMMOKÉ
IMMOKÉ bvba
Maaseikerlaan 100/3
3680 MAASEIK
Tel. 089/855.680
www.immoke.be

MAASEIK

"RESIDENTIE DE GEYBOOM"
Koningin Astridlaan 68
Laatste 3 BEN-appartementen te koop met 2 of 3 slpks, ruim terras, ondergrondse parking en ruime berging. (Vg-wg-gmo-gvkr-gvv).

Zie pag. 3

IMMOBILIËN
JOHAN TELEN
voor een optimale service
Tel.: 089 86 61 68 ·
www.johantelen.be

InTrust
Uw partner in verkoop en verhuur van bedrijfsvastgoed

Kempische Steenweg 293 bus 22
3500 Hasselt - Corda Campus - Corda 8
0474 61 98 58 - 0472 88 54 18

VASTGOED Rijken

Zie pag. 4-5

Licht overgoten handelsruimtes en zorg(appartementen)!

SUZANNELOUW VASTGOED

TE KOOP I NEEROETEREN
Bergerstraat 51

Te renoveren vrijstaande woning met inpandige garage gelegen in groene omgeving.
Perc.: 08are25a. BJ: 1962. 3 slaapk. Alu. ramen met dubbele beglazing (2006). Verwarming op mazout (2018). Betonnen tussenvloeren. Zuidelijke oriëntatie. Bew. opp.: 210m². EPC: 476kWh/m² Vg-Wglk-Gmo-Gvkr-Gvv
€ 190.000,- e.k.

BEL ONS VOOR EEN GRATIS SCHATTING VERKOOP-VERHUUR-VASTGOEDADVIES

TE KOOP I BREE
Bocholterkiezel 25A

Riant woon-handelspand, gelegen op wandelafstand van het centrum.
Perc.: 11are51ca. BJ: 1997. Renovatie: 2018. Alu. ramen met dubbele beglazing. Verwarming op aardgas. Alarminstallatie en camerabewaking. Airco. Keuring elektriciteit conform. Ideaal voor vrijberoepers, handelszaken,… Gelegen aan doorgaande weg. EPC app.: 157kWh/m²; EPC handelsruimte: 154kWh/m². Vg-Wg-Gmo-Gvkr-Vv
€ 459.000,- e.k.

TE KOOP I GENK
Evence Coppéelaan 3 bus 11

Ruim ingedeeld appartement met terras, op wandelafstand van het centrum.
Bew. opp.: 119m². BJ: 1965. 3 slaapkamers. Aluminium ramen met dubbele beglazing. Verwarming op aardgas. Lift en parlofoon. Lift, dak en schrijnwerk vernieuwd. Keuring elektriciteit conform tot 2037. Tevens geschikt als investering!
EPC: 281kWh/m² Vg-Wg-Gmo-Gvkr-Gvv
€ 189.000,- e.k.

TE KOOP I KESSENICH
Sweversveld 40

Stijlvolle villawoning met verwarmd buitenzwembad en inpandige garage.
Perc.: 6are. BJ: 1989. 5 slaapkamers. PVC ramen met dubbele beglazing. Verwarming op mazout. Dak- en vloerisolatie. Drijfkracht. Duurzame afwerkingsmaterialen. Volledig omheind. Volledig onderkelderd. Elektrische installatie: conform.
EPC: 340kWh/m²
Vg-Wug-Gmo-Gvkr-Gvv
€ 369.000,- e.k.

TE KOOP I MAASEIK
Bosmolenlaan 17

Instapklare gesloten bebouwing, na eenvoudige opfrisbeurt, met terras.
Perc.: 70ca. Bew. Opp.: 150m².
BJ: 1934.
Aluminium ramen met dubbele beglazing.
Verwarming op elektriciteit.
Keuring elektriciteit conform.
Nabij het centrum.
Ideale starterswoning/investering.
EPC: 1050kWh/m²
Vg-Wg-Gmo-Gvkr-Gvv
€ 159.000,- e.k.

TE KOOP I DILSEN-STOKKEM
Rijksweg 393 & 393 bus 1

Te renoveren appartementen met garage.
Rijksweg 393:
bew. opp.: 150m². 2à3 slpks.
EPC: 371kWh/m²
Vg-Wglk-Gmo-Gvkr-Gvv
€ 169.000,- e.k.
Rijksweg 393 bus 1:
bew. opp.: 100m². 2 slpks.
EPC: 273kWh/m²
Vg-Wglk-Gmo-Gvkr-Gvv
€ 118.000,- e.k.

TE KOOP
BOUWGRONDEN

KINROOI - Broekstraat
OB - 05a82ca
€ 99.000,- e.k.

NEEROETEREN - Weteringstraat
OB - 05a59ca
€ 110.000,- e.k.

MAASEIK - Grootrootstraat LOT 34
HOB - 06a36ca
€ 78.606,- e.k.

MAASEIK - Grootrootstraat LOT 35
HOB - 07a41ca
€ 90.966,- e.k.

KINROOI - Vlasvenstraat
OB – 04a45ca
€ 85.000,- e.k.

Suzanne Louw Vastgoed - Erkend BIV vastgoedmakelaar 506901
Scholtisplein 27B - 3680 Neeroeteren - 089/86.32.37 - www.suzannelouw.be

VASTGOED
VERZEKERINGEN

janssen MAASBRUG

MAASEIK NIEUW

Siemkensheuvel 43
Mooi verzorgde gelijkvloerse woning met 3 slaapkamers en mogelijkheid tot uitbreiden op de zolder.
Gelegen op rustige locatie met mooie tuin op 12 are.

Vg-wg-gmo-gvkr-gvv
Epc: 548 kWh/m² **€ 259.000,-**

MAASEIK

Leugenbrugweg 26
Stijlvol gerenoveerd pand met topligging in het pittoreske Aldeneik en bestaande uit 4 slaapkamers en 2 badkamers.
Dit pand dateert uit 1939 en heeft zijn charme behouden na de renovatie in 2000. Aardgas, aluminium ramen, grote raampartijen, veel lichtinval.

Vg-wglk- gmo-gvkr-gvv
Epc: 212 kWh/m² **PRIJS OP AANVRAAG**

MAASEIK

Quinten Metsysstraat 15
Gezellige woning in halfopen bebouwing op 02a78ca, tuintje met vrij uitzicht, 3 slaapkamers, garage en ruime berging. Rustige woonwijk op wandelafstand van het centrum.

Vg-wg-gmo- gvkr-vv
Epc: 296 kWh/m² **€ 162.000,-**

MAASEIK

Sint-Jansberg 44
Verrassend ruime woning in residentiële omgeving op 19a17ca, gerenoveerd in 2014. Riante leefkeuken met veranda, 4 slaapkamers, 2 badkamers, dressing. Volledig onderkelderd met inpandige garages.

Vg-wg-gmo-gvkr-gvv
Epc: 311 kWh/m² **PRIJS OP AANVRAAG**

MAASEIK

Torenstraat 3
Stijlvol gerenoveerde stadswoning in industriële loftstijl met 2 riante terrassen. Moderne architectuur met authentieke elementen. Inpandige garage. Topligging in het centrum.

