



IMMOKRANT

Regionaal Vastgoedaanbod

Gratis huis aan huis in: Maaseik, As, Bocholt, Bree, Dilsen-Stokkem, Kinrooi, Meeuwen-Gruitrode, Opglabbeek, Peer

v.u.: Erik Budenaerts / Alfamedia BV, Paalsesteenweg 256 - 3583 Paal - Tel. 0475/65 33 53 - E-mail: erik@immokrant.be Niets uit deze uitgave mag, op welke wijze dan ook, overgenomen of gekopieerd worden, zonder uitdrukkelijke schriftelijke toelating van de uitgever. De adverteerder is verantwoordelijk voor de inhoud van de advertentie.

Editie: Kempen-Maas

Jaargang 13

Nummer 133

12 juni 2020

Oplage 51.886

Volgende editie:

21 augustus 2020

Bedeeld door:

De Grensverspreider

BEL ONS OP
089 46 48 63



Rijksweg 235
3650 Dilsen-Stokkem
T 089 86 18 88
F 089 86 58 88
info@N78vastgoed.be

Dilsen-Stokkem (Dilsen)



Hoogwaardig afgewerkt
■ 11a 80ca
■ 3 slaapkamers
€ 455.000
Vg-Wlk-Gvkr-Gvv, Gmo.
EPC: 132 kWh/m²
UC: 2244936

Ons volledig aanbod op www.N78vastgoed.be

Zie pag. 7

VASTGOED LUMARO
www.lumaro.be

**Broekhofstraat 1,
3650 Lanklaar (Dilsen-Stokkem)**

Openingsuren:
ma t/m vrij: 9u-12u en 13u-17u
zaterdag: 10u-12u
Buiten deze uren na afspraak!

WWW.LUMARO.BE
089 75 33 08

SUZANNE LOUW
VASTGOED

TE KOOP I KESSENICH
Sweversveld 40

Stijlvolle villawoning met verwarmd buitenzwembad en inpandige garage.
Perc.: 6are. BJ: 1989. 5 slpks. PVC ramen met dubbele beglazing. Verwarming op mazout. Dak- en vloerisolatie. Drijfkraft. Duurzame afwerkingsmat. Volledig omheind. Volledig onderkelderd. Elektrische installatie: conform. EPC: 340kWh/m² Vg-Wug-Gmo-Gvkr-Gvv - **€ 369.000,- e.k.**

**Scholtisplein 27B -
3680 Neeroeteren**
Tel.: 089/86.32.37
www.suzannelouw.be

TE KOOP I KINROOI
Weetersteenweg 121 bus 2

Stijlvol duplex-appartement met deels overdekt terras, carport en berging.
Bew. opp.: 131m². BJ: 2016. 2 slpks. PVC ramen met dubbele beglazing. Verwarm. op aardgas. Dak-, spouw- en vloerisol. Airo. Ventilatiesyst. type C+ EVO II. Rookdetectoren. Keuring elektriciteit conform. Kwaliteitsv. afwerkingsmat. EPC: 114.72kWh/m² Vg-Wg-Gmo-Gvkr-Gvv - **€ 249.000,- e.k.**

IMMOKÉ

ZIE PAGINA 3
IMMOKÉ bvba
Maaseikerlaan 100/3
3680 MAASEIK
Tel. 089/855.680
www.immoke.be

Zie pag. 3

IMMOBILIEËN JOHAN TELEN

voor een optimale service

Tel.: 089 86 61 68 -
www.johantelen.be

IMMO DUFOUR

Schatter-expert
Vlaamse Belastingdienst en
aangifte van nalatenschap

www.immodufour.be - +32 (0)477 13 35 43
marc.dufour@immodufour.be

VASTGOED Rijken

Diverse types assistentiewoningen en handelsruimtes !

Zie pg. 4-5

SUZANNE LOUW
VASTGOED

BELONSVOREENGRAATISSCHATTING VERKOOP-VERHUUR-VASTGOEDADVIES

TE KOOP I MAASEIK
Koning Albertlaan 85 bus 1

Instapklare gelijkvloers appartement met terras, tuin en ondergrondse parking.
Bew. opp.: 77m². BJ: 2006. 1slpk. Aluminium ramen met dubbele beglazing. Verwarming op aardgas. Lift en videofoon. Energiezuinig wonen. Pal in het centrum. Ideaal als investering. EPC: 147kWh/m² Vg-Wg-Gmo-Gvkr-Gvv - **€ 175.000,- e.k.**

TE KOOP I DILSEN-STOKKEM
Rijksweg 393 & 393 bus 1

Te renoveren app. met garage.
• Rijksweg 393: bew. opp.: 150m². 2à3 slpks. EPC: 371kWh/m² Vg-Wgk-Gmo-Gvkr-Gvv - **€ 169.000,- e.k.**
• Rijksweg 393 bus 1: bew. opp.: 100m². 2 slpks. EPC: 273kWh/m² Vg-Wgk-Gmo-Gvkr-Gvv - **€ 118.000,- e.k.**

TE KOOP I MAASEIK
Bosmolenlaan 17

Instapklare gesloten bebouwing, na eenvoudige opfrisbeurt, met terras.
Perc.: 70ca. Bew. Opp.: 150m². BJ: 1934. Aluminium ramen met dubbele beglazing. Verwarming op elektriciteit. Keuring elektriciteit conform. Nabij het centrum. Ideale starterswoning/investering. EPC: 105kWh/m² Vg-Wg-Gmo-Gvkr-Gvv - **€ 164.000,- e.k.**

TE KOOP I DILSEN-STOKKEM
Haagdoorn 3A

Unieke "loghome" (boomstamhuis) op ruim, zuidelijk georiënt. perceel.
Perc.: 33are33ca. BJ: 2004. 2à3 slaapkamers. Houten ramen met dubbele beglazing. Verwarming op mazout. Hout- en pelletkachel. Dakisolatie. Drijfkraft. Regenwaterput. Volledig omheind met toegangspoort. Volledig onderkelderd met inpandige garage. EPC: 543kWh/m² Vg-Wgk-Gmo-Gvkr-Gvv - **€ 375.000,- e.k.**

