



IMMOKRANT

Regionaal Vastgoedaanbod

Gratis huis aan huis in: Maaseik, As, Bocholt, Bree, Dilsen-Stokkem, Kinrooi, Meeuwen-Gruitrode, Opglabbeek, Peer

Editie: Kempen-Maas
Jaargang 13
Nummer 134
21 augustus 2020
Oplage 51.886
Volgende editie:
18 september 2020
Bedeeld door:
De Grensverspreider

v.u.: Erik Budenaerts / Alfamedia BV, Paalsteenweg 256 - 3583 Paal - Tel. 0475/65 33 53 - E-mail: erik@immokrant.be Niets uit deze uitgave mag, op welke wijze dan ook, overgenomen of gekopieerd worden, zonder uitdrukkelijke schriftelijke toelating van de uitgever. De adverteerder is verantwoordelijk voor de inhoud van de advertentie.

BEL ONS OP
089 46 48 63



Rijksweg 235
3650 Dilsen-Stokkem
T 089 86 18 88
F 089 86 58 88
info@N78vastgoed.be

Kinrooi (Ophoven)



Karaktervolle woning
■ 77a
■ 6 slaapkamers
■ zwembad
€ 549.000
Vg-Ag-Gvkr-Gvv, Gmo
EPC: 280kWh/m²
UC: 2292746

Ons volledig aanbod op www.N78vastgoed.be

Zie pag. 7

**Broekhofstraat 1,
3650 Lanklaar (Dilsen-Stokkem)**

Openingsuren:
ma t/m vrij: 9u-12u en 13u-17u
zaterdag: 10u-12u
Buiten deze uren na afspraak!

WWW.LUMARO.BE
089 75 33 08

TE KOOP I ROTEM
Burg. Henrylaan 89

Verrassend ruime gezinswoning in hedendaagse stijl met kelderderdieping en mooi aangelegde tuin.
Perc.: 08are70ca. BJ: 2008. 3 slpks. Aluminium ramen met dubbele beglazing. Verwarming op aardgas. Zonnepanelen met certificaten. Airco. Domotica. Elektrisch te bedienen zonneluifel. Volledig omheind. EPC: 62kWh/m² Vg-Wg-Gmo-Gvkr-Vv - **€ 360.000,- e.k.**

Scholtisplein 27B -
3680 Neeroeteren
Tel.: 089/86.32.37
www.suzannelouw.be

TE KOOP I NEEROETEREN
Ziepgstraat 32

Gezellige gezinswoning met onderhoudsvriendelijke tuin, nabij groene omgeving.
Perc.: 10are24ca. BJ: 1951. Renovatie: 2017. 2 slpks, mogelijk 3. 2 badkamers. PVC ramen met dubbele beglazing. Verwarming op mazout. Dakisolatie. Betonnen tussenvloer. Volledig omheind met toegangspoort. Zeer onderhoudsvriendelijke tuin. EPC: 605kWh/m² Vg-Wgk-Gmo-Gvkr-Gvv - **€ 259.000,- e.k.**

Zie pag. 3

voor een optimale service
Tel.: 089 86 61 68 -
www.johantelen.be

ZIE PAGINA 3
IMMOKE bvba
Maaseikerlaan 100/3
3680 MAASEIK
Tel. 089/855.680
www.immoke.be

BELGISCH HYPOTHEEK CENTRUM
Voor meer info 011 780 890

TE KOOP & TE HUUR: assistentiewoningen en handelsruimtes !

Zie pg. 4-5



TE KOOP I NEEROETEREN
Canadastraat 79

Charmante vrijstaande woning met prachtige tuin nabij het centrum.
Perc.: 25are15ca. BJ: 1937. Renovatie: 2013. 4 slpks. Deels hout, deels aluminium ramen met dubbele beglazing. Verwarming op mazout. Betonnen tussenvloer. Keuring elektriciteit conform. Dubbele inpandige garage. Zeer ruime tuin. Breed perceel. EPC: 611kWh/m² Vg-Wg-Gmo-Gvkr-Gvv **€ 349.000,- e.k.**

BELONSVOREENGRATISSCHATTING VERKOOP-VERHUUR-VASTGOEDADVIES



TE KOOP I NEEROETEREN
Solterweg 71

Praktisch ingedeelde gelijkvloerse woning met inpandige garage en diverse bijgebouwen.
Perc.: 18are59ca. BJ: 1975. 3 slpks. PVC ramen met dubbele beglazing. Verwarming op houtpellets/stukhout. Zoldervloer geïsoleerd. Betonnen tussenvloer. Volledig omheind met toegangspoort. Rustige, landelijke ligging. EPC: 267kWh/m² Vg-Ag-Gmo-Gvkr-Gvv **€ 290.000,- e.k.**



TE KOOP I NEEROETEREN
Spilstraat 4 bus 6

Gezellig appartement met 2 slaapkamers, ondergrondse parking en kelderberging.
Bew. opp.: 87m². 2 slaapkamers. PVC ramen met dubbele beglazing. Verwarming op stookolie. Recent vernieuwd: voorgevel, terras voorzijde en mechanische lift. Gelegen in het centrum van Neeroeteren. EPC: 204kWh/m² Vg-Wg-Gmo-Gvkr-Gvv **€ 140.000,- e.k.**



TE KOOP I KESSENICH
Venlosesteenweg 334

Villawoning met dubbele inpandige garage, verwarmd zwembad en riante tuin.
Perc.: 22are26ca. BJ: 1996. Renovatie: 2018. 7 slpks. PVC ramen met dubbele beglazing. Rolliiken. Verwarming op aardgas. Betonnen tussenvloeren. Volledig omheind met toegangspoort. Drainagesysteem. Prachtige winter tuin met jacuzzi. Grondwaterpomp. EPC: 180kWh/m² Vg-Wgk-Gmo-Gvkr-Gvv **€ 475.000,- e.k.**



TE KOOP I BREE
Peerderbaan 2

Riant kantoorgebouw met ruime villawoonst, tuin en weiland op een toplocatie!
Perc.: 70are28ca. BJ: 1993. 4 slaapkamers. 2 badkamers. Bew. opp.: 930m². Verwarming op aardgas (3 afzonderlijke circuits). Houten ramen met dubbele beglazing. Dak-, en spouwisolatie. Ideaal voor vrije beroepen, groepspraktijken,.... Zeer goede ligging! EPC: 193kWh/m² Vg-Wgk-Gmo-Gvkr-Gvv **€ 540.000,- e.k.**



TE KOOP I STOKKEM
Kiekenstraat 1

Sfeervolle gezinswoning in het pittoreske centrum van Stokkem!
Perc.: 01are30ca. Bew. opp.: 195m². BJ: 1899. Renovatie: 2018. 3 slpks. PVC ramen met driedubbele beglazing. Handmatig te bedienen rolluiken. Verwarming op aardgas. Gezellig stadskoertje. Aangename rustige ligging. Pelletkachel in leefruimte. EPC: 330kWh/m² Vg-Wche-Gmo-Gvkr-Gvv **€ 199.000,- e.k.**