Vg-wgche-gmo-gvkr-gvv
Epc: 194 kWh/m² **€ 349.000,-**

MAASEIK

Capucienenstraat 15
Kleinschalig nieuwbouwproject met 3 appartementen.
Verkoop onder btw-stelsel.
- Gelijkvloers: 2 slpks + terras **IN OPTIE**
- Verdiep 1: 2 slpks + terras
- Verdiep 3: duplex - 3 slpks + terras

Vg-wg-gmo-gvkr-vv
Epc: 275 kWh/m² **€ 195.845,-** excl kosten

www.janssennv.be +32 (0) 477 46 10 25
Bleumerpoort 2, B-3680 Maaseik +32 (0) 89/56.06.91 info@janssennv.be

ImmoGO

ERA REAL ESTATE

Stationswal 5, 3960 Bree
089 46 48 63
ImmoGO@era.be

ONS AANBOD

Volledig aanbod op www.era.be/ImmoGO

BOCHOLT
Achelsedijk 4
Uniek landhuis met zwembad op 23a43ca - EPC 293 kWh/m² - Vg - Ag - Gmo - Gvkr - Gvv
Prijs op aanvraag

BOCHOLT
Kallerstraat 4F 2
Zéér ruime en kwalitatieve duplex (168m²) met 4 slaapkamers - EPC 127 kWh/m² - Vg - Wg - Gmo - Gvkr - Vv
€ 299.500

NIEUW

BOCHOLT
Kaulillerdorp 8
Toffe energiezuinige woning
EPC 69 kWh/m²
Vg
€ 225.000

BOCHOLT
Voortweg 2
Verzorgde woning op een prachtige, landelijke locatie! EPC 346 kWh/m² - Vg - Lwag - Ng - Gmo - Gvkr - Gvv
€ 409.000

BREE
Berkenlaan 39
Ruime woning op een kindvriendelijke locatie nabij Bree. EPC 216 kWh/m² - Vg - Wg - Gvkr - Gvv - Gmo
€ 269.000

NIEUW

BREE
Brugstraat 20
Statige te renoveren jaren '50 woning op 14a77ca
Vg
€ 249.000

NIEUW

BREE
Genastraat 24
Rustig gelegen, leuke woning met grote tuin van 10a68ca
EPC 625 kWh/m² - Vg
€ 259.000

NIEUW

BREE
Hoogveldstraat 38
Te moderniseren woning met grote kelder/werkplaats - EPC 388 kWh/m² - Vg - Wug - Gmo - Gvkr - Gvv
€ 249.000

BREE
Kanaallaan 31/5
Tof app. met 2 slpks. op wandelafstand centrum - EPC 483 Kwh/m² - Vg - Wg - Gmo - Gvkr - Gvv
Prijs op aanvraag

BREE
Omselweg 86
Leuke, vernieuwde woning met 3 slaapkamers op 6a 06ca - EPC 194 kWh/m² - Vg - Wg - Gmo - Gvkr - Gvv
€ 275.000

BREE
Opstraat 40
Prachtige woning met zee aan ruimte in Bree - EPC 556 kWh/m² - Vg - Wg Wglk - Pg - Gmo - Gvkr - Gvv -
€ 349.000

BREE
Saffierstraat 12
Nieuwbouw casco+ geschakelde woning te Bree
Vg
Prijs op aanvraag

HECHTEL-EKSEL
Lommelsebaan 54B
Leuke halfopen woning in het centrum van Hechtel-Eksel
Vg
€ 263.000

NEERGLABBEEK
Kasteelstraat 44
Ruim jaren '70 landhuis gelegen op 53a70ca - EPC 370kWh/m² - Vg - Wglk - Gmo - Gvkr - Gvv
€ 349.000

NIEUW

OUDSBERGEN
Pastoriestraat 7
Verrassend ruime, halfopen woning met veel potentieel - EPC 560 kWh/m² - Vg - Wg - Gmo - Gvkr - Gvv
€ 189.000

214,12€*/mnd VAST per 100.000€

Exclusief kapitaalsaflossing!
Bel nu **011 780 890** voor info over aflossingsmogelijkheden en rentevoeten.

*Quotiteit < 75%, rentevoet 2,6% vast 10 jaar, JKP 2,98%, tarief 21/08/2020

Makelaar in hypothecair krediet
bvba IBCC FSMA:2789
Kantoren te Antwerpen, Hasselt, Gent, Brussel, Genk, Sint-Truiden, Maasmechelen, Leuven, Turnhout, Geel en Zoutleeuw
info@hypocent.com • www.hypocent.com

BHC
BELGISCH HYPOTHEEK CENTRUM

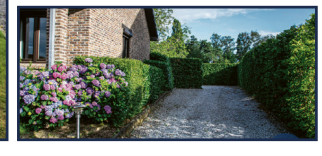
InTrust

INTRUST
Kempische Steenweg 293 bus 22 - 3500 Hasselt
Corda Campus - Corda 8
+32 (0)474 61 98 58
+32 (0)472 88 54 18

TE KOOP

- Ruime gezinswoning
- Grondoppervlakte: 11a85ca
- Landelijke en OB met ruime tuin
- Zuidgerichte tuin
- 24 Zonnepanelen
- Volledig onderkelderd
- Vlakbij lagere school
- EPC-waarde: 303 kWh/m²

Schoolstraat 10 - Ellikom



IMMOKÉ bvba

B-3680 MAASEIK (Neeroeteren) - Maaseikerlaan 100/3 Telnr. (0032) 089-855.680

Bezoek onze website www.immoke.be

MAASEIK – RESIDENTIE DE GEYBOOM
NOG SLECHTS 3 BIJNA ENERGIE NEUTRALE (BEN)-APPARTEMENTEN TE KOOP

LAATSTE 3 APPARTEMENTEN!

Nieuwbouwproject bestaande uit 5 gelijkvloers appartementen met 2 slpk, ruim terras en tuintje en 5 appartementen op de verdieping met 3 slpks en overdekt terras. Ruime kelderberging en aparte autostandplaats bij elk appartement. Lage gemeenschappelijke kosten! (Vg-wg-gmo-gvkr-gvv).

NEEROETEREN

Molenweg 55 en 55a
Twee halfvrijstaande BEN-woningen in landelijke stijl op 5 a 48 ca en 4 a 89 ca met 3 slpks en carport. Rustige ligging nabij Voorshoven-centrum. Afwerking naar eigen smaak volgens lastenboek.(Vg-wg-gdv-gvkr-vv).

NEERPELT – RESIDENTIE SAPRISTI

REEDS 50% VERKOCHT

Hazenstraat 1
Modern nieuwbouwproject bestaande uit 6 appartementen met 2 slpks, ruime terrassen met zeer goede oriëntatie, privé autostandplaats, gemeenschappelijke fietsenberging en lift. (Vg-wg-gdv-gvkr-gv).