TE KOOP I BREE
Bocholterkeizel 25A

Riant woon-handelspand, gelegen op wandelafstand van het centrum.
Perc.: 11are51ca. BJ: 1997. Renovatie: 2018. Alu. ramen met dubbele beglazing. Verwarming op aardgas. Alarminstall. en camerabewaking. Airo. Keuring elekt. conform. Ideaal voor vrijbep. pers, handelszaken,... Gelegen aan doorgaande weg. EPC app.: 157kWh/m²; EPC handelsruimte: 154kWh/m². Vg-Wg-Gmo-Gvkr-Vv - **€ 475.000,- e.k.**

TE KOOP I NEEROETEREN
Rotemerlaan 31

Charmante villawoning met multifunctionele bedrijfsaal op ruim perceel.
Perc.: 44are52ca. BJ: 1966. 5 slaapkamers. Aluminium ramen met dubbele beglazing. Verwarming op mazout. Isolierende steen en zolderisolatie. Gelijkvloers uitgerust met elektrisch te bedienen rolluiken. Grote loods met diverse mogelijkheden. Ruim perceel. EPC: 597kWh/m² Vg-Wg-Gmo-Gvkr-Gvv - **€ 545.000,- e.k.**

Suzanne Louw Vastgoed - Erkend BIV vastgoedmakelaar 506901
Scholtisplein 27B - 3680 Neeroeteren - t. 089/86.32.37 - www.suzannelouw.be

JANSSEN
MAASBRUG

VASTGOED VERZEKERINGEN

MAASEIK NIEUW

Leugenbrugweg 26
Stijlvol gerenoveerd pand met topkijging in het pittoreske Aldeneik en bestaande uit 4 slaapkamers en 2 badkamers. Dit pand dateert uit 1939 en heeft zijn charme behouden na de renovatie in 2000. Aardgas, aluminium ramen, grote raampartijen, veel lichtinval. Vg-wgk- gmo-gvkr-gvv Epc: 212 kWh/m² **€ 499.000,-**

MAASEIK NIEUW

Oude Ophoverbaan 99
Riant villa met hoogwaardige afwerking, authentieke elementen, airo's, imposante trappenhallen. Gelegen in zeer residentiële omgeving. Bestaande uit 3 slaapk. en 2 badk. Bureelruimte of extra slaapk. op het gelijkvloers. Verwarmd buitenzwembad met kleedruimte en douche. Vg-wg-gmo-gvkr-vv Epc: 125 kWh/m² **€ 850.000,-**

MAASEIK NIEUW

Rueelstraat 25
Te renoveren of te slopen pand gelegen in het centrum van Maaseik. Investeringspand met diverse mogelijkheden. Vg-wgchr-gmo-gvkr-gvv Epc: in aanvraag **€ 89.000,-**

MAASEIK

Zonnelaan 10
Volledig gerenoveerde (2012) stadswoning met 5 slaapkamers en riante moderne leefkeuken. Aardgas, vloerverwarming, dubbele beglazing. Woonopp 280m² met gezellig tuintje en vrij uitzicht, in het centrum van Maaseik. TOPLIGGING! Vg-wg-gmo-gvkr-gvv Epc: 108 kWh/m² **€275.000,-**

MAASEIK

Pelsterstraat 23
Gerenoveerde stadswoning in moderne afwerking met 3 slaapkamers, in het centrum met tuintje. Aardgas, betonnen dekken, PVCramen dubbele beglazing. Instapklaar! Vg-wgche-gmo-gvkr-gvv Epc: 328 kWh/m² **€ 245.000,-**

VERKOCHT

VERKOCHT

VERKOCHT

VERKOCHT

www.janssenvv.be +32 (0) 477 46 10 25
Bleumerpoort 2, B-3680 Maaseik +32 (0) 89/56.06.91 info@janssenvv.be



Stationswal 5, 3960 Bree
089 46 48 63
ImmoGO@era.be

ONS AANBOD

Volledig aanbod op www.era.be/ImmoGO



BOCHOLT
Achelsedijk 4
Uniek landhuis met zwembad op 23a43ca - EPC 293 kWh/m² - Vg - Ag - Gmo - Gvkr - Gvv
Prijs op aanvraag



BOCHOLT
Voortweg 2
Verzorgde woning op een prachtige, landelijke locatie! EPC 346 kWh/m² - Vg - Lwag - Ng - Gmo - Gvkr - Gvv
€ 409.000



BOCHOLT
Rondestraat 14 + 14A
Leuke halfopen cascowoningen in Lozen met 3 slaapkamers
Vanaf € 185.000



BREE
Gerkenbergstraat 49
Gelijkvloerse woning met een einde-loos uitzicht - EPC 230 kWh/m² - Stedenbouwk. inlichtingen aangevraagd.
€ 259.000



BREE
Groenstraat 41
Gelijkvloerse woning met 3 slpks, op rustige locatie - EPC 873 kWh/m² - Vg - Wg - Lk - Gmo - Gvv - Gvkr
€ 240.000



BREE
Kanaallaan 31/5
Tof app. met 2 slpks. op wandelafstand centrum - EPC 483 kWh/m² - Vg - Wg - Gmo - Gvkr - Gvv
Prijs op aanvraag



BREE
Millenstraat 42B
Instapklaar appartement met 2 slaapkamers en mooi terras EPC 153 kWh/m²
€ 198.000



BREE
Opitterkiezel 148
Op te frissen woning op 8a25ca met prachtig uitzicht - EPC 1060 kWh/m² - Vg - Ag - Wg - Wg - Lk - Gmo - Gvkr - Gvv
€ 155.000



BREE
Opstraat 40
Prachtige woning met zee aan ruimte in Bree - EPC 556 kWh/m² - Vg - Wg - Wg - Lk - Pg - Gmo - Gvkr - Gvv
€ 369.000



BREE
Saffierstraat 12
Nieuwbouw casco+ geschakelde woning te Bree Vg
Prijs op aanvraag



HECHTEL-EKSEL
Lommelsebaan 54B
Moderne halfopen woning in het centrum van Hechtel-Eksel Vg
€ 263.000



HECHTEL-EKSEL
Peerderbaan 151
Karaktervolle woning met adembenemende tuin EPC 462 kWh/m²
€ 239.000



MAASEIK
Rotemerlaan 3/6
Instapklaar appartement met 2 slaapkamers - EPC 305 kWh/m² - Gvg - Wg - Dv -
€ 129.000



MAASEIK
Schoolstraat 18
Charmante, instapklaare woning met mooie tuin - EPC 488 kWh/m² Vg - Wg - Gmo - Kvkr - Gvv
€ 293.000



PEER
Valkstraat 29
Tofte woning met kwalitatieve afwerking in Peer - EPC 364 kWh/m² - Vg - Wg - Gmo - Gvg - Gvkr
€ 279.900



MET EEN
FOTO IN DE
IMMOKRANT...