TE KOOP I OPLABBEK
Weg naar Zwartberg 53

Residentie Heidebergh
Stijlvol nieuwbouwproject van 15 appartementen, 2 handelsruimtes en 2 woningen, op een toplocatie!
• Centrale ligging
• Prachtige wandel- en fietsomgeving
• Op wandelafstand van alle faciliteiten (supermarkten, bakker, beenhouwer, scholen,...)
• Prachtige natuurgebieden
• Gezonde groene omgeving
Vg-Wg-Gmo-Gvkr-Gvv
Prijs vanaf **€ 217.776,- e.k.**

VASTGOED VERZEKERINGEN



MAASEIK Leugenbrugweg 26 Volledig gerenoveerd pand met topligging in het pittoreske Aldeneik en bestaande uit 4 slaapkamers en 2 badkamers. Dit pand dateert uit 1939 en heeft zijn charme behouden na de renovatie in 2000. Aardgas, aluminium ramen, grote raampartijen, veel lichtinval. Vg-wgk-gmo-gvkr-gvv Epc: 212 kWh/m² PRIJS OP AANVRAAG	MAASEIK NIEUW Van Eycklaan 76 bus 9 Ruim penthouse met 4 slaapkamers, 1 badkamer en 2 terrassen waarvan één dakterras van 25m². Volledig gerenoveerd in 2020. Instapklaar! Vg-wg-gmo-gvkr-gvv Epc: 275 kWh/m² € 286.000,-	MAASEIK Quinten Metsysstraat 15 Gezellige woning in halfopen bebouwing op 02a78ca, tuintje met vrij uitzicht, 3 slaapkamers, garage en ruime berging. Rustige woonwijk op wandelafstand van het centrum. Vg-wg-gmo-gvkr-gvv Epc: 296 kWh/m² IN OPTIE
MAASEIK Zonnelaan 10 Volledig gerenoveerde (2012) stadswoning met 5 slaapkamers en riante moderne leefkeuken. Aardgas, vloerverwarming, dubbele beglazing. Woonopp 280m² met gezellig tuintje en vrij uitzicht, in het centrum van Maaseik. TOPLIGGING! Vg-wg-gmo-gvkr-gvv Epc: 108 kWh/m² PRIJS OP AANVRAAG	MAASEIK Pelsterstraat 23 Gerenoveerde stadswoning in moderne afwerking met 3 slaapkamers, in het centrum met tuintje. Aardgas, betonnen dekken, PVCramen dubbele beglazing. Instapklaar! Vg-wgche-gmo-gvkr-gvv Epc: 328 kWh/m² IN OPTIE	MAASEIK Capucienstraat 15 Kleinschalig nieuwbouwproject met 3 appartementen. Verkoop onder btw-stelsel. • Gelijkvloers: 2 slpks + terras • Verdiep 1: 2 slpks + terras • Verdiep 3: duplex - 3 slpks + terras Vg-wg-gmo-gvkr-gvv Epc: 275 kWh/m² € 195.845,- excl kosten

www.janssennv.be +32 (0) 477 46 10 25

Bleumerpoort 2, B-3680 Maaseik +32 (0) 89/56.06.91 info@janssennv.be

Suzanne Louw Vastgoed - Erkend BIV vastgoedmakelaar 506901
Scholtisplein 27B - 3680 Neeroeteren - t 089/86.32.37 - www.suzannelouw.be



Stationswal 5, 3960 Bree
089 46 48 63
ImmoGO@era.be

Volledig aanbod op www.era.be/ImmoGO



ERA
OPEN HUIZEN DAG

12 SEPTEMBER 2020

KOM JOUW
DROOMWONING
VERKENNEN!



VASTGOED RAAKT BETER VERKOCHT MET EEN ERA MAKELAAR

ERA.BE



MET EEN FOTO
IN DE IMMOKRANT...

BEN IK MIJN HUISSLEUTELS
SNEL KWIJTGERAAKT!



JOUW WONING MET
EEN FOTO
IN DE IMMOKRANT?

VRAAG HET
AAN JE MAKELAAR!

IMMOKRANT

*Hét huis-aan-huis blad
voor kopers van immo.*



Immobiëlen Johan Telen
Spilstraat 2 bus 2 - 3680 Maaseik-Neeroeteren
Tel.: 089 86 61 68 - info@johantelen.be - www.johantelen.be

AS



Jagersdreef 16: riant, hoogwaardig afgewerkt landhuis voorzien op perceel van 33a29ca. Groene locatie! EPC: 198 kWh/m². vg,gmo,gvkr,wg,gvv. **Prijs: 489 000 €**

BREE - TONGERLO



Beekstraat 6a: nieuw te bouwen BEN woning, half-vrijstaande, volledig afgewerkt. Perceel = 2a03ca, mooie en rustige omgeving. Wij geven u graag verdere uitleg omtrent lastenboek, prijs, mogelijkheden.

BREE - OPITTER



Statige, authentieke herenwoning op 8a18ca, centrum Opitter. Zeer ruime indeling, mooie tuin. EPC: 568 kWh/m². vg,gdv,gmo,wg,gvv. **Prijs: 385 000 €**

BREE - OPITTER



Maaseikerbaan 45: zeer ruim landhuis op 42a50ca. bouwjaar 2006. Volledig onderkelderd, afgewerkte zolder-verdieping, aparte garage voor 3 auto's. EPC: 103 kWh/m². vg,gdv,gmo,wg,gvv. **Prijs: 525 000 €**

KINROOI



Venlosesteenweg: dit stijlvol project omvat 4 Nieuwbouw BEN woningen in landelijke bouwstijl. Wij geven u graag gedetailleerde informatie omtrent afwerking en verkoopprijzen van deze woningen.

KINROOI



Weetersteenweg 277: stijlvol, ruim landhuis op 37a50ca! 3 slaapkamers, 2 badkamers, bureelruimte, leefkeuken... EPC: 187 kWh/m². vg,gmo,gvkr,wg,gvv. **Prijs: 449 000 €**

MAASEIK - NEEROETEREN



Akkerstraat 10: charmante, gerenoveerde gezinswoning op 4a81ca. Met 3 slaapkamers, complete keuken + badkamer, fraaie tuin. EPC: 1004 kWh/m². vg,gmo,gvkr,wg,gvv. **Prijs: 215 000 €**

MAASEIK



Van Eycklaan 99 bus 13: appartement op de 1ste verdieping met 2 slaapkamers, terras, kelderberging en garage. EPC: 199 kWh/m². vg,gmo,gvkr,wg,gvv. **Prijs: 160 000 €**

MAASEIK - NEEROETEREN



Dennenstraat: vrijstaande, karaktervolle gezinswoning op 8a49ca. Rustige ligging vlakbij dorpskern. EPC: 668 kWh/m². gmo,gvkr,wg,gvv. **Prijs: 189 000 €**

MAASEIK - OPOETEREN



Parkstraat: nieuwbouwproject van 3 BEN woningen. Rustige, zeer mooie ligging. Vraag gerust naar afwerking, mogelijkheden, prijs. Wij staan u graag te woord.