GENK – RESIDENTIE MAGRITTE 2

Grotestraat 198
Modern nieuwbouwproject bestaande uit 6 appartementen met oppervlaktes van 60 tot 101 m², terras, lift, ondergrondse autostandplaats en kelderberging. Rustige ligging aan de rand van het centrum. (Vg-wg-gdv-gvkr-gv).

NEEROETEREN

Rooterweg 1A (hoek Maaseikerlaan)
Investeringspand bestaande uit een handelsgelijkvloers en 6 appartementen. Volledig verhuurd. Rendabele opbrengst. Gelegen net buiten het centrum.
(Vg-wg-gmo-gvkr-gvv).

NEEROETEREN

Ophovenstraat 21/2
Gelijkvloers pand, momenteel ingericht als tandartspraktijk, mits enkele aanpassingen in te richten als 1-slaapkamer appartement met kelderberging en private parking.
(EPC 414 kWh/m² - Vg-wg-gmo-gvkr-gvv). **€ 174.900,-**

DILSEN-STOKKEM

Modelstad 5
Rustig gelegen, vrijstaande woning op 6 a 52 ca met 4 slaapkamers, ruime leefkeuken en woonkamer, aparte garage, kelder, zolder en volledig omsloten tuin.
(EPC 467 kWh/m² - Vg-wg-gmo-gvkr-gvv). **€ 235.000,-**

NEEROETEREN

Heikantweg 20
Zuidelijk georiënteerde bouwgrond voor vrijstaande woning met oppervlakte van 6a 60ca en straatbreedte va, 21,82 m.
Gelegen in een rustige woonstraat net buiten het centrum.
(Vg-wglk-gmo-gvr-vv). **€ 94.500,-**

Immobiliën Johan Telen

Spilstraat 2 bus 2 - 3680 Maaseik-Neeroeteren

Tel.: 089 86 61 68 - info@johantelen.be - **www.johantelen.be**

BREE - TONGERLO

Beekstraat 6a: 2 nieuw BEN woning, half- vrijstaande, volledig afgewerkt . Perceel = 2a03ca, mooie en rustige omgeving. Wij geven u graag verdere uitleg omtrent lastenboek, prijs, mogelijkheden.

BREE - OPITTER

Statige, authentieke herenwoning op 8a18ca, centrum Opitter. Zeer ruime indeling, mooie tuin. EPC: 568 kWh/m². vg,gdvg,gmo,wg,gvv. **Prijs: 385 000 €**

KINROOI

Venlosesteenweg: Nieuwbouw BEN woning in landelijke bouwstijl. Wij geven u graag gedetailleerde informatie omtrent afwerking en verkoopprijzen van deze woningen.

KINROOI

Weertersteenweg 277 : stijlvol, ruim landhuis op 37a50ca! 3 slaapkamers, 2 badkamers, bureelruimte, leefkeuken…EPC: 187 kWh/m². vg,gmo,gvkr,wg, gvv. **Prijs: 449 000 €**

KINROOI

Breeersteenweg 275/4: verzorgd duplex app. in dorpskern : 3 slaapk., complete keuken + badk., ruime woonk., terras, autostandplaats. EPC: 123 kWh/m². vg,gmo,gvkr,wg,gvv. **Prijs: 235 000 €**

KINROOI

Van Eycklaan 99 bus 13: appartement op de 1ste verdieping met 2 slaapkamers, terras, kelderberging en garage. EPC: 199 kWh/m². vg, gmo,gvkr, wg,gvv. **Prijs: 160 000 €**

MAASEIK - OPOETEREN

Parkstraat: nieuwbouwproject van 3 BEN woningen. Rustige, zeer mooie ligging. Vraag gerust naar afwerking, mogelijkheden, prijs. Wij staan u graag te woord.

MAASEIK - NEEROETEREN

Spilstraat 2a bus 2: ruim appartement in dorpskern met 2 slaapkamers, comfortabele keuken en badkamer, terras, lift. Vg,gmo,gvkr,wg,gvv. Epc: 271 kWh/m². **Prijs: 185 000 €**

MAASEIK - OPOETEREN

Kasteelstraat:
nieuwbouwproject van 2 BEN woningen.
Gelegen op percelen van 4a90ca.
Deze woningen waarborgen een schitterende uitkijk op natuur en bos.
Wij verschaffen u graag informatie betreffende afwerking, mogelijkheden, prijs…

MAASEIK - NEEROETEREN

Rotemerlaan 1 bus 2: verzorgd app. (bwjr 1993 gelegen in de dorpskern. 2 slaapkamers, verzorgde keuken en badkamer, ruime garage. Vg,gmo,gvkt,wg,gvv. EPC: 103 kWh/m². vg,gmo,gvkr,wg,gvv. **Prijs: 189 500 €**

OUDSBERGEN

Zijstraat: dit nieuwbouwproject omvat 2 BEN woningen. Perceel = 2a58ca. Rustige, aangename woonomgeving. Wij verschaffen u graag verdere informatie omtrent afwerking, mogelijkheden, prijs.

Vastgoed Rijken

Kaulillerdorp 57 – 3950 Kaulille
Dorpsstraat 4 – 3950 Bocholt
Tel.: 011/60 55 11

www.vastgoedrijken.be

Erkend vastgoedmakelaar:
BIVnr. 506 852 en BIVnr. 504 921

Bekijk ons volledige aanbod op www.vastgoedrijken.be

BREE - OPITTER
VP: € 269.000,00
Mgr. Paredisstraat 18
Prchtige HOB op 319m² mt inkm,wnkr,ing.kkn,bureau,wc wspl,3 slpk,ing.badk, wc,zoldr tuin,overdkt trrs, carport.
Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv
EPC: 48,49 kWh/m² E:24

BOCHOLT - CENTRUM
VP: € 239.000,00
Kaulillerweg 26B6
Prchtige duplex mt inkm, wc,wnkr,ing.kkn,wspl,brng ing.badk,3 slpk,trrs,ing. badk, ondergrndse brgng + autostandplts.
Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv
EPC: 112,69 kWh/m² E:85

KAULILLE
VP: € 320.000,00
Unieke bungalow op 1 ha 2a75ca mt inkm,wc,wnkr kkn,badk,leeshoek,3 slpk tuin met bos, overdekt terras.
Vg,Ng,Gmo,Gvkr,Gvv
EPC 415 kWh/m²
UC: 2191004

KAULILLE
VP: € 159.000,00
Zeer ruim bouwperceel vn 27 are 64 ca nabij Kaulille centrum. Breedte +/- 19,44m, diepte vn +/- 172m.
Vg,Wglk,Gmo,Gvkr,Gvv

NEEROETEREN
VP: € 215.000,00
Ruime OB op 718m² met inkm,wnkr,eetkmr,ing.kkn wspl,wc,hal,2 slpk,ing. badk,tuin,trrs,tuinbrgng, carport.
Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv
EPC: 565 kWh/m²
UC: 1040962

BREE
VP: € 198.000,00
Mooi app.op 1ste verdiep. Inkm,wc,eetkmr,wnkmr, ing.kkn,3 slpk,wspl,ing.bad kelderberging.
Vg,Wche,Gmo,Gvkr,Gvv
EPC: 264 kWh/m²
UC: 2283965