BEN IK MIJN
HUISLEUTELS SNEL
KWIJTERAAKT!

JOUW WONING MET EEN FOTO IN DE IMMOKRANT?
VRAAG HET AAN JE MAKELAAR!

IMMOKRANT

- Hét huis-aan-huis blad voor kopers van immo -

214,12€*/mnd
VAST
per 100.000€

Exclusief kapitaalsaflossing!
Bel nu **011 780 890** voor info over
aflossingsmogelijkheden en rentevoeten.

*Quotiteit < 75%, rentevoet 2,6% vast 10 jaar, JKP 2,98%, tarief 12/05/2020

Makelaar in hypothecair krediet
bvba IBCC FSMA:2789
Kantoren te Antwerpen, Hasselt, Gent,
Brussel, Genk, Sint-Truiden, Maasmechelen,
Leuven, Turnhout, Geel en Zoutleeuw
info@hypocent.com • www.hypocent.com

BHC

BELGISCH HYPOTHEEK CENTRUM



Immobiëlen Johan Telen
Spilstraat 2 bus 2 - 3680 Maaseik-Neeroeteren
Tel.: 089 86 61 68 - info@johantelen.be - www.johantelen.be

AS



Jagersdreef 16: riant, hoogwaardig afgewerkt landhuis voorzien op perceel van 33a29ca. Groene locatie! EPC: 198 kWh/m². vg,gmo,gvkr,wg,gvv. **Prijs: 489 000 €**

BREE - TONGERLO



Beekstraat 6a: nieuw te bouwen BEN woning, half-vrijstaande, volledig afgewerkt. Perceel = 2a03ca, mooie en rustige omgeving. Wij geven u graag verdere uitleg omtrent lastenboek, prijs, mogelijkheden.

BREE - OPITTER



Statige, authentieke herenwoning op 8a18ca, centrum Opitter. Zeer ruime indeling, mooie tuin. EPC: 568 kWh/m². vg,gdv,gmo,wg,gvv. **Prijs: 385 000 €**

KINROOI



Venlosesteenweg 174: nieuw te bouwen BEN woningen in landelijke bouwstijl. Perceel = 4a06ca. Wij geven u graag gedetailleerde informatie omtrent grootte, lastenboek, prijs.

KINROOI



Weetersteenweg 277: stijlvol, ruim landhuis op 37a50ca! 3 slaapkamers, 2 badkamers, bureelruimte, leefkeuken... EPC: 187 kWh/m². vg,gmo,gvkr,wg, gvv. **Prijs: 462 500 €**

MAASEIK - NEEROETEREN



Kloostersteeg 4: zeer goed onderhouden gezinswoning op perceel van 9a. Met 4 slaapk., verzorgde keuken en badk. Fraaie tuin. EPC: 934 kWh/m². vg,gdv,gmo,wgk,gvv. **Prijs: 253 000 €**

MAASEIK - NEEROETEREN



Akkerstraat 10: charmante, gerenoveerde gezinswoning op 4a81ca. Met 3 slaapk., complete keuken + badk., fraaie tuin. EPC: 1004 kWh/m². vg,gdv,wgk,gvv,gvv. **Prijs: 225 000 euro**

MAASEIK - NEEROETEREN



Molenveldlaan 15: half-vrijstaande gezinswoning vlakbij dorpskern op 5a18ca. EPC: 647 kWh/m². vg,gmo,gvkr,wg,gvv. **Prijs: 159 000 €**

MAASEIK - NEEROETEREN



Scholtisplein 24: polyvalente eigendom in dorpskern: een gelijkvloers app., een handelspand, een duplex-app. Perceel = 11a25ca. EPC gelijkvloers: 592 kWh/m² EPC verdieping: 159 kWh/m². **Prijs: 295 000 €**

MAASEIK - NEEROETEREN



Spilstraat 2a bus 2: ruim app. in dorpskern met 2 slaapkamers, comfortabele keuken en badkamer, terras, lift. Vg,gmo,gvkr,wg,gvv. Epc: 271 kWh/m². **Prijs: 185 000 €**

MAASEIK - NEEROETEREN



Opoeterseweg 114: zeer goed onderhouden, gelijkvloerse woning op 9a41ca. Nette keuken en badk., gezellige woonk., inpandige garage, fraaie tuin. Vg,gmo,gvkr,wg,gvv. EPC: 437 kWh/m². **Prijs: 225 000 €**

MAASEIK - NEEROETEREN



Langerenstraat 79: stijlvol, zeer ruim landhuis op 33a54ca. Rustige, aangename ligging. EPC: 199 kWh/m². vg,gdv,gmo,wgk,vv. **Prijs: 575 000 €**



IMMOKE bvba
B-3680 MAASEIK (Neeroeteren) - Maaseikerlaan 100/3 Telnr. (0032) 089-855.680
Bezoek onze website www.immoke.be



NEEROETEREN



Sint-Lambertuskerkstraat 18a bus 1
Nieuw gelijkvloersappartement (89 m²) met zeer ruim terras (37 m²) aan de achterzijde, 2 slpks en aparte, individuele garage. (EPC 126,31 kWh/m² - Vg-wg-gmo-gvkr-gvv) **€ 225.000,-**

NEEROETEREN



Ophovenstraat 21/2
Gelijkvloers pand, momenteel ingericht als tandartspraktijk, mits enkele aanpassingen in te richten als 1-slaapkamer appartement met kelderberging en private parking. (EPC 414 kWh/m² - Vg-wg-gmo-gvkr-gvv) **€ 174.900,-**

NEEROETEREN



Rooterweg 1A (hoek Maaseikerlaan)
Investeringspand bestaande uit een handelsgelijkvloers en 6 appartementen. Volledig verhuurd. Rendabele opbrengst. Gelegen net buiten het centrum. (Vg-wg-gmo-gvkr-gvv).