MAASEIK - NEEROETEREN



Scholtisplein 24: polyvalente eigendom in dorpskern: een gelijkvloers appartement, een handelspand, een duplex-appartement. Perceel 11a25ca. vg,gmo,gvkr,wg,gvv. EPC gelijkvloers: 592 kWh/m² EPC verdieping: 159 kWh/m². **Prijs: 295 000 €.**

MAASEIK - NEEROETEREN



Spilstraat 2a bus 2: ruim appartement in dorpskern met 2 slaapkamers, comfortabele keuken en badkamer, terras, lift. Vg,gmo,gvkr,wg,gvv. EPC: 271 kWh/m². **Prijs: 185 000 €.**



IMMOKE bvba
B-3680 MAASEIK (Neeroeteren) - Maaseikerlaan 100/3 Telnr. (0032) 089-855.680
Bezoek onze website www.immoke.be



NEEROETEREN



Borglaan 17B bus 22
Modern appartement op het 2e verd. met deels overdekt terras (10 m²), 2 slpk, woonkamer met veel lichtinval, airco, lift, afsluitbare garage en berging in de kelder. Gelegen in hartje Neeroeteren. (EPC 176 kWh/m² - Vg-wg-gmo-gvkr-gvv). **€ 239.000,-**

NEEROETEREN



Opoeterseweg 42a - Smaakvol ingerichte, energiezuinige, halfvrijst. woning met ruime woonkamer met open kkn en tuinkamer, buro, 4 slpks, dakterras, volledig onderkelderd, carport en knusse, omheinde tuin. Rustige ligging. (EPC 156,43 kWh/m² - Vg-wgik-gmo-gvkr-gvv). **€ 289.000,-**

NEEROETEREN



Molenweg 55 en 55a
Twee halfvrijstaande BEN-woningen in landelijke stijl op 5 a 48 ca en 4 a 89 ca met 3 slpks en carport. Rustige ligging nabij Voorshoven-centrum. Afwerking naar eigen smaak volgens lastenboek. (Vg-wg-gdv-gvkr-vv).

NEEROETEREN



Ophovenstraat 21/2
Gelijkvloers pand, momenteel ingericht als tandartspraktijk, mits enkele aanpassingen in te richten als 1-slaapkamer appartement met kelderberging en private parking. (EPC 414 kWh/m² - Vg-wg-gmo-gvkr-gvv). **€ 174.900,-**

NEEROETEREN



Rooterweg 1A (hoek Maaseikerlaan)
Investeringspand bestaande uit een handelsgelijkvloers en 6 appartementen. Volledig verhuurd. Rendabele opbrengst. Gelegen net buiten het centrum. (Vg-wg-gmo-gvkr-gvv).

MAASEIK - RESIDENTIE DE GEYBOOM NOG SLECHTS 3 BIJNA ENERGIE NEUTRALE (BEN)-APPARTEMENTEN TE KOOP LAATSTE 3 APPARTEMENTEN!



Nieuwbouwproject bestaande uit 5 gelijkvloers appartementen met 2 slpk, ruim terras en tuintje en 5 appartementen op de verdieping met 3 slpks en overdekt terras. Ruime kelderberging en aparte autostandplaats bij elk appartement. Lage gemeenschappelijke kosten! (Vg-wg-gmo-gvkr-gvv).

BOUWGRONDEN TE KOOP

NEEROETEREN - Heikantweg 10 **VERLAAGDE PRIJS!**
Bouwgrond voor OB met opp. 6 a 60 ca en frontbreedte van 21,82 m. (Gg-wgik-gmo-gvkr-vv) **€ 94.500,-**

OPOETEREN - Bergstraat-Nullenstraat:
Bouwgrond voor OB met opp. 13 a 10 ca, breedte Nullensstr. 33 m, breedte Bergstr. 25 m. (Gv-wgik-gmo-gvkr-gvv) **€ 149.000,-**

OPOETEREN - Weg naar As 40
Bouwgrond voor OB met opp. 6 a en breedte van 19 m. (Gv-wg-gmo-gvkr-gvv) **€ 95.000,-**

GENK - RESIDENTIE MAGRITTE 2



Grotestraat 198
Modern nieuwbouwproject bestaande uit 6 appartementen met terras, autostandplaats en kelderberging. Afwerking naar eigen smaak. Rustige ligging aan de rand van het centrum. (Vg-wg-gmo-gvkr-gvv).

NEEROETEREN



Maaseikerlaan 107
Zeer ruim handelspand van 945 m² met naastliggende parking en ruim appartement van 72 m² op een perceel van 27 a 86 ca. Uitstekende commerciële ligging. (Vg-wg-gmo-gvkr-vv).