KAULILLE
VP: € 147.000,00
Gezellig gelijkvloers app. mt inkm,wnkr,ing.kkn,hal, wc,ing.badk,brgng,2 slpk, terras en garage.
Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv
EPC 327 kWh/m²
UC: 1104453

BOCHOLT CENTRUM
VP: € 85.000,00
Mooi bouwperceel in het Centrum van Bocholt!
Perceel opp.: 511m²
Breedte: 15,06m
Geschikt voor het bouwen van een vrijstaande woning!
Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Vv

PELT
VP: € 211.000,00
Gerenoveerd handelspand mt vele mogelijkheden!
Bovenliggnd app. mt inkm, wnkr,ing.kkn+badk, 3 slpk carport.
Vg,Wglk,Gmo,Gvkr,Gvv
EPC 334 kWh/m²
UC: 760987

BOCHOLT
VP: € 185.000,00
Mooi app. op 2de verdiep mt inkm,wnkr,ing.kkn, trrs,berging,ing.badk, 1 slpk. Garage.
Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv
EPC: 207 kWh/m²
UC: 657853

BREE
VP : € 109.000,00
Prachtig bouwperceel van 08 are 49 ca!
Geschikt voor het bouwen van een halfvrijstaande woning!
Vg,Wglk & Ag,Gmo,Gvkr,Vv

BREE
Mooie gelijkvloerse studio Inkm,wc,wnkr/slpk, ing. kkn, brgng, ing.badk. Ondergrondse berging en autostandplaats
Vg,Wche,Gmo,Gvkr,Gvv
EPC 221 kWh/m²
UC: 2259050

KAULILLE
VP: € 89.500,00
Mooi ruim bouwperceel voor een halfvrijstaande woning van 692m².
Breedte 10,50m, diepte vn 67,73m
Vg,Wg, Gmo, Gvkr,Gvv

PELT
VP: € 219.000,00
Ruime OB op 8are mt inkm wc,wnkr,ing.kkn,wspl, vrnda,ing.badk,3 slpk,zoldr,keldr tuin,overdkt trrs,garage.
Vg,Wglk,Gmo,Gvkr,Gvv
EPC 735 kWh/m²
UC: 2217960

KAULILLE- CENTRUM
VP: € 225.000,00
Mooie ruime OB op 758m² Inkm,bureel,wnkr,ing.kkn vrnda, wspl,keldr,inp.grge 3 slpk,ing.badk,drssng,zold tuin, overdkt terras.
Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv
EPC 473 kWh/m²
UC: 2198223

BOCHOLT
Ruime OB op 820m² mt inkm wnkr,eetkrm,keldr,ing.kkn,wc brgng,ing.badk,hal, zoldr,3 slpk,tuin,terras,tuinbrgng,grte garage.
Vg,Wglk,Gmo,Gvkr,Gvv
EPC: 713 kWh/m²
UC: 2274082

BOCHOLT
VP: € 175.000,00
Handelsruimte van 125m² 6 verharde parkeerpltsen.
Grote raampartijen.
Mogeliijk om op te delen in 78m² en 47m².
Vg,Wg, Gmo,Gvkr,Gvv

BREE CENTRUM
VP: € 184.000,00
Ruime duplex mt inkm,wc wnkr,trrs,ing.kkn,4 slpk, 2 ing.badks,wsplts, 2de wnkr
ing. kitchenette.
Vg,Wche,Gmo,Gvkr,Gvv
EPC 377 kWh/m²
UC: 2222419

KAULILLE
VP: € 114.500,00
Mooi bouwperceel mt breedte vn 18m voor een Ruime gezinswoning.
Perceel opp.: 08 are 18 ca
Vg,Wug, Gmo, Gvkr,Vv

BOCHOLT CENTRUM
Mooi duplex app. mt inkm wnkr,ing.kkn,brgng, ing. badk, 2 mooie slpk. Terras en kelderberging.
Vg,Wg, Gmo,Gvkr,Gvv
EPC: 242 kWh/m²
UC: 1820596

KAULILLE
VP: € 329.000,00
Mooie OB op 1951m² met inkm,wc,wnkr,vrnda,ing. kkn+badk,eetkmr,vrnda, wspl,3slpk,kldr,tuin,trrs. Vg, Wglk, Gmo,Gvkr,Gvv
EPC: 388 kWh/m²
UC: 2294313

BOCHOLT
VP: € 78.500,00
Mooi bouwperceel vr een halfopen bebouwing. Opp. 412m², rustig gelegen doch nabij het centrum.
Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Vv

EKSEL
VP: € 489.000,00
Villa op 1948m² mt inkm wnkr,eetkmr,ing.kkn+ badk,4 slpk,bureel,wspl binnenzwembad,tuin. Volledig keldr,zolder.
Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Vv
EPC 154 kWh/m²
UC: 1518327

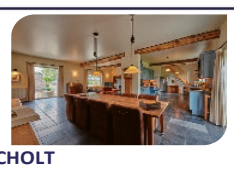
BOCHOLT
VP: € 320.000,00
Mooie OB op 4650m² met inkm,wnkr,eetkmr,ing.kkn bureau,3 slpk,ing.badk,kldr wspl,zoldr,tuin,dbbl grage.
Vg, Ag, Gmo,Gvkr,Gvv
EPC: 412 kWh/m²
UC: 2293008

KAULILLE CENTRUM
VP vanaf: € 55.750,00
Residentiële verkaveling nabij kaulille centrum mt vrijstaande,gesloten en halfvrijstaande bouw-percelen. Oppervlaktes van 360m² - 861m².
Vg,wg,gmo,gvkr,vv

KAULILLE
VP: € 105.000,00
Prachtig bowperceel vr open bebouwing.
Perceel van: 696m²
Vele mogelijkheden !
Vg,wg,gmo,gvkr,vv

BOCHOLT
VP: € 197.500,00
Degelijke HOB op 290m² mt inkm,wnkr,ing.kkn,wspl,wc, vrnda, ing.badk, 3 slpk, zoldr overdekte koer met hobby-ruimte vn 22m².
Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv
EPC: 598 kWh/m²
UC: 601067

OVERPELT
VP: € 79.000,00
Prachtig bouwperceel vn 3 are13 ca voor een halfvrijstaande woning.
Klein schalige nieuwbw verkaveling.
Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Vv

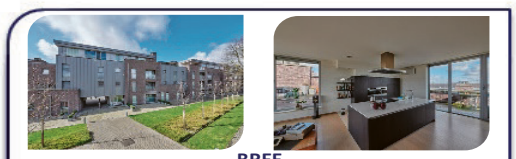


BOCHOLT
VP: € 695.000,00
Prachtige gerenoveerde hoeve op 1ha 42are 60ca met inkom, woonkamer, eetkamer, ing. keuken, kelder, wc, 2 ruime slaapkamers, ing. badkamer, 2 hobbyruimtes/bureel, zolder van +/- 140m², tuin, terras, schuur, stallingen, garages, bakhuis, tuinberging. Tal van mogelijkheden !!!
Vg,Ag,Gmo,Gvkr,Gvv
EPC: 190 kWh/m²,
UC: 2292768