DILSEN-STOKKEM



Hazekamp 10
Ruime, halfvrijstaande woning op 4 a 89 ca met ruime woonkamer met gezellige zithoek, leefkeuken, 5 slpks, en volledig onderkelderd. Zeer rustige ligging vlakbij centrum. (Vg-wgk+ag-gmo-gvkr-gvv). **€ 275.000,-**

NEEROETEREN



Tienderstraat 39
Halfvrijstaande woning op 8 a 26 ca met leefkkn, ruime veranda, 3 slpks, vrijstaande dubbele garage en aangrenzend, achterliggend weiland van 33 a 50 ca. (EPC 565 kWh/m² - Vg-wgk+ag-gmo-gvkr-gvv). **€ 225.000,-**

NEEROETEREN



Maaseikerlaan 107
Zeer ruim handelspand van 945 m² met naastliggende parking en ruim appartement van 72 m² op een perceel van 27 a 86 ca. Uitstekende commerciële ligging. (Vg-wg-gmo-gvkr-gvv).

BOUWGRONDEN TE KOOP

NEEROETEREN – Heikantweg 10 **VERLAAGDE PRIJS!**
Bouwgrond voor OB met opp. 6 a 60 ca en frontbreedte van 21,82 m. (Gg-wgk-gmo-gvkr-gvv) **€ 94.500,-**

OPOETEREN – Bergstraat-Nullenstraat:
Bouwgrond voor OB met opp. 13 a 10 ca, breedte Nullensstr. 33 m, breedte Bergstr. 25 m. (Gv-wgk-gmo-gvkr-gvv) **€ 149.000,-**

OPOETEREN – Weg naar As 40
Bouwgrond voor OB met opp. 6 a en breedte van 19 m. (Gv-wg-gmo-gvkr-gvv) **€ 95.000,-**

OPGLABBEK (OUDSBERGEN)



Weg naar Zwartberg 87/3
Instapklaar appartement (103 m²) op de 1e verd. met woonkamer met veel lichtinval, open keuken, ruim terras, 2 slpks, carport en parking. (EPC 217 kWh/m² - Vg-wg-gmo-gvkr-gvv - 4). **€ 219.000,-**

MAASEIK – RESIDENTIE DE GEYBOOM NOG SLECHTS 4 BIJNA ENERGIE NEUTRALE (BEN)-APPARTEMENTEN TE KOOP

REEDS 60% VERKOCHT!



Nieuwbouwproject bestaande uit 5 gelijkvloers appartementen met 2 slpk, ruim terras en tuintje en 5 appartementen op de verdieping met 3 slpks en overdekt terras. Ruime kelderberging en aparte autostandplaats bij elk appartement. Lage gemeenschappelijke kosten! (Vg-wg-gmo-gvkr-gvv).