Vastgoed Rijken



Kaulillerdorp 57 – 3950 Kaulille
Dorpsstraat 4 – 3950 Bocholt
Tel.: 011/60 55 11

www.vastgoedrijken.be

Erkend vastgoedmakelaar:
BIVnr. 506 852 en BIVnr. 504 921



Bekijk ons volledige aanbod op www.vastgoedrijken.be

BREE CENTRUM VP: € 184.000,00 Ruime duplex mt inkm,wc wnr,trrs,ing,kkn,4 slpk, 2 ing,badks,wsplts, 2^{de} wnr ing. kitchenette. Vg,Wche,Gmo,Gvkr,Gvv EPC 377 kWh/m² UC: 2222419	BOCHOLT VP: € 197.500,00 Degelijke HOB op 290m² mt inkm,wnkr,ing,kkn,wspl,wc, vrmda, ing,badk, 3 slpk, zoldr overdekte koer met hobbyruimte vn 22m². Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv EPC: 598 kWh/m² UC: 601067	GEEL VP: € 410.000,00 Ruime OB op 2194 m² mt inkm,wnkr,eetkmr,ing,kkn ing,badk,wc,wspl,keldr,hal 3 slpk,brngng,zoldr,tuin,trrs Dbble garage,tuinhuus. Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv EPC 330 kWh/m² UC: 2218749	PELT VP: € 499.000,00 Mooi handelspand op 21 are. Showroom,kantoren,vergdr, kkn,wc's,magazijn mt zoldr, app. mt wnr,ing,kkn+badk, 2 slpk,wc,terras. Vg,wg/ag,Gmo,Gvkr,Gvv EPC: 175 kWh/m² UC: 2229995	KAULILLE - CENTRUM VP: € 255.000,00 Mooie ruime OB op 1246m² Inkm,bureel,wnkr,ing,kkn vrmda, wspl,keldr,inp.grge 3 slpk,ing,badk,drssng,zoldr, tuin, overdkd terras. Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv EPC 473 kWh/m² UC: 2198223	BREE VP: € 139.500,00 Mooie gelijkvloerse studio Inkm,wc,wnkr/slpk, ing. kkn,brngng,ing,badk. Ondergrondse berging en autostandplaats Vg,Wche,Gmo,Gvkr,Gvv EPC 221 kWh/m² UC: 2259050	BOCHOLT VP: € 78.500,00 Mooi bouwperceel vr een halfopen bebouwing. Opp. 412m², rustig gelegen doch nabij het centrum. Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Vv
KAULILLE VP vanaf: € 85.000,00 5 bouwpercelen voor open en halfopen bebouwingen. Opp. van 534m² - 774m². Bekijk de website voor de mogelijkheden!!! Vg,Wgk,Gmo,Gvkr,Vv	BOCHOLT VP: € 175.000,00 Handelsruimte van 125m² 6 verharde parkeerpltsen. Grote raampartijen. Mogelijk om op te delen in 78m² en 47m². Vg,Wg, Gmo,Gvkr,Gvv	KAULILLE VP: € 159.000,00 Mooi app.op 1^{ste} vrdp mt inkm wnr,ing,kkn,ing,badk,portaal, brngng,2 slpk, zoldr,tuintje en garage mt elektrische poort. Vg,Wgk,Gmo,Gvkr,Vv EPC 432 kWh/m² UC: 2165003	BREE VP: € 490.000,00 Prachtige penthouse met inkm,wnkr,open ing,kkn,wc, wspl,ing,badk,3 slpk, terras vn 141m², ondergr. Berging en parkeerplts. Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv EPC: 176,6 kWh/m² E: 100	BOCHOLT Ruime GB op 889m² mt inkm,wnkr,eetkmr,ing. Kkn,wspl,wc,ing,badk,ha 3 slpk,keldr,zoldr,tuin, trrs,stalling. Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv EPC 487 kWh/m² UC: 2091543	KAULILLE VP: € 159.000,00 Zeer ruim bouwperceel vn 27 are 64 ca nabij Kaulille centrum. Breedte +/- 19,44m, diepte vn +/- 172m. Vg,Wgk,Gmo,Gvkr,Gvv	EKSEL VP: € 489.000,00 Villa op 1948m² mt inkm wnr,eetkmr,ing,kkn+badk,4 slpk,bureel,wspl binnenzwembad,tuin. Volledig keldr,zolder. Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Vv EPC 154 kWh/m² UC: 1518327
KAULILLE VP: € 114.500,00 Mooi bouwperceel mt breedte vn 18m voor een Ruime gezinswoning. Perceel opp.: 08 are 18 ca Vg,Wug, Gmo, Gvkr,Vv	BOCHOLT VP: € 177.000,00 Ruime OB op 820m² mt inkm,wnkr,eetkmr,keldr,ing,kkn,wc brngng,ing,badk,hal, zoldr,3 slpk,tuin,terras,tuinbrngng,grte garage. Vg,Wgk,Gmo,Gvkr,Gvv EPC: 713 kWh/m² UC: 2274082	KAULILLE VP: € 320.000,00 Unieke bungalow op 1 ha 2a75ca mt inkm,wc,wnkr kkn,badk,leeshoek,3 slpk tuin mt bos, overdekt terras. Vg,Ng,Gmo,Gvkr,Gvv EPC 415 kWh/m² UC: 2191004	BOCHOLT Ruime hoeve op 6678m² mt stallingen, grote hoge opslagschuur/garage. Waaier van mogelijkheden! Vg,Ag,Gmo,Gvkr,Gvv EPC 751 kWh/m² UC: 2271599	BREE VP vanaf: € 109.000,00 2 prachtige bouwpercelen van 10 are en 8 are 49 ca. Geschikt voor het bouwen van een halfvrijstaande woning! Vg,Wgk & Ag,Gmo,Gvkr,Vv	BREE - OPITTER VP: € 269.000,00 Mgr. Paredisstraat 18 Prchtige HOB op 319m² mt inkm,wnkr,ing,kkn,bureau,wc,wspl,3 slpk,ing,badk,wc,zoldr, tuin,overdkd trrs, carport. Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv EPC: 48,49 kWh/m² E:24	KAULILLE VP: € 159.000,00 Gezellig gelijkvloers app. mt inkm,wnkr,ing,kkn,hal,wc,ing,badk,brngng,2 slpk, terras en garage. Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv EPC 327 kWh/m² UC: 1104453
PELT VP: € 595.000,00 Prchtige villa op 2839m² mt wnr,tuinkmr,ing,kkn,4a5 slpk,3 ing,badks,dbble inp. Garage,keldr,tuin,trrs,plantenkast,vijver.... Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv EPC: 154 kWh/m² UC: 2047686	NEEROETEREN VP: € 215.000,00 Ruime OB op 718m² met inkm,wnkr,eetkmr,ing,kkn,wspl,wc,hal,2 slpk,ing,badk,tuin,trrs,tuinbrngng,carport. Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv EPC: 565 kWh/m² UC: 1040962	BOCHOLT CENTRUM VP: € 85.000,00 Mooi bouwperceel in het Centrum van Bocholt! Perceel opp.: 511m² Breedte: 15,06m Geschikt voor het bouwen van een vrijstaande woning! Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Vv	BOCHOLT VP: € 185.000,00 Mooi app. op 2^{de} verdiep mt inkm,wnkr,ing,kkn, trrs,berging,ing,badk, 1 slpk. Garage. Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv EPC: 207 kWh/m² UC: 657853	PELT VP: € 211.000,00 Gerenoveerd handelspand mt vele mogelijkheden! Bovenliggend app. mt inkm,wnkr,ing,kkn+badk, 3 slpk carport. Vg,Wgk,Gmo,Gvkr,Gvv EPC 334 kWh/m² UC: 760987	BREE VP: € 198.000,00 Mooi app.op 1^{ste} verdiep. Inkm,wc,eetkmr,wnkr,ing,kkn,3 slpk,wspl,ing,badk,keldrberging. Vg,Wche,Gmo,Gvkr,Gvv EPC: 264 kWh/m² UC: 2283965	OVERPELT VP: € 79.000,00 Prachtig bouwperceel vn 3 are 13 ca voor een halfvrijstaande woning. Klein schalige nieuwbw verkaveling. Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Vv
ZONHOVEN Ruime HOB op 732m² mt inkm,wnkr,eetkmr,ing,kkn,wspl,2 ing,badks,inp.garage, kelder,hal, 3 slpk, zoldr,tuin ovrdkt trrs, duivenhok. Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv EPC: 391 kWh/m² UC: 2273450	PELT VP: € 219.000,00 Ruime OB op 8are mt inkm wc,wnkr,ing,kkn,wspl, vrmda,ing,badk,3 slpk,zoldr,keldr, tuin,overdkd trrs,garage. Vg,Wgk,Gmo,Gvkr,Gvv EPC 735 kWh/m² UC: 2217960	KAULILLE VP: € 105.000,00 Prachtig bouwperceel vr open bebouwing. Perceel van: 696m² Vele mogelijkheden ! Vg,wg,gmo,gvkr,vv	BOCHOLT VP: € 320.000,00 Mooie OB op 4650m² met inkm,wnkr,eetkmr,ing,kkn bureau,3 slpk,ing,badk,kldr,wspl,zoldr,tuin,dbbl grage. Vg, Ag, Gmo,Gvkr,Gvv EPC: 412 kWh/m² UC: 2293008	KAULILLE VP: € 89.500,00 Mooi ruim bouwperceel voor een halfvrijstaande woning van 692m². Breedte 10,50m, diepte vn 67,73m Vg,Wg, Gmo, Gvkr,Gvv	KAULILLE VP: € 329.000,00 Mooie OB op 1951m² met inkm,wc,wnkr,vrmda,ing. kkn+badk,eetkmr,vrmda,wspl,3slpk,kldr,tuin,trrs. Vg, Wgk, Gmo,Gvkr,Gvv EPC: 388 kWh/m² UC: 2294313	KAULILLE CENTRUM VP vanaf: € 55.750,00 Residentiële verkaveling nabij kaulille centrum mt vrijstaande,gesloten en halfvrijstaande bouwpercelen. Oppervlaktes van 360m² - 861m². Vg,wg,gmo,gvkr,vv