BOCHOLT
VP: € 223.000,00
Ruime OB op 605m² met Inkm,wnk,ing.kkn,bureel, keldr,3 slpk,ing.badk,zoldr tuin,terras,garage.
Vg,Wglk,Gmo,Gvkr,Gvv
EPC 318 kWh/m²
UC: 2307427

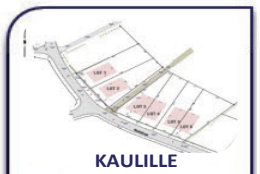
GEEL
VP: € 410.000,00
Ruime OB op 2194 m² mt Inkm,wnkr,eetkmr,ing.kkn ing.badk,wc,wspl,keldr,hal 3 slpk,brgng,zoldr,tuin,trrs Dbble garage,tuinhuis.
Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv
EPC 330 kWh/m²
UC: 2218749

PELT
VP vanaf : € 107.500,00
2 prachtige halfvrijstaande bouwpercelen.
07 are 41 ca &10 are 04ca.
Bouwvoorschriften terug te vinden op de website!
Vg,wg, gmo,gvkr,vv



BREE
VP: € 490.000,00
Prachtige penthouse van 133m² in hartje centrum met terras van 141m²!!! Ingericht met een inkomhal, open woonkamer met ingerichte keuken, nachthal, apart toilet, 3 mooie ruime slaapkamers, ingerichte badkamer, wasplaats met inbouw-kasten, ondergrondse autostandplaats en berging. Ingericht voor mobiele bewoners en mindervaliden. Airco, parket, zonnescreens, vloerverwarming enzovoort.
Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv EPC: 176 kWh/m², E:100

Contacteer ons voor een gratis en vrijblijvende waardebepaling !



KAULILLE
VP vanaf: € 90.000,00

Nog sleechts 2 prachtige bouwpercelen te koop!
05 are 54 ca en
07 are 63 ca
Bekijk de website voor de mogelijkheden!!!
Vg,Wglk,Gmo,Gvkr,Vv

KAULILLE
VP: € 159.000,00

Mooi app.op 1ste vrdp mt inkm wnr,ing.kkn,ing.badk,portaal, brgng,2 slpk, zoldr,tuintje en garage mt elektrische poort.
Vg,Wglk,Gmo,Gvkr,Vv
EPC 432 kWh/m²
UC: 2165003

PELT
VP: € 499.000,00

Mooi handelspand op 21 are. Showroom,kantoren,vergdr, kkn,wc's,magazijn mt zoldr, app. mt wnkr,ing.kkn+badk, 2 slpk,wc,terras.
Vg,wg/ag,Gmo,Gvkr,Gvv
EPC: 175 kWh/m²
UC: 2229995

BOCHOLT

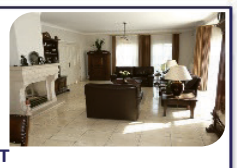
Ruime handelswoning mt grote garage en schuur. Inkm,wnkr,eetkmr,kkn,ing. badk,4à6 slpk, waspl,trrs.
Vg,Wglk,Gmo,Gvkr,Gvv
EPC: 638 kWh/m²
UC: 2289396

OUDSBERGEN
VP: € 230.000,00

Mooie OB op 1794m² mt inkm wc,wnkr,ing.kkn,wspl/brgng, 2 slpk,ing.badk,zoldr,tuin, autostandplaats.
Vg,Wug,Gmo,Gvkr,Gvv
EPC in aanvraag,

OUDSBERGEN - ELLIKOM
VP: € 245.000,00

Goed onderhouden OB op 841m² mt inkomhal, woonkamer, ing.keuken, veranda, sas met trap naar verdieping, wasplaats berging, apart toilet, ingerichte badkamer, overloop, 4 ruime slaapkamers, opslagzolder en voorraadkelder. Tuin met terras, tuinhuis, werkhuis van 18m², vijver en garage.
Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv
EPC: 532 kWh/m²,
UC: 2295445



PELT
VP: € 595.000,00

Prachtige villa op 2839m² met inkomhal, wc,woonkamer en tuinkamer, ing. keuken, bureel/slpk met ing. badkamer, wspl, dubbele garage, grote hobbykamer mt zolder, 4 mooie ruime slaapkamers met 2 ing. badkamers. Afgewerkte zolder. Ingerichte kelder, prachtige tuin met terras, dierenschuilhok, grote plantenkast met verwarming en vijvertje.
Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv
EPC: 154 kWh/m², UC: 2047686

PEER
VP: € 238.000,00

Gezellige rijwoning op 266m² Inkm,wc,wnkr,ing.kkn,brgng mt douche,inp.garage,tuin, terras,hal, 3 slpk, ing.badk.
Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv
EPC: 240 kWh/m²
UC: 1206042

PELT
VP: € 289.000,00

Ruime OB op 648m² mt inkm wnkr,ing.kkn,eethk,wc, grote tuinkamer,keldr,ing.badk,4à5 slpk,tuin,terras,grote tuin-berging,fietsnstalling
Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv
EPC 169 kWh/m²
UC: 2167791

BOCHOLT CENTRUM
HP: € 630,00 + € 60,00 VK

Prchtige nwbw.app. mt ink, wc, wnkr, ing.kkn, mooi terras, 2 slpk,ing.badk, brgng/waspl. Ondergronds autostandplts en berging.
EPB in aanvraag,

KAULILLE CENTRUM
HP: € 700,00 + € 10,00 VK

Moderne duplex met inkm, wc,wnkr,ing.kkn,trrs 28m², brgng/wspl,2 slpk,ing.badk 2 autostandplaatsen en buitenberging!
EPC: 134 kWh/m²
E: 77

PEER
HP: € 650,00

Prchtige duplex mt inkm, wc,wnkr,ing.kkn,trrs,2 mooie slpk,ing.badk. Carport mt tuinberging
EPB in aanvraag.

BOCHOLT CENTRUM
HP: € 495,00

Mooi glvl.app met inkm, wnkr-en eetkmr, kkn, keldr ing.badk, 1 slpk. Terras met bergruimte.
EPC: 648 kWh/m²
UC: 1962303

GRUITRODE
HP: € 495,00

Handelspand bestaande uit een ruime winkelruimte Ideaal als etalage. Sanitair Parking voor het gebouw!

PELT CENTRUM

Mooi app.mt inkm,wc,wnk ing.kkn,3 slpk,ing.badk, balkon,optioneel garage vr € 50,00 per maand.
EPB in aanvraag.

BOCHOLT- CENTRUM
HP: € 700,00 + € 55,00

Prachtig nwbw.app op 2de verdiep mt inkm,vestiaire, wnkr,ing.kkn,wspl, 2 slpk, ing.badk. Ondergrondse autostandplaats en berging.
Mooi terras!
EPB in aanvraag.

BOCHOLT CENTRUM
HP: € 595,00 + € 45,00 VK

Prchtige nwbw. zorgapp. mt inkm,wnkr, ing.kkn, brgng/wspl, 1 ruime slpk, lng.badk, overdekt trrs. Ondergrondse berging en autostandplaats.
Gmnsch. salon met kkn en wasplaats.