Vastgoed Rijken



Kaulillerdorp 57 – 3950 Kaulille
Dorpsstraat 4 – 3950 Bocholt
Tel.: 011/60 55 11

www.vastgoedrijken.be

Erkend vastgoedmakelaar:
BIVnr. 506 852 en BIVnr. 504 921



Bekijk ons volledige aanbod op www.vastgoedrijken.be

KAULILLE VP: € 320.000,00 Unieke bungalow op 1 ha 2a75ca mt inkm,wc,wnkr,kkn,badk,leeshoek,3 slpk tuin met bos, overdekt terras. Vg,Ng,Gmo,Gvkr,Gvv EPC 415 kWh/m² UC: 2191004	BOCHOLT CENTRUM VP: € 159.000,00 Mooi duplex app. mt inkm,wnkr,ing,kkn,brngng,ing,badk,2 mooie slpk. Terras en kelderberging. Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv EPC: 242 kWh/m² UC: 1820596	OVERPELT VP: € 79.000,00 Prachtig bouwperceel vn 3 are 13 ca voor een halfvrijstaande woning. Klein schalige nieuwbw verkaveling. Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Vv	KAULILLE VP: € 159.000,00 Mooi app. op 1^{ste} vrdp mt inkm,wnr,ing,kkn,ing,badk,portaal,brngng,2 slpk, zoldr,tuintje en garage mt elektrische poort. Vg,Wglk,Gmo,Gvkr,Vv EPC 432 kWh/m² UC: 2165003	BREE VP: € 199.900,00 Watertorenstraat 16 Prchtige assistentiewoning mt inkm,wnkr,ing,kkn,terras,wspl, 1 slpk, ing,badk, ondr. Kelder met autostandplaats. Gemeensch. ontspannings ruimte met keukentje. Vg,Gmo,Gvkr,Gvv EPC 41,09kWh/m² E: 28	PELT VP: € 219.000,00 Ruime OB op 8are mt inkm,wc,wnkr,ing,kkn,wspl,vrnda,ing,badk,3 slpk,zoldr,keldr, tuin,overdkt trrs,garage. Vg,Wglk,Gmo,Gvkr,Gvv EPC 735 kWh/m² UC: 2217960	EKSEL VP: € 489.000,00 Villa op 1948m² mt inkm,wnkr,eetkmr,ing,kkn+badk,4 slpk,bureel,wspl binnenzwembad,tuin. Volledig keldr,zolder. Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Vv EPC 154 kWh/m² UC: 1518327
KAULILLE- CENTRUM VP: € 255.000,00 Mooie ruime OB op 1246m². Inkm,bureel,wnkr,ing,kkn,vrnda,wspl,keldr,inp,grge,3 slpk,ing,badk,drssng,zoldr, tuin, overdkt terras. Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv EPC 473 kWh/m² UC: 2198223	KAULILLE VP: € 159.000,00 Zeer ruim bouwperceel vn 27 are 64 ca nabij Kaulille centrum. Breedte +/- 19,44m, diepte vn +/- 172m. Vg,Wglk,Gmo,Gvkr,Gvv	BOCHOLT - CENTRUM VP: € 239.000,00 Kaulillerweg 26B6 Prchtige duplex mt inkm,wc,wnkr,ing,kkn,wspl,brngng,ing,badk,3 slpk,trrs,ing,badk, ondergrndse brngng + autostandpits. Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv EPC: 112,69 kWh/m² E:85	KAULILLE VP: € 114.500,00 Mooi bouwperceel mt breedte vn 18m voor een Ruime gezinswoning. Perceel opp.: 08 are 18 ca Vg,Wug,Gmo,Gvkr,Vv	PELT VP: € 595.000,00 Prchtige villa op 2839m² mt inkm,wnkr,ing,kkn,4a5 slpk,3 ing,badks,dbble inp. Garage,keldr,tuin,trrs,plantenkast,vijsver... Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv EPC: 154 kWh/m² UC: 2047686	PELT VP vanaf : € 107.500,00 2 prachtige halfvrijstaande bouwpercelen. 07 are 41 ca & 10 are 04ca. Bouwvoorschriften terug te vinden op de website! Vg,wg,gmo,gvkr,vv	GEEL VP: € 410.000,00 Ruime OB op 2194 m² mt inkm,wnkr,eetkmr,ing,kkn,ing,badk,wc,wspl,keldr,hal,3 slpk,brngng,zoldr,tuin,trrs Dbble garage,tuinhuus. Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv EPC 330 kWh/m² UC: 2218749
OUDSBERGEN VP: € 369.000,00 Zr ruime OB op 2025m² mt zorgwoning,inkm,wc,wnkr,ing,kkn,3 ing,badks, 5 slpk, 2 berguimtes,tuin,garage, overdkt terras,tuinberging. Vg,Wglk,Gmo,Gvkr,Gvv EPC 360 kWh/m² UC: 2222300	BOCHOLT VP: € 197.500,00 Degelijke HOB op 290m² mt inkm,wnkr,ing,kkn,wspl,wc,vrnda,ing,badk, 3 slpk, zoldr overdekte koer met hobbyruimte vn 22m². Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv EPC: 598 kWh/m² UC: 601067	BOCHOLT VP: € 83.000,00 Mooi bouwperceel vr een halfopen bebouwing. Opp. 412m², rustig gelegen doch nabij het centrum. Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Vv	PELT VP: € 211.000,00 Gerenoveerd handelspand mt vele mogelijkheden! Bovenliggend app. mt inkm,wnkr,ing,kkn+badk, 3 slpk carport. Vg,Wglk,Gmo,Gvkr,Gvv EPC 334 kWh/m² UC: 760987	PELT VP: € 499.000,00 Mooi handelspand op 21 are. Showroom,kantoren,vergd,r,kkn,wc's,magazijn mt zoldr, app. mt wnkr,ing,kkn+badk, 2 slpk,wc,terras. Vg,wg/ag,Gmo,Gvkr,Gvv EPC: 175 kWh/m² UC: 2229995	KAULILLE VP vanaf: € 85.000,00 5 bouwpercelen voor open en halfopen bebouwingen. Opp. van 534m² - 774m². Bekijk de website voor de mogelijkheden!!! Vg,Wglk,Gmo,Gvkr,Vv	KAULILLE CENTRUM VP vanaf: € 55.750,00 Residentiele verkaveling nabij kaulille centrum mt vrijstaande,gesloten en halfvrijstaande bouwpercelen. Oppervlaktes van 360m² - 861m². Vg,wg,gmo,gvkr,vv
BREE VP: € 289.000,00 Ruime OB op 2228m² mt inkm,wc,bureel,wnkr,ing,kkn,wspl,inp,garage,hal,4 slpk, ing,badks,zolder. Tuin mt terras,vrijstnde garage,Vg,Wglk,Gmo,Gvkr,Gvv EPC 392 kWh/m² UC: 2249539	KAULILLE VP: € 105.000,00 Prachtig bouwperceel vr open bebouwing. Perceel van: 696m² Vele mogelijkheden ! Vg,wg,gmo,gvkr,vv	BREE VP: € 495.000,00 Prchtige penthouse met inkm,wnkr,open ing,kkn,wc,wspl,ing,badk,3 slpk, terras vn 141m², ondergr. Berging en parkeerpits. Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv EPC: 176,6 kWh/m² E: 100	KAULILLE VP: € 178.000,00 Ruime HOB op 607m² mt inkm,wc,wnkr,eetkmr,ing,kkn,wspl,hal,ing,badk,vrnda,keldr,3 slpk, zoldr,tuin,garage,tuinbr. Vg,Wglk,Gmo,Gvkr,Gvv EPC: 472 kWh/m² UC: 2236611	BREE VP: € 139.500,00 Mooie gelijkvloerse studio Inkm,wc,wnkr,slpk, ing,kkn,brngng,ing,badk. Ondergrondse berging en autostandplaats Vg,Wche,Gmo,Gvkr,Gvv EPC 221 kWh/m² UC: 2259050	BOCHOLT VP: € 175.000,00 Handelsruimte van 125m² 6 verharde parkeerpitsen. Grote raampartijen. Mogelijk om op te delen in 78m² en 47m². Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv	OUDSBERGEN VP: € 325.000,00 Ruime OB mt inkm,wc,wnkr,ing,kkn,3 slpk,ing,badk,tuin, overdkt trrs,tuinhuus., volledig onderkeldert mt plaats voor 2 wagens. Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv EPC 347 kWh/m² UC: 1806124
BOCHOLT VP: € 685.000,00 Veldhovenstraat 12 Prchtige hoeve op 1ha 63a. Stalling mt werkruimte,inkm,wc,wnkr,ing,kkn,bureel,wspl,4 slpk,3 ing,badks,drssng,garage,carprt,bakhuisje... Vg,Ag,Gmo,Gvkr,Gvv EPC: 58,88 kWh/m² E:34	BREE VP: € 289.000,00 Ruime OB op 2228m² mt inkm,wc,bureel,wnkr,ing,kkn,wspl,inp,garage,hal,4 slpk, ing,badks,zolder. Tuin mt terras,vrijstnde garage,Vg,Wglk,Gmo,Gvkr,Gvv EPC 392 kWh/m² UC: 2249539	BOCHOLT VP: € 330.000,00 Ruime hoeve op 6678m² mt stallingen, grote hoge opslagschuur/garage. Waaier van mogelijkheden! Vg,Ag,Gmo,Gvkr,Gvv EPC 751 kWh/m² UC: 2271599	BOCHOLT CENTRUM VP: € 85.000,00 Mooi bouwperceel in het Centrum van Bocholt! Perceel opp.: 511m² Breedte: 15,06m Geschikt voor het bouwen van een vrijstaande woning! Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Vv	BREE VP vanaf: € 109.000,00 2 prachtige bouwpercelen van 10 are en 8 are 49 ca. Geschikt voor het bouwen van een halfvrijstaande woning! Vg,Wglk & Ag,Gmo,Gvkr,Vv	BOCHOLT VP: € 177.000,00 Ruime OB op 820m² mt inkm,wnkr,eetkmr,keldr,ing,kkn,wc,brngng,ing,badk,hal, zoldr,3 slpk,tuin,terras,tuinbrngng,grte garage. Vg,Wglk,Gmo,Gvkr,Gvv EPC: 713 kWh/m² UC: 2274082	ZONHOVEN VP: € 199.000,00 Ruime HOB op 732m² mt inkm,wnkr,eetkmr,ing,kkn,wspl,2 ing,badks,inp,garage, kelder,hal, 3 slpk, zoldr,tuin ovrdkt trrs, duivenhok. Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv EPC: 391 kWh/m² UC: 2273450

Contacteer ons voor een gratis en vrijblijvende waardebeoordeling !