Contacteer ons voor een gratis en vrijblijvende waardebeoordeling !

PELT
VP vanaf : € 107.500,00

2 prachtige halfvrijstaande bouwpercelen.
07 are 41 ca & 10 are 04ca.
Bouwvoorschriften terug te vinden op de website!
Vg,wg, gmo,gvkr,vv

BOCHOLT - CENTRUM
VP: € 239.000,00

Kaulillerweg 26B6
Prchtige duplex mt inkm, wc,wnkr,ing,kkn,wspl,brng ing,badk,3 slpk,trrs,ing,badk, ondergrndse brngng + autostandplts.
Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv
EPC: 112,69 kWh/m² E:85

PELT CENTRUM
VP: € 449.000,00

Handelspand met woning ing. kelder,3 slpk, garage tuinhuis, sauna, wnkr,ing,kkn,drssng,ing,badk... Vg,Wg, Gmo,Gvkr,Gvv
EPC: 221 kWh/m² UC: 2131859

BOCHOLT

Ruime handelswoning mt grote garage en schuur. Inkm,wnkr,eetkmr,kkn,ing,badk,4a6 slpk, waspl,trrs. Vg,Wg, Gmo,Gvkr,Gvv
EPC: 638 kWh/m² UC: 2289396

KLEINE - BROGEL
VP: € 459.000,00

Prchtige hoeve 2266m² mt inkm,wc,bureel,wnkr,eethk, ing,kkn,tuinkmr,dbble grge, ing,badk,3 slpk,drssng, inp.grage,trrs,stallen... Vg,Wg, Gmo,Gvkr,Gvv
EPC: 94,55 kWh/m² E:56 UC: 2289396

OUDSBERGEN - ELLIKOM
VP: € 245.000,00

Goed onderhouden OB op 841m² mt inkomhal, woonkamer, ing.keuken, veranda, sas met trap naar verdieping, wasplaats berging, apart toilet, ingerichte badkamer, overloop, 4 ruime slaapkamers, opslagzolder en voorraadkelder. Tuin met terras, tuinhuis, werkhuis van 18m², vijver en garage.
Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv
EPC: 532 kWh/m², UC: 2295445

BOCHOLT
VP: € 695.000,00

Prachtige gerenoveerde hoeve op 1ha 42are 60ca met inkom, woonkamer, eetkamer, ing. keuken, kelder, wc, 2 ruime slaapkamers, ing. badkamer, 2 hobbyruimtes/bureel, zolder van +/- 140m², tuin, terras, schuur, stallingen, garages, bakhuis, tuinberging. Tal van mogelijkheden !!!
Vg,Ag,Gmo,Gvkr,Gvv
EPC: 190 kWh/m², UC: 2292768

BOCHOLT CENTRUM
VP: € 159.000,00

Mooi duplex app. mt inkm wnkr,ing,kkn,brngng, ing,badk, 2 mooie slpk. Terras en kelderberging. Vg,Wg, Gmo,Gvkr,Gvv
EPC: 242 kWh/m² UC: 1820596

PELT
VP: € 289.000,00

Ruime OB op 648m² mt inkm wnkr,ing,kkn,eethk,wc, grote tuinkamer,keldr,ing,badk,4a5 slpk,tuin,terras,grote tuin-berging,fietsstalling Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv
EPC 169 kWh/m² UC: 2167791

PEER
VP: € 238.000,00

Gezellige rijwoning op 266m² Inkm,wc,wnkr,ing,kkn,brngng mt douche,inp.garage,tuin, terras,hal, 3 slpk, ing,badk. Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv
EPC: 240 kWh/m² UC: 1206042

KAULILLE

Ruime HOB op 736m² met inkm,wnkr,ing,kkn,2 brngng wc,ing,badk,4 slpk,tuin mt overdkrt terras,garage. Ruime parking !
Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv
EPC 390 kWh/m² UC: 2244718

BOCHOLT CENTRUM
HP: € 595,00 + € 45,00 VK

Prchtige nwbw. zorgapp. mt inkm,wnkr, ing,kkn, brngng/wspl, 1 ruime slpk, Ing,badk, overdekt trrs. Ondergrondse berging en autostandplaats.
Gmnsch. salon met kkn en wasplaats.

KAULILLE
HP: € 895,00

Prchtige HOB met inkm,wc wnkr,ing,kkn,wspl, 3 slpks ing,badk, zolder ing. als speel-hobbykamer, tuin, terras, carport, tuinhuis. EPC-score: 35,01 kWh/m² E:22

KAULILLE
HP: € 595,00 + € 70 VK

Mooie duplex met inkm, wnkr,ing,kkn, wspl, hal, 3 slpk, wc, ing,badk,grote gemeenschp.tuin en aparte garage. EPC-score: 113 kWh/m² UC: 1932438

BOCHOLT CENTRUM
HP: € 620,00 + € 50,00 VK

Prchtig app. op 1^{ste} vrdiep mt inkm,wc,wnkr,trrs,ing,kkn,wspl,ing,badk,2 slpk balkon, ondergrndse parking en berging. EPC-score: 105 kWh/m² UC: 303730

BOCHOLT CENTRUM
HP: € 645,00 + € 60,00

Prchtg. Nwbw.app. op de 1^{ste} verdieping mt inkm, wc wnkr,ing,kkn,wspl,2 slpk, ing,badk,terras. Gelegen In Bocholt centrum!!! EPB in aanvraag

BOCHOLT CENTRUM
HP: € 670,00 + € 30,00

Mooi app. op 1^{ste} verdiep mt inkm,wc,wnkr,ing,kkn, terras,2 slpk,ing,badk,wspl autostandplaats,kelder. EPC 117 kWh/m² UC: 2204341

KAULILLE CENTRUM
HP: € 645,00

Mooi app. op 1^{ste} vrdiep. Inkm, wnkr,ing,kkn,wspl, ing,badk, 2 slpk, terras aparte garage. Volledig Gerenoveerd !
EPC 483 kWh/m² UC: 473840

PELT CENTRUM
HP: € 595,00

Mooi app.mt inkm,wc,wnk ing,kkn,3 slpk,ing,badk, balkon,optioneel garage vr € 50,00 per maand. EPB in aanvraag.