BOCHOLT CENTRUM
HP: € 545 ,00 + € 50,00

Mooi gelegen app. op 2de Verdiep mt inkm, wnkr,ing. kkn, terras, berging, wc, ing.badk, 1 ruime slpk, Garage. Vrij in overleg
EPC 207 kWh/m²
UC: 657853

BOCHOLT CENTRUM
HP: € 690,00

Kantoorruimte op 1ste vrdp mt inkm, grote vergader-ruimte, burelen, keuken, berging en dubbel toilet.
Voldoende parking op het vernieuwde plein !

KAULILLE CENTRUM
HP: € 625,00

Mooi app. op 1ste vrdiep. Inkm, wnkr,ing.kkn,wspl, ing.badk, 2 slpk, terras aparte garage. Volledig Gerenoveerd !
EPC 483 kWh/m²
UC: 473840

KAULILLE
HP: € 595,00 + € 70 VK

Mooie duplex met inkm, wnkr,ing.kkn, wspl, hal, 3 slpk, wc, ing.badk,grote gemeenschp.tuin en aparte garage.
EPC-score: 113 kWh/m²
UC: 1932438

BOCHOLT CENTRUM
HP: € 670,00 + € 30,00

Mooi app. op 1ste verdiep mt inkm,wc,wnkr,ing.kkn, terras,2 slpk,ing.badk,wspl autostandplaats,kelder.
EPC 117 kWh/m²
UC: 2204341

BOCHOLT CENTRUM
HP: € 620,00 + € 50,00 VK

Prchtig app. op 1ste vrdiep mt inkm,wc,wnkr,trrs,ing. kkn,wspl,ing.badk,2 slpk balkon, ondergrndse parking en berging.
EPC-score: 105 kWh/m²
UC: 303730

BOCHOLT CENTRUM
HP: € 720,00 + € 45,00 VK

Reppelerweg 17/0002. Prchtig app mt inkm,wc, wnkr,ing.kkn,brgng/wsplts, 2 slpk, ing.badk, terras. Carport en tuinberging.
EPC 125,05 kWh/m² E: 80

BOCHOLT
HP: € 690,00

Prchtige duplex met inkm, wnkr,ing.kkn,bergng/wspl wc, hal, 2 slpk,ing.badk, terras, carport en tuinbrgng
EPB in aanvraag.

ACHEL
HP: € 725,00 + € 45,00 VK

Prchrige duplex met inkm, wnkr,ing.kkn,brgng,wc, trrs vn 15m²,3 slpk,ing. badk,wc,zoldr.
Autostandplaats aanwezig.
EPC 155 kWh/m²
UC: 1517600

Cornelius A Lapideplein - Bocholt

Welkom in centrumontwikkeling 'de winning' rond het gloednieuwe gemeenteplein van Bocholt.
Residentie Pastorij 1 biedt u hier alle comfort voor stijlvol en zorgeloos wonen op elke leeftijd.
Centraal gelegen en toch in het groen. Een strakke architectuur staat garant voor energiezuinig wonen met veel licht en ruimte. Een unieke combinatie van uitzonderlijk wooncomfort aan betaalbare prijzen.
Eindeloos winkelplezier dankzij in totaal 2510m² beschikbare winkeloppervlakte, mogelijkheid om altijd dichtbij te parkeren en alle gemeentelijke faciliteiten binnen wandelafstand.
De nog beschikbare winkelruimten met grote glaspartijen zijn uitermate geschikt voor diverse handelsactiviteiten.

TE KOOP & TE HUUR: Moderne (zorg)appartementen in Bocholt centrum!

Volledig rolstoeltoegankelijk, ergonomische inrichting.
Gemakkelijk toegang tot aangename gemeenschapsruimte.
Steeds kwalitatieve ouderenondersteuning
beschikbaar door onze ervaren partners IN-Z en Wit-Gele Kruis.

***Nog slechts* enkele (zorg)appartementen met 1 slaapkamer beschikbaar met een ondergrondse autostandplaats en berging!**
Vg, Wg, Gmo, Gvkr, Gvv

BOUWBIJLAGE
Bouwen en renoveren

CONFEDERATIE BOUW LIMBURG

PRIMEUR VOOR BELGIË: VLAAMS OPLEIDINGSLABO VOOR RIOOLRENOVATIE GING 14 SEPTEMBER VAN START!

LIMBURG WORDT VLAAMS OPLEIDINGSLABO VOOR RIOOLRENOVATIE

De overheid heeft de voorbije decennia geïnvesteerd in een gescheiden rioleringsstelsel en in waterzuiveringsstations. Hierdoor is de kwaliteit van het oppervlaktewater aanzienlijk verbeterd. Toch wordt nog 87% van het Vlaams oppervlaktewater door Europa als slecht beoordeeld. Het bestaande rioleringsnetwerk is bovendien op sommige plaatsen sterk verouderd. Permanente monitoring, herstellingen en renovatie is aan de orde. Dit leidt vaak tot grote openbare werken met veel overlast voor omwonenden en ondernemers en met de nodige impact op verkeer en mobiliteit.

Met innovatieve technologieën kan de monitoring en renovatie efficiënt en duurzaam worden aangepakt. Deze innovatie vraagt van de bouwsector een nieuwe manier van werken. Dankzij een samenwerking tussen VLARIO, Limburgse bouwbedrijven, Confederatie Bouw Limburg en de VDAB, en met een provinciale subsidie van 95.000 euro van de Provincie Limburg, gaat nu een nieuwe opleiding van start om professionele rioolrenovatietechnici op te leiden.

INNOVATIEVE RIOOLTECHNIEKEN

Met provinciale subsidies wordt een nieuwe opleiding ontwikkeld om de kwaliteit van de rioolrenovaties te verbeteren en om innovatieve technologieën sneller in de praktijk toe te passen. Immers ook in deze tak van de bouw staan de ontwikkelingen niet stil. De voorbije jaren zijn heel wat technieken op punt gesteld die de kwaliteit van rioolrenovatiewerken sterk kunnen verbeteren en minder hinder voor de omgeving met zich meebrengen. De sector kan hieruit ontzettend veel voordeel halen.

Naast opleiding zal Leiding4 ook de kaart van sensibilisering én werving trekken. Om de openstaande vacatures in te vullen worden ook werkzoekenden met de hulp van VDAB naar de opleiding toe geleid. Voor hen zal een bijkomende module praktijkervaring (IBO) worden ingebouwd. Gezien de verschillende instroomkanalen en diversiteit in startcompetenties, wordt de opleiding modulair opgebouwd en voorzien van diverse toetsingsmomenten.

VLAAMS OPLEIDINGSLABO VOOR RIOOLRENOVATIE

Aan de hand van twee opleidingscycli zal het programma de komende 18 maanden verder worden verfijnd en bijgestuurd. Eens alles op punt staat wordt de opleiding verbonden aan het uitvoeringscertificaat dat nodig is voor (openbare) werken bij standaardbestek 250.