KAULILLE
VP: € 89.500,00

Mooi ruim bouwperceel voor een halfvrijstaande woning van 692m². Breedte 10,50m, diepte vn 67,73m
Vg,Wg, Gmo, Gvkr, Gvv



BREE CENTRUM
VP: € 184.000,00

Ruime duplex mt inkm,wc wnkr,trrs,ing,kkn,4 slpk, 2 ing,badks,wsplts, 2^{de} wnkr ing. kitchenette.
Vg,Wche,Gmo,Gvkr,Gvv EPC 377 kWh/m² UC: 2222419



KAULILLE
VP: € 105.000,00

Prachtig bouwperceel vr open bebouwing. Perceel van: 696m² Vele mogelijkheden !
Vg,wg,gmo,gvkr,vv



HAMONT
VP: € 169.000,00

Mooi app. op 1^{ste} verdiep mt inkm,wnkr,ing,kkn,hal,2 slpk ing,badk,brng,wc,grote geïsoleerde zolder, overdekt terras en garage.
Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv EPC 150 kWh/m² UC: 2271645



KAULILLE
VP: € 159.000,00

Gezellig gelijkvloers app. mt inkm,wnkr,ing,kkn,hal,wc,ing,badk,brng,2 slpk, terras en garage.
Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv EPC 327 kWh/m² UC: 1104453



HAMONT - ACHEL
VP: € 275.000,00

Karakteristieke hoekwoning op 299m² met inkomhal, kantoor/ werkkruimte, stijlvolle woonkamer, ingerichte keuken, hal, wc, berging/wasplaats, ruime kelder, ingerichte badkamer, 3 ruime slaapkamers, zolder met nog 2 extra slaapkamers + berging. Tuin met diverse terrasjes, tuinberging en carport. Unieke kans met o.a. schoonheid, karakter en degelijkheid.
Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv EPC: 659 kWh/m², UC: 2271427



BOCHOLT
VP: € 284.000,00

Ruime OB op 650m met inkm,wc,wnkr,ing,kkn,wspl 4 slpk,2 ing,badks,brng, tuin,terras,garage.
Vg,Wg, Gmo,Gvkr,Gvv EPC 229 kWh/m² UC: 1469527



PELT CENTRUM
VP: € 449.000,00

Handelspand met woning ing. kelder,3 slpk, garage tuinhuis, sauna, wnkr,ing,kkn,drssng,ing,badk...
Vg,Wg, Gmo,Gvkr,Gvv EPC: 221 kWh/m² UC: 2131859



KAULILLE CENTRUM
HP: € 645,00

Mooi app. op 1^{ste} vrdiep. Inkm, wnkr,ing,kkn,wspl, ing,badk, 2 slpk, terras aparte garage. Volledig Gerenoveerd !
EPC 483 kWh/m² UC: 473840



BOCHOLT CENTRUM
HP: € 695,00

Zeer mooie duplex mt wnkr,ing,kkn,wspl,wc,2 ruime slpk,ing,badk,ondrg. Berging. Autostandplts en balkon en terras.
EPC 189 kWh/m² UC: 794454



BOCHOLT - LOZEN
HP: € 630,00

Prchtig glvl.app. mt inkm,wc,wnkr,ing,kkn,trrs,wspl 2 slpk, ing,badk,autostnd plts en tuinberging.
EPB in aanvraag.



Bree
HP: € 700,00 + € 50,00 VK

Prchtige zorgwoning met terras,carport en berging. Inkom,wc, wnkr, open ing,kkn,brng/wspl,ing,badk 2 slpk.
EPB in aanvraag.



BOCHOLT CENTRUM
HP: € 620,00 + € 50,00 VK

Prchtig app. op 1^{ste} vrdiep mt inkm,wc,wnkr,trrs,ing,kkn,wspl,ing,badk,2 slpk balkon, ondergrndse parking en berging.
EPC-score: 105 kWh/m² UC: 303730



KAULILLE CENTRUM
HP: € 665,00 + € 30,00

Prchtige duplex mt inkm,wc,brng/wspl,wnkr,ing,kkn,trrs,2 tot 3 slpk,ing. Badk,tuinbrng en carport EPB in aanvraag.



PELT CENTRUM
HP: € 595,00

Mooi app.mt inkm,wc,wnkr,ing,kkn,3 slpk,ing,badk, balkon,optioneel garage vr € 50,00 per maand. EPB in aanvraag.



BOCHOLT CENTRUM
HP: € 595,00 + € 45,00 VK

Prchtige nwbw. zorgapp. mt inkm,wnkr, ing,kkn, brng/wspl, 1 ruime slpk, Ing,badk, overdekt trrs. Ondergrondse berging en autostandplaats.
Gmnsch. salon met kkn en wasplaats.



BOCHOLT CENTRUM
HP: € 545,00 + € 50,00

Mooi gelegen app. op 2^{de} Verdiep mt inkm, wnkr,ing,kkn, terras, berging, wc, ing,badk, 1 ruime slpk, Garage. Vrij in overleg EPC 207 kWh/m² UC: 657853



OUDSBERGEN
HP: € 750

Ruime OB met inkm,wnkr, ing,kkn,hal,wc,ing,badk, 3 slpk en kelder. Tuin met inpandige garage, voorzien van alarmsysteem!
EPC-score: 398 kWh/m² UC: 1891291



BOCHOLT CENTRUM
HP: € 690,00

Kantoorruimte op 1^{ste} vrdp mt inkm, grote vergader- ruimte, burelen, keuken, berging en dubbel toilet. **Voldoende parking op het vernieuwde plein !**



BOCHOLT
HP: € 995

Prchtige OB mt inkm,wc,wnkr,eetkmr,bureel,ing,kkn,wspl,ing,badk,nachttoilet, 3 slpk,ing,drssng,tuin, trrs garage,vloervrmring. EPC 122 kWh/m² E: 66



BOCHOLT
HP: € 690,00

Prchtig glvl. app met inkm,wnkr, ing,kkn,wspl, hal,wc, 2 slpk, ing,badk, terras tuinberging met carport. EPB in aanvraag.