BOCHOLT - CENTRUM
HP: € 700,00 + € 55,00

Prchtig nwbw.app op 2^{de} verdiep mt inkm,vestiaire, wnkr,ing,kkn,wspl, 2 slpk, ing,badk. Ondergrondse autostandplaats en berging. Mooi terras! EPB in aanvraag.

PEER CENTRUM
HP: € 695,00 + € 35,00

Mooie duplex met inkomhl wc, wnkr, ing,kkn,terras, berging/wspl, 2 slpk,ing,badk, garage en carport. EPC: 151 kWh/m² UC: 1622214

BOCHOLT CENTRUM
HP: € 495,00

Mooi gvl.app met inkm, wnkr-en eetkmr, kkn, keldr ing,badk, 1 slpk. Terras met berguimte. EPC: 648 kWh/m² UC: 1962303

BOCHOLT CENTRUM
HP: € 545,00 + € 50,00

Mooi gelegen app. op 2^{de} Verdiep mt inkm, wnkr,ing,kkn, terras, berging, wc, ing,badk, 1 ruime slpk, Garage. Vrij in overleg EPC 207 kWh/m² UC: 657853

KLEINE BROGEL
HP: € 495,00

Mooi dakappartement met inkm,wnkr,ing,kkn, 1 slpk ing,badk,wc, tuinberging. EPC 171 kWh/m² UC: 2225227

BOCHOLT CENTRUM
HP: € 690,00

Kantoorruimte op 1^{ste} vrdp mt inkm, grote vergader-ruimte, burelen, keuken, berging en dubbel toilet. **Voldoende parking op het vernieuwde plein !**

BOCHOLT CENTRUM
HP: € 1.250,00

Zeer ruim handelspannd van 307m² met winkel vn 105m² met etalage. 2^{de} Winkelruimte vn 127m² en werkrimte vn 75m². 5 prive parkeerplaatsen voorzien !

Cornelius A Lapideplein - Bocholt



Welkom in centrumontwikkeling 'de winning' rond het gloednieuwe gemeenteplein van Bocholt. Residentie Pastorij 1 biedt u hier alle comfort voor stijlvol en zorgeloos wonen op elke leeftijd. Centraal gelegen en toch in het groen. Een strakke architectuur staat garant voor energiezuinig wonen met veel licht en ruimte. Een unieke combinatie van uitzonderlijk wooncomfort aan betaalbare prijzen. Eindeloos winkelplezier dankzij in totaal 2510m² beschikbare winkeloppervlakte, mogelijkheid om altijd dichtbij te parkeren en alle gemeentelijke faciliteiten binnen wandelafstand. De nog beschikbare winkelruimten met grote glaspartijen zijn uitermate geschikt voor diverse handelsactiviteiten.

TE KOOP & TE HUUR: Diverse types assistentiewoningen voor al uw zorgnoden!



Volledig rolstoeltoegankelijk, ergonomische inrichting. Gemakkelijk toegang tot aangename gemeenschapsruimte. Steeds kwalitatieve ouderenondersteuning beschikbaar door onze ervaren partners IN-Z en Wit-Gele Kruis.

Drie types: Nog slechts enkele assistentiewoningen met 1 slaapkamer beschikbaar met een oppervlakte van 57m²!
Vg, Wg, Gmo, Gvkr, Gvv



BOUWBIJLAGE

Bouwen en renoveren



CONFEDERATIE
BOUW LIMBURG

T2-CAMPUS OPENT DEUREN VOOR LIMBURGSE LEGO-MASTERS



DE FIRST LEGO LEAGUE, EEN TECHNIEKWEDSTRIJD VOOR JONGEREN VAN 11 TOT 14 JAAR TREKT VOOR HET EERST NAAR DE T2-CAMPUS IN GENK OP 26 EN 27 NOVEMBER 2020, DAT MELDEN DE ORGANISATOREN VOKA - KAMER VAN KOOPHANDEL LIMBURG EN CONFEDERATIE BOUW LIMBURG. SAMEN MET 52 PARTNERBEDRIJVEN EN DE PROVINCIE LIMBURG MAAKT DEZE ROBOTWEDSTRIJD JONGEREN WARM VOOR TECHNIEK- EN STEM-OPLEIDINGEN.

De FIRST LEGO League daagt jongeren tussen 11 en 14 jaar uit om in de klas drie maanden lang een LEGO-robot te bouwen en te programmeren. Die moet tijdens een grote finale verschillende opdrachten tot een goed einde brengen. Het is ondertussen al het achtste jaar op rij dat Voka – Kamer van Koophandel Limburg en Confederatie Bouw Limburg samen hun schouders zetten onder techniekpromotie bij leerlingen van lagere en middelbare scholen.

“Jongeren warm maken voor techniek is zeer belangrijk om de instroom van technische opleidingen te verhogen,” zegt Johann Leten, gedelegeerd bestuurder van Voka – Kamer van Koophandel Limburg. “Al op jonge leeftijd willen we met de FIRST LEGO League leerlingen laten proeven van techniek om zo hun technisch talent te ontdekken en te ontwikkelen. Enkel zo kunnen we de toekomstige uitdagingen aan, want Limburg heeft nood aan technisch, hoger geschoolde mensen.”

“Al op jonge leeftijd willen we leerlingen laten proeven van techniek, want enkel zo kunnen we de toekomstige uitdagingen van Limburg aan.”

Chris Slaets, gedelegeerd bestuurder – directeur van Confederatie Bouw Limburg beaamt dat. “De FIRST LEGO League is een opportuniteit om onrechtstreeks het bouwberoep te promoten. Dat is broodnodig, want wij zitten met heel wat kwantitatieve en kwalitatieve knelpuntberoepen. Nochtans is onze sector voortdurend in beweging en staan we voor heel wat boeiende uitdagingen. Zo is de digitalisering van de bouwsector momenteel een actueel onderwerp. Als wij jongeren kunnen prikkelen om voor de bouw te kiezen, zal hun dat geen windeieren leggen. De bouwsector is innovatief, leuk, uitdagend en biedt heel wat toekomstperspectief.”

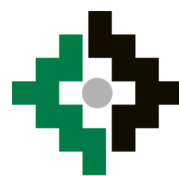
TECHTALENT

Vorig jaar werd het aantal deelnemers verdubbeld, wat er voor zorgt dat er dit jaar maar liefst 1400 jongeren kunnen deelnemen aan de robotwedstrijd. Dit maakt dan ook dat deze FIRST LEGO League de grootste is van de Benelux.

Voor de allereerste keer trekt de FIRST LEGO League naar de T2-campus in Genk. Een vanzelfsprekende keuze, want deze opleidingscampus is een inspirerende plek die technologie ademt.