De opleiding wordt voor werknemers ingepast in het kennis- en innovatieprogramma van de Bouwcampus te Diepenbeek.

Behaal eerst een certificaat als rioolrenovator en volg vervolgens een deeltraject: freesrobot, rioolrenovatie of putrenovatie. Dit traject is volzet. Reserveer alvast een plaatsje voor de volgende opleidingstrajecten!

MEER INFO?

Contacteer **Vince Feytongs**: 011/30.10.39

CONFEDERATIE BOUW LIMBURG
KENNIS. INNOVATIE. TOEKOMST

BOUWCAMPUS
WAAR DE BOUW THUIS IS

GPS Bouwcampus

Waze Bouwcampus

VLARIO
OVERLEGPLATFORM

provincie Limburg

Like us on Facebook

VASTGOED LUMARO
www.lumaro.be

TEL: 089 75 33 08

Gratis en vrijblijvende waardebepaling van uw woning! Geen verkoop = geen kosten.

LUMARO VASTGOED

www.lumaro.be

Broekhofstraat 1,
3650 Lanklaar (Dilsen-Stokkem)

Openingsuren: ma t/m vrij: 9u-12u en 13u-17u en
zat: 10u-12u. Buiten deze uren na afspraak!

LANKLAAR - Boslaan 38 6
Gerenoveerd appartement ,
3 slaapkamers. Jong en eigentijdse inrichting! Interessant voor starters!
EPC: 452 kWh/m². Vg/Wg/Gmo/Gvkr/Gvv
Optie

LANKLAAR - Dorpsstraat 55
Verzorgde woning, met landelijk zicht! Ruim zonnig buiten gebied. Verwarmd buitenzwembad. Opp.: 1991 m².
EPC: 536 kWh/m². Vg/Wg/Gmo/Gvkr/Gvv
Prijs: € 385.000

KESSENICH - Drietak 90
Vrijstaande, degelijke woning met 3 slaapkamers. Te renoveren. Afzonderlijke garage.
EPC: 853 kWh/m². Vg/Wglk/Gmo/Gvkr/Gvv
Prijs: € 180.000

MAASMECHELEN - Herdersstraat 1 5
Recent appart. met privé parking.
2 slaapkamers. Terras van 11 m².
Opp. 105 m². Lift tot in de kelder.
EPC: 149 kWh/m². Vg/Wg/Gdv/Gvkr/Gvv
Prijs: € 199.000

MAASEIK - Jagersborgweg 1359
Industriegebouw (609 m²) met aansluitend kantoor (100m²) en ruime conciërgewoning. Opp: 13a 10ca.
EPC: 104,79 kWh/m². Ig/Vg/Gmo/Gvkr/Vv
Prijs op aanvraag

OPGRIMBIE - Kievitstraat 15
Vrijstaande, goed onderhouden, woning met 2-3 slaapkamers. Veranda! Kelder. Pittoreske tuin!
EPC: 569 kWh/m². Vg/Wglk/Gmo/Gvkr/Vv
Verkocht

DILSEN-STOKKEM
Landhuis met 5 slaapkamers, en 4 badkamers. Idyllische tuin! Palend aan bosrijk gebied. Opp.: 6.712 m².
EPC: 439 kWh/m². Vg/Wg/Gmo/Gvkr/Vv
Prijs: € 1.250.000

MAASMECHELEN - OUDE BAAN 648
Halfopen, nieuwe gezinswoning met 5 slaapkamers, terras, tuintje, Vloerverwarming, rolluiken. EPB: in opmaak. Vg/Wg/Gmo/Gvkr/Gvv
Prijs: € 299.000 excl.Btw

EISDEN - Populierenstraat 37
Gezellige gezinswoning met 3 slaapk. Privé tuin, volledig omheind. Afzonderlijke garage.
EPC: 463 kWh/m². Vg/Wg/Gdv/Gvkr/Gvv
Optie

DILSEN-STOKKEM - RACHELS 31
Nette, half vrijstaande woning met 3 slaapkamers, diepe tuin en bijgebouwen.
EPC: 462 kWh/m². Vg/Wg/Gmo/Gvkr/Gvv
Prijs: € 235.000

214,12€*/mnd VAST per 100.000€

Exclusief kapitaalsaflossing!
Bel nu **011 780 890** voor info over aflossingsmogelijkheden en rentevoeten.

*Quotiteit < 75%, rentevoet 2,6% vast 10 jaar, JKP 2,98%, tarief 21/08/2020

Makelaar in hypothecair krediet
bvba IBCC FSMA:2789
Kantoren te Antwerpen, Hasselt, Gent, Brussel, Genk, Sint-Truiden, Maasmechelen, Leuven, Turnhout, Geel en Zoutleeuw
info@hypocent.com • www.hypocent.com

BHC
BELGISCH HYPOTHEEK CENTRUM

N 7 8 vastgoed

Rijksweg 235 3650 Dilsen-Stokkem
T 089 86 18 88 F 089 86 58 88
info@N78vastgoed.be

N 7 8 vastgoed

PROJECT IN DE KIJKER

13 PRACHTIGE BEN-APPARTEMENTEN IN ROTEM.

RESIDENTIE 'T RESELT

-Ontdek uw woongeluk
- Duurzame architectuur
- Rustige groene omgeving
- 1, 2 of 3 slaapkamers
- 76m² tot 122m²
- Energiezuinig wonen
- Compleet afgewerkt.

Meer informatie? Neem vrijblijvend contact met ons op, wij staan u graag te woord

Bree (Tongerlo)

Gerenoveerde woning
■ 3slpks. ■ 11a34ca
■ 230m² ■ **€ 297.000**

Vg-Wglk-Gvkr, Gvv, Gmo
EPC: 568kWh/m². UC: 2077615

Bree (Opitter)

Gezellige woning
■ 4a 27ca ■ 3slpks.
■ 211 m² ■ **€ 179.000**

Vg-Wg-Gvkr-Gvv, Gmo
EPC: 363kWh/m². UC: 18638792

Bree (Opitter)

Woning + hoeve
■ Landelijk ■ 3 slpks.
■ 14a 39ca ■ **€ 315.000**

Gvg-Wglk-Vkr-Gvv, Gmo
EPC: 447 kWh/m². UC: 2220514

Dilsen-Stokkem (Dilsen)

Gerenoveerde woning
■ zonnepanelen ■ 4a 85ca
■ 4 slpks. ■ **€ 299.000**

Vg-Wglk-Vkr-Gvv, Gmo
EPC: 130 kWh/m². UC: 1667080

Dilsen-Stokkem (Stokkem)

Moderne eengezinswoning
■ 3a95ca ■ 3slpks.
■ hoogwaardige afwerking ■ **€ 289.000**

Vg-Wug-Gvkr-vv-Gmo - EPC: 114,66 kWh/m².
UC: 72041-G-201211/EP14760/L051/D01/SD001

Dilsen-Stokkem (Lanklaar)

Ruime woning
■ 2a 04ca ■ 3 slpks.
■ airco ■ 150 m² ■ **€ 212.000**
■ diverse vernieuwingen