KLEINE BROGEL
HP: € 495,00

Mooi dakappartement met inkm,wnkr,ing,kkn, 1 slpk ing,badk,wc, tuinberging. EPC 171 kWh/m² UC: 2225227



BOCHOLT CENTRUM
HP: € 645,00 + € 60,00

Prchtig. Nwbw.app. op de 1^{ste} verdieping mt inkm,wc,wnkr,ing,kkn,wspl,2 slpk, ing,badk,terras. Gelegen In Bocholt centrum!!! EPB in aanvraag



BOCHOLT CENTRUM
HP: € 550,00 + € 50,00

Mooi app. op 1^{ste} verdiep! Inkom,garage vr fietsen. Inkm,wnkr,ing,kkn,wspl, 1 slpk, ing,badk mt wc. Parking in de straat. EPC 171 kWh/m² UC: 1708966



BOCHOLT CENTRUM
HP: € 1.250,00

Zeer ruim handelspand van 307m² met winkel vn 105m² met etalage. 2^{de} Winkelruimte vn 127m² en werkkruimte vn 75m². 5 prive parkeerplaatsen voorzien !



PELT
HP: € 695,00 + € 50,00 VK

Prchtig.gerenov. app. op 2^{de} verdiep mt inkm,wc,wnkr,ing,kkn,wspl,ing,badk 2 slpk,terras, garage. EPC: 279 kWh/m² UC: 2149317



BOCHOLT CENTRUM
HP: € 670,00 + € 30,00

Mooi app. op 1^{ste} verdiep mt inkm,wc,wnkr,ing,kkn,wspl,ing,badk,nachttoilet, terras,2 slpk,ing,badk,wspl autostandplaats,kelder. EPC 117 kWh/m² UC: 2204341

Cornelius A Lapideplein - Bocholt



Welkom in centrumontwikkeling 'de winning' rond het gloednieuwe gemeenteplein van Bocholt. Residentie Pastorij 1 biedt u hier alle comfort voor stijlvol en zorgeloos wonen op elke leeftijd. Centraal gelegen en toch in het groen. Een strakke architectuur staat garant voor energiezuinig wonen met veel licht en ruimte. Een unieke combinatie van uitzonderlijk wooncomfort aan betaalbare prijzen. Eindeloos winkelplezier dankzij in totaal 2510m² beschikbare winkeloppervlakte, mogelijkheid om altijd dichtbij te parkeren en alle gemeentelijke faciliteiten binnen wandelafstand. De nog beschikbare winkelruimten met grote glaspartijen zijn uitermate geschikt voor diverse handelsactiviteiten.

TE KOOP & TE HUUR: Diverse types assistentiewoningen voor al uw zorgnoden!



Volledig rolstoeltoegankelijk, ergonomische inrichting. Gemakkelijk toegang tot aangename gemeenschapsruimte. Steeds kwalitatieve ouderenondersteuning beschikbaar door onze ervaren partners IN-Z en Wit-Gele Kruis.

Drie types: Nog slechts enkele assistentiewoning met 1 of twee slaapkamers (57m² of 75m²)
Vg, Wg, Gmo, Gvkr, Gvv



**MET EEN
FOTO IN DE
IMMOKRANT...**

**BEN IK MIJN
HUISSLEUTELS SNEL
KWIJTGERAAKT!**



**JOUW WONING MET EEN FOTO IN DE IMMOKRANT?
VRAAG HET AAN JE MAKELAAR!**

IMMOKRANT

- Hét huis-aan-huis blad voor kopers van immo -



TEL: 089 75 33 08

Gratis en vrijblijvende waardebeoordeling van uw woning! Geen verkoop = geen kosten.

LUMARO VASTGOED

www.lumaro.be

Broekhofstraat 1,
3650 Lanklaar (Dilsen-Stokkem)

Openingsuren: ma t/m vrij: 9u-12u en 13u-17u en
zat: 10u-12u. Buiten deze uren na afspraak!



MAASEIK - Jagersborgweg 1359
Industriegebouw (609 m²) met
aansluitend kantoor (100m²) en ruime
conciërgewoning. Opp: 13a 10ca.
EPC: 104 kWh/m². Ig/Vg/Gmo/Gvkr/Vv.
Prijs: € 625.000



LIMBURG
Bloeiend horecapand! Feestzalen
met ruime parking (65 auto's).
Goed gelegen!
Vg/Wg/Gmo/Gvkr/Gvv
Prijs op kantoor



OPOETEREN - Fortstraat 59
Instapklare villa, 5 slaapk. Groot
terras, riante tuin. Verwarmd buiten-
zwembad. EPC: 134 kWh/m².
Vg/Wg/Gmo/Gvkr/Gvv.
Prijs: € 599.000



NIEL-BIJ-AS - Grotstraat 117
Vrijstaande woning voor gelijkvloers
wonen. 5 slaapk., 4 grote kelders.
Zonnepanelen. EPC: 353 kWh/m².
VG/Wg/Lk/Gmo/Gvkr/Vv.
Verkocht



MIDDEN LIMBURG
Familiehotel met gastronomisch res-
taurant. 20 kamers. Mooie grote tuin.
Uitbreidingsmogelijkheden.
Vg/Wg/Gmo/Gvkr/Gvv.
Prijs op kantoor



MAASMECHELEN - Oude Baan 467
Comfortabel landhuis, geschikt voor
gelijkvl. wonen. Voll. onderkelderd.
Opp. 11a 28ca. EPC: 361 kWh/m².
Vg/Wg/Gmo/Gvkr/Vv.
Optie



LANKLAAR - Rijksweg 156
Kantoorpand (met appartement) .
Ruime privé parking!
Commerciële ligging!
Vg/Wg/Gmo/Gvkr/Gvv.
Prijs: € 415.000



REKEM - HEIDESTRAAT 101 41 C
Instapklare bungalow op groen vakan-
tiedomein "Sonnevijver" te Rekem.
2 slaapk. Erfpacht. EPC: 775 kWh/m².
Vg/Gmv/Gmo/Gvkr/Gvv
Prijs: € 35.000