“Jongeren vormen de hoofddoelgroep van onze kernpartner EducaThor, een onderdeel van de T2-campus dat scholen helpt in hun innovatieversnelling, en dus is de organisatie van de FIRST LEGO League in onze campus een logische stap. Door de krachten met Voka – KvK Limburg en Confederatie Bouw Limburg te verenigen, grijpen we een unieke kans om nog meer techtalent te creëren,” zo stelt Jan Rombouts, Chief Innovation Officer bij T2-campus.

IN SAMENWERKING MET:



CONFEDERATIE
BOUW LIMBURG
KENNIS. INNOVATIE. TOEKOMST



**FIRST
LEGO
LEAGUE**



Vlnr: **Johann Leten** gedelegeerd bestuurder Voka - KvK Limburg, **Jan Rombouts** Chief Innovation Officer T2-campus en **Chris Slaets**



TEL: 089 75 33 08

Gratis en vrijblijvende waardebeoordeling van uw woning! Geen verkoop = geen kosten.

LUMARO VASTGOED

www.lumaro.be

**Broekhofstraat 1,
3650 Lanklaar (Dilsen-Stokkem)**

Openingsuren: ma t/m vrij: 9u-12u en 13u-17u en
zat: 10u-12u. Buiten deze uren na afspraak!



TE KOOP

LANKLAAR - Boslaan 38 6
Gereneveerd appartement, 3 slaapkamers. Jonge en eigentijdse inrichting! Interessant voor starters!
EPC: 452 kWh/m². Vg/Wg/Gmo/Gvkr/Gvv.
Prijs: € 146.000



TE KOOP

STOKKEM - Boyen 44 A
Schitterende locatie langs de Maas! Horeca-pand met B&B, volledig gereneveerd. Opp. 7a 81ca.
Vg/Wg/Gmo/Gvkr/Gvv.
Prijs: € 650.000



TE KOOP

LANKLAAR - Dorpsstraat 55
Verzorgde woning met 3 slaapkamers, en ruim zonnig buiten gebied. Verwarmd buitenzwembad. Opp.: 1991 m².
EPC: 536 kWh/m². Vg/Wg/Gmo/Gvkr/Gvv.
Prijs: € 385.000



VERKOCHT

MAASMECHELEN - Engelstraat 11
Gezellige gezinswoning met 3 slaapkamers. Grondig gereneveerd: dak, ramen, elect, rioler., keuken, badk, ... Schuur.
EPC: 194 kWh/m². Vg/Wg/Gmo/Gvkr/Gvv.
Verkocht



TE KOOP

DILSEN - Rijksweg 426 4
Gereneveerd app. bij Dilsen-centrum. 2 slpks., privé parking.
PRIMA INVESTERING!
EPC: 104 kWh/m². Vg/Wg/Gmo/Gvkr/Gvv.
Prijs: € 129.000



TE KOOP

ELEN - Rijksweg 875 2
INVESTING! Appartement met 2 slaapkamers. Ruim, zonnig terras (33 m²)! Privé parking.
EPC: 170 kWh/m². Vg/Wg/Gmo/Gvkr/Vv.
Prijs: € 210.000



TE KOOP

ELEN - Rijksweg 905
Karaktervolle, vrijstaande woning op 16a 28ca. 3 slpks., bureel, grote zolder. Gereneveerd!
EPC: 170 kWh/m². Vg/Wg/Gmo/Gvkr/Vv.
Prijs: € 345.000



TE KOOP

STOKKEM - Struipstraat
Rustig gelegen perceel (9a 93ca) voor open bebouwing.
Breedte: 27,15m. Bebouwbaar: 300 m².
Gvg/Wug/Gmo/Gvkr/Vv.
Prijs: € 167.000



TE KOOP

EISDEN - Zetellaan 57 A
Instapklare woning met 5 slaapkamers. Overkapt terras, zuidgerichte tuin!
Opp: 11a 71 ca
EPC: 199 kWh/m². Vg/Wg/Gmo/Gvkr/Vv.
Prijs: € 540.000



TE KOOP

MIDDEN LIMBURG
Familiëhotel met gastronomisch restaurant. 20 kamers. Mooie, grote tuin. Uitbreidingsmogelijkheden.
Vg/Wg/Gmo/Gvkr/Gvv.
Prijs op aanvraag



**MET EEN
FOTO IN DE
IMMOKRANT...**

**BEN IK MIJN
HUISSEUTELS SNEL
KWIJTERAAKT!**



**JOUW WONING MET EEN FOTO IN DE IMMOKRANT?
VRAAG HET AAN JE MAKELAAR!**

IMMOKRANT

- Hét huis-aan-huis blad voor kopers van immo -

**214,12€/mnd
VAST
per 100.000€**

Exclusief kapitaalsaflossing!
Bel nu **011 780 890** voor info over
aflossingsmogelijkheden en rentevoeten.

*Quotiteit < 75%, rentevoet 2,6% vast 10 jaar, JKP 2,98%, tarief 21/08/2020

Makelaar in hypothecair krediet
bvba IBCC FSMA:2789
Kantoren te Antwerpen, Hasselt, Gent,
Brussel, Genk, Sint-Truiden, Maasmechelen,
Leuven, Turnhout, Geel en Zoutleeuw
info@hypocent.com • www.hypocent.com

BHC

BELGISCH HYPOTHEEK CENTRUM



Rijksweg 235 3650 Dilsen-Stokkem
T 089 86 18 88 F 089 86 58 88
info@N78vastgoed.be



PROJECT IN DE KIJKER



**13 PRACHTIGE
BEN-APPARTEMENTEN
IN ROTEM.**

**RESIDENTIE
'T RESELT**

- Ontdek uw woongeluk
- Duurzame architectuur
- Rustige groene omgeving
- 1, 2 of 3 slaapkamers
- 76m² tot 122m²
- Energiezuinig wonen
- Compleet afgewerkt.



Meer informatie? Neem vrijblijvend contact met ons op, wij staan u graag te woord