Vg-Wg-Gvrk-Gvv,Gmo
EPC: 413kWh/m². UC: 2293099

Dilsen-Stokkem (Lanklaar)

Instapklaar duplex-appartement
■ terras ■ 111m² ■ 2 slpks.
■ garage ■ **€ 215.000**

Vg-Wglk-Gvkr-Gvv, Gmo
EPC: 188Wh/m² UC: 2064113

Dilsen-Stokkem (Stokkem)

Ruime woning
■ 18a 03ca ■ 4 slpks.
■ Garage ■ **€ 365.000**

Vg-Wg-Vkr-Gvv, Gmo
EPC: 389 kWh/m². UC: 2273009

Dilsen-Stokkem (Rotem)

Eengezinswoning
■ 4a 86ca ■ 4 slpks.
■ 160m ■ **€ 198.000**

Vg-Wg-Gvkr-Vv,Gmo
EPC:360 kWh/m². UC: 1662975

Dilsen-Stokkem (Lanklaar)

Ideale starterswoning
■ 3slpks. ■ 140m²
■ 3a 09ca ■ **€ 189.000**

Vg-Wg-Gvkr-Vv,Gmo
EPC:518 kWh/m². UC: 229224

Dilsen-Stokkem (Stokkem)

Karakteristieke woning
■ 16a 34ca ■ 4 slpks.
■ 260m² ■ **€ 389.000**

Vg-Wg-Gvkr-Gvv,Gmo
EPC: 297 kWh/m². UC: 2146359

Dilsen-Stokkem (Elen)

Gerenoveerde woning
■ 11a 01ca ■ 3 slpks.
■ **€ 200.000**

Vg-Wglk-Gvkr-Vv,Gmo
EPC:433 kWh/m². UC: 1949734

Dilsen-Stokkem (Dilsen)

Casco-Woning
■ Centrum ■ 4 slpks.
■ 160 m² ■ **€ 169.000**

Vg-Wglk-Vkr-Gvv, Gmo
EPC: NVT

Dilsen-Stokkem (Dilsen)

Te renoveren woning
■ 2a51ca ■ 120 m²
■ bereikbaar ■ **€ 122.000**
via achterliggende straat

gvh-wglk-gvkr-gvv-gmo
EPC: 983 kWh/m². UC: 2207838

Dilsen-Stokkem (Stokkem)

Te renoveren woning met handelspand
■ 23a 40ca ■ commerciële ligging
■ met naastliggende bouwgrond van ca. 11a voor HOB ■ **€ 235.000**

Wg-Vg-Gvkr-Gvv, Gmo.
EPC: 509 kWh/m². UC: 2151493

Dilsen-Stokkem (Stokkem)

Triplex appartement
■ 115m² ■ 2 slpks.
■ 2 x terras ■ **€ 179.000**

Vg-Wgchew-Gvkr-Gvv, Gmo
EPC: 211kWh/m UC: 2175146

Maaseik (Neeroeteren)

Gerenoveerd appartement
■ 4 slpks. ■ garage ■ berging
■ centrumligging ■ **€ 137.500**

vg-wg-gvkr-vv-gmo
EPC: 213 kWh/m². UC: 1725119

Maaseik (Opoeteren)

Landelijk gelegen bouwgrond
■ 6a 12ca ■ OB
■ Zuidwesten ■ **€ 111.000**

Wglk-Vg-Gvkr-Vv, Gmo

Maaseik (Neeroeteren)

Gerenoveerd appartement
■ ruim terras ■ 2 slpks.
■ centrum ■ **€ 199.000**

Wg-Vg-Gvkr-Gvv, Gmo
EPC: 201 kWh/m². UC: 1334775

Maaseik

Landelijke hoevewoning
■ 56a 11ca ■ 4 slpks.
■ stallen ■ **€ 475.000**

Ig-Vg-Gvkr-Vv, Gmo
EPC: 621 kWh/m². UC: 2283846

Maaseik

Hoogwaardig gerenoveerd
■ 9a 78ca ■ 3 slpks.
■ zeer ruim ■ **€ 425.000**

Wglk-Vg-Gvkr-Gvv, Gmo.
EPC: 185 kWh/m². UC: 2172084

Maaseik (Opoeteren)

Architecturale woning
■ 34a 71 ca ■ 5 slpks.
■ zwembad ■ **€ 635.000**

Vg-Wg-Gvkr-Vv, Gmo
EPC: 327kWh/m² UC: 2080333

Maaseik

Vernieuwde woning
■ Centrum ■ garage
■ 3 slpks. ■ **€ 215.000**

Vg-Wg-Gvkr-Gvv, Gmo
EPC: 253kWh/m² UC: 2239777

Maasmechelen

Goed onderhouden woning
■ 5 slpks. ■ 13a 75ca
■ zonnepanelen ■ **€ 377.000**

Vg-Wg-Gvkr-Gvv, Gmo
EPC: 334kWh/m² UC: 2287196

Maasmechelen (Leut)

Gerenoveerde woning
■ airco+zonnepanelen
■ 5a 28ca ■ 3 (4) slpks.
■ **€ 259.000**

Gvg-Wglk-Gvkr-Gv, Gmo
EPC: 176kWh/m² UC: 2297704

Maasmechelen (Eisden)

Nieuwbouwappartement
■ centrum ■ 3 slpks.
■ energiezuinig ■ **€ 259.000**

Wg-Vg-Gvkr-Vv-Gmo
EPC: 75 kWh/m². UC: EP12440

Maasmechelen

Luxe appartement
■ 250m² ■ 3 slpks.
■ riant terras ■ **€ 325.000**

Wg-Vg-Gvkr-Vv, Gmo
EPC: 288 kWh/m². UC: 2273433

Maasmechelen (Opgrimbie)

Uniek gebouw
■ kantoorlof + appartement
■ centrum ■ **€ 579.000**
■ 4 slpks.

Vg-Wg-Gvkr-Gvv, Gmo
EPC: 255 kWh/m² UC: 2225189

Maasmechelen (Meeswijk)

Uniek project
■ 6a ■ 300m² ■ 2 woningen
■ 5 slpks. ■ **€ 229.000**

Gvg-Wg-Gvkr-Gvv, Gmo.
EPC: 448 kWh/m². UC: 2208935

Maasmechelen

Energiezuinige villa
■ 13a 44ca ■ 5 slpks.
■ zonnepanelen ■ **€ 649.000**

Vg-Wg-Gvkr-Gvv, Gmo
EPC: 74kWh/m² UC: 2173868

Kinrooi (Ophoven)

Karaktervolle woning
■ 77a ■ 6 slpks.
■ ideaal voor paardenliefhebbers ■ **€ 549.000**

Vg-Ag-Gvkr-Gvv, Gmo
EPC: 280kWh/m² UC: 2292746

Kinrooi (Molenbeersel)

Instapklare woning
■ 4a 66m² ■ 3 slpks.
■ rustige ligging in doodlopende straat ■ **€ 279.000**

Vg-Wg-Gvkr- Vv, Gmo
EPC: 192 kWh/m² UC: 2300364

Ons volledig aanbod op www.N78vastgoed.be