Bree (Tongerlo) Gerenoveerde woning ■ 3slpks. ■ 11a34ca ■ 230m² ■ € 297.000 Vg-Wgk-Gvkr-Gv, Gmo EPC: 568kWh/m² UC: 2077615	Bree (Opitter) Gezellige woning ■ 4a 27ca ■ 3slpks. ■ 211 m² ■ € 179.000 Vg-Wg-Gvkr-Gv, Gmo EPC: 363kWh/m² UC: 18638792	Bree (Opitter) Woning + hoeve ■ Landelijk ■ 3 slpks. ■ 14a 39ca ■ € 315.000 Gvg-Wgk-Vkr-Gv, Gmo EPC: 447 kWh/m² UC: 2220514	Dilsen-Stokkem (Dilsen) Gerenoveerde woning ■ zonnepanelen ■ 4a 85ca ■ 4 slpks. ■ € 299.000 Vg-Wgk-Vkr-Gv, Gmo EPC: 130 kWh/m² UC: 1667080	Dilsen-Stokkem (Elen) Gerenoveerde woning ■ 7a 28ca ■ 3slpks. ■ zonnepanelen ■ € 279.000 Gvg-Wgk-Vkr-Gv, Gmo EPC: 158 kWh/m² UC: 2019054	Dilsen-Stokkem (Lanklaar) Ruime woning ■ 2a 04ca ■ 3 slpks. ■ airco ■ € 189.000 Vg-Wgk-Gvkr-Gv, Gmo EPC: 413kWh/m² UC: 2293099	Dilsen-Stokkem (Lanklaar) Instapklare woning ■ tuin ■ 3 slpks. ■ 6a76ca ■ € 235.000 Vg-Wgk-Gvkr-Gv, Gmo EPC: 712kWh/m² UC: 2281785	Dilsen-Stokkem (Stokkem) Ruime woning ■ 18a 03ca ■ 4 slpks. ■ Garage ■ € 365.000 Vg-Wgk-Vkr-Gv, Gmo EPC: 389 kWh/m² UC: 2273009
Dilsen-Stokkem (Rotem) Eengezinswoning ■ 4a 86ca ■ 4 slpks. ■ 160m ■ € 205.000 Vg-Wg-Gvkr-Vv, Gmo EPC: 360 kWh/m² UC: 1662975	Dilsen-Stokkem (Lanklaar) Ideale starterswoning ■ 3slpks. ■ 140m² ■ 3a 09ca ■ € 199.000 Vg-Wg-Gvkr-Vv, Gmo EPC: 518 kWh/m² UC: 229224	Dilsen-Stokkem (Stokkem) Karakteristieke woning ■ 16a 34ca ■ 4 slpks. ■ 260m² ■ € 389.000 Vg-Wg-Gvkr-Gv, Gmo EPC: 297 kWh/m² UC: 2146359	Dilsen-Stokkem (Elen) Gerenoveerde woning ■ 11a 01ca ■ 3 slpks. ■ € 200.000 Vg-Wgk-Gvkr-Vv, Gmo EPC: 433 kWh/m² UC: 1949734	Dilsen-Stokkem (Dilsen) Casco-Woning ■ Centrum ■ 4 slpks. ■ 160 m² ■ € 169.000 Vg-Wgk-Gvkr-Gv, Gmo EPC: NVT	Dilsen-Stokkem (Dilsen) Hoogwaardig afgewerkt ■ 11a 80ca ■ 3 slpks. ■ Bj. 2004 ■ € 235.000 Vg-Wgk-Gvkr-Gv, Gmo EPC: 132 kWh/m² UC: 2244936	Dilsen-Stokkem (Stokkem) Karaktervolle woning ■ 23a 40ca ■ 3 slpks. ■ woning met handelspand ■ € 235.000 Vg-Wg-Gvkr-Gv, Gmo EPC: 509 kWh/m² UC: 2151493	Dilsen-Stokkem (Stokkem) Triplex appartement ■ 115m² ■ 2 slpks. ■ 2 x terras ■ € 179.000 Vg-Wgchew-Gvkr-Gv, Gmo EPC: 211kWh/m² UC: 2175146
Maaseik (Neeroeteren) Charmante woning ■ 8a 17ca ■ nabij centrum ■ € 165.000 Gvg-Wg-Gvkr-Gv, Gmo EPC: 1.120 kWh/m² UC: 2292323	Maaseik (Opoeteren) Landelijk gelegen bouwgrond ■ 6a 12ca ■ OB ■ Zuidwesten ■ € 111.000 Wgk-Vg-Gvkr-Vv, Gmo	Maaseik (Neeroeteren) Gerenoveerd appartement ■ ruim terras ■ 2 slpks. ■ centrum ■ € 199.000 Wg-Vg-Gvkr-Gv, Gmo EPC: 201 kWh/m² UC: 1334775	Maaseik Landelijke hoeve woning ■ 56a 11ca ■ 4 slpks. ■ stallen ■ € 475.000 Ig-Wgk-Gvkr-Vv, Gmo EPC: 621 kWh/m² UC: 2283846	Maaseik Hoogwaardig gerenoveerd ■ 9a 78ca ■ 3 slpks. ■ zeer ruim ■ € 425.000 Wgk-Vg-Gvkr-Gv, Gmo EPC: 185 kWh/m² UC: 2172084	Maaseik (Opoeteren) Architecturale woning ■ 34a 71 ca ■ 5 slpks. ■ zwembad ■ € 635.000 Vg-Wg-Gvkr-Vv, Gmo EPC: 327kWh/m² UC: 2080333	Maaseik Vernieuwde woning ■ Centrum ■ garage ■ 3 slpks. ■ € 215.000 Vg-Wg-Gvkr-Gv, Gmo EPC: 253kWh/m² UC: 2239777	Maasmechelen Goed onderhouden woning ■ 5 slpks. ■ 13a 75ca ■ zonnepanelen ■ € 337.000 Vg-Wg-Gvkr-Vv, Gmo EPC: 334kWh/m² UC: 2287196
Maasmechelen (Leut) Gerenoveerde woning ■ airco+zonnepanelen ■ 5a 28ca ■ 3 (4) slpks. ■ € 259.000 Gvg-Wgk-Gvkr-Gv, Gmo EPC: 176kWh/m² UC: 2297704	Maasmechelen (Eisden) Nieuwbouwappartement ■ centrum ■ 3 slpks. ■ energiezuinig ■ € 259.000 Wg-Vg-Gvkr-Vv, Gmo EPC: 75 kWh/m² UC: EP12440	Maasmechelen Luxe appartement ■ 250m² ■ 3 slpks. ■ riant terras ■ € 325.000 Wg-Vg-Gvkr-Vv, Gmo EPC: 288 kWh/m² UC: 2273433	Maasmechelen (Opgrimbie) Uniek gebouw ■ kantoorlof + appartement ■ centrum ■ € 579.000 ■ 4 slpks. Vg-Wg-Gvkr-Gv, Gmo EPC: 255 kWh/m² UC: 2225189	Maasmechelen (Meeswijk) Uniek project ■ 6a ■ 2 woningen ■ € 229.000 Gvg-Wg-Gvkr-Gv, Gmo EPC: 448 kWh/m² UC: 2208935	Maasmechelen Energiezuinige villa ■ 13a 44ca ■ 5 slpks. ■ zonnepanelen ■ € 649.000 Vg-Wg-Gvkr-Vv, Gmo EPC: 74kWh/m² UC: 2173868	Kinrooi (Ophoven) Karaktervolle woning ■ 77a ■ 6 slpks. ■ zwembad ■ € 549.000 Vg-Ag-Gvkr-Gv, Gmo EPC: 280kWh/m² UC: 2292746	Kinrooi (Molenbeersel) Instapklare woning ■ zonnepanelen ■ 3 slpks. ■ 4a 66m² ■ € 297.000 Vg-Wg-Gvkr-Vv, Gmo EPC: 192 kWh/m² UC: 2300364

Ons volledig aanbod op www.N78vastgoed.be