LANKLAAR - VRIETSELSTRAAT 15
Vrijstaande gezinswoning voor
gelijkvloers wonen. Voll. onderkelderd.
Opp: 7a 15ca. EPC: 466 kWh/m².
Vg/Wg/Gmo/Gvkr/Vv
Prijs: € 225.000



LEUT - DREEF 148
Brasserie bij het wandelpark van het
kasteel te Leut. Verbruikszaal,
vergaderzalen, terras van 200m²,
drie verdiepingen + toren.
Prijs: € 1.750/maand

www.immodufour.be - +32 (0)477 13 35 43 - marc.dufour@immodufour.be - BIV 501490

IMMO DUFOUR

Schatter-expert Vlaamse Belastingdienst
en aangifte van nalatenschap



Zutendaal - Schansstraat
Prijs op aanvraag

Uniek en uiterst rustig gelegen woning op meer
dan 4ha, 4 slaapkamers, inpandige garage, alles in
zeer goede staat. Keuken met toestellen en zicht
op de tuin. Garage en schuur in het domein.
Zekerheid dat er geen burens bouwen.
Voor mensen die van privacy en rust houden.
Privacy gegarandeerd.

EPC: 268 kWh/m² - Vg, Gdv, gvkr, Gvk

zaakvoerder - Marc Dufour



Dienstverlening
Immo Dufour is als
makelaarskantoor zowel
actief op het gebied van:

- Aankoop en verkoop van
bestaande woningen en
bedrijfsmatig onroerend
goed in België en
buitenland
- Taxaties onroerend goed
- Volledige begeleiding tot
bij de notaris
- Zoeken naar een gepaste
woning binnen elk budget
- Een goede belegging
vinden op het gebied van
vastgoed
- Vastgoed - Expert bij
aangifte VLABEL
- Wegens vlote verkoop
dringend panden
gezocht



Oudsbergen - Lavendelstraat 4

Ruime woning met 6 slpk., 2 badk., liv. en gebruiksvr. keuken.
Hoge kelder van 3,20m. Zeer goede ligging en bereikbaar.
Epc: 419 kWh/m² - Vg, Wg, Gdv, Gvkr, Gvk. - €265.000



Leopoldsborg - Bevrijdingsplein 18 en 19

Projectgrond voor appartementen of fietshotel! Kan ook
dienen als renovatieproject. Zeer goede ligging en vlote
bereikbaarheid. Wg-Gvg-Gdv-Gvk-Gvkr - €290.000



Houthalen-Helchteren - Grote Baan 191/2

Instapklaar, vrij nieuw dakappartement met 2 slaapkamers,
keuken, badkamer en ruime living. Momenteel verhuurd. Een
koopje! EPC: 69 kWh/m² - Vg-Wg-Gdv-Vkr-Gvk - €255.000



Genk - Grote Straat 198

Nieuwbouw appartement met twee slpk. Opp. 96 m²,
open keuken en grote glaspertij die uitgaat op het
terras (ca. 9 m²).



Genk - Dieplaan 26

Opbrengsteigendom. App. met 2 slaapk., ruim terras a.d.
Dieplaan, keuken en badk. In de kelder is er 1 autostaan-
plaats inbegrepen. Vg - Wg - Ggdv - Gvkr - Vkg - €145.000



Genk - Dieplaan 36

Opbrengsteigendom. App. met 2 slaapk., ruim terras a.d.
Dieplaan, keuken en badk. In de kelder is er 1 autostaan-
plaats inbegrepen. Vg - Wg - Ggdv - Gvkr - Vkg - €145.000

Contacteer ons vrijblijvend indien u meer informatie wenst over een **bepaalde grond, woning of appartement** uit ons aanbod.



v a s t g o e d

Rijksweg 235 3650 Dilsen-Stokkem

T 089 86 18 88 F 089 86 58 88

info@N78vastgoed.be



v a s t g o e d

PROJECT IN DE KIJKER

13 PRACHTIGE
BEN-APPARTEMENTEN
IN ROTEM.RESIDENTIE
'T RESELT

- Ontdek uw woongeluk
- Duurzame architectuur
- Rustige groene omgeving
- 1, 2 of 3 slaapkamers
- 76m² tot 122m²
- Energiezuinig wonen
- Compleet afgewerkt.



Meer informatie? Neem vrijblijvend contact met ons op, wij staan u graag te woord

Bree INOPTIE Perceel bouwgrond ■ OB ■ 04a 37ca ■ 20,43m breed Vg-Gv-Gvr-Vv, Gmo EPC: 363kWh/m² UC: 18638792	Bree (Opitter) Gezellige woning ■ 211 m² ■ 4a 27ca ■ 3 slpks ■ € 179.000 Vg-Wg-Gvr-Gvr, Gmo EPC: 363kWh/m² UC: 18638792	Bree (Opitter) VERLAAGD Woning + hoeve ■ Landelijk ■ 14a 39ca ■ 3 slpks ■ € 315.000 Gvg-Wgk-Vkr-Gvr, Gmo EPC: 447 kWh/m² UC: 2220514	Dilsen-Stokkem (Dilsen) Handelspand ■ TOP ligging ■ 10a 96ca ■ parking ■ € 350.000 Vg-Wg-Vkr-Gvr, Gmo EPC: 507 kWh/m² UC: 2200462	Dilsen-Stokkem (Elen) Gerenevoerde woning ■ 7a 28ca ■ 3slpks ■ zonnepanelen ■ € 295.000 Gvg-Wgk-Vkr-Vv, Gmo EPC: 158 kWh/m² UC: 2019054	Dilsen-Stokkem (Rotem) VERLAAGD Ruime nieuwbouwwoning ■ 3a 19ca ■ 5 slpks ■ instapklaar ■ € 289.500 Vg-Wg-Gvrk-Gvr, Gmo EPC: 185kWh/m² UC: 1918527	Dilsen-Stokkem (Elen) Prachtig gelegen woning ■ zonnepanelen ■ 4 slpks ■ 20a90ca ■ € 395.000 Vg-Wgk-Gvrk-Gvr, Gmo EPC: 158kWh/m² UC: 2175066	Dilsen-Stokkem (Stokkem) NIEUW Ruime woning ■ 18a 03ca ■ 4 slpks ■ Garage ■ € 365.000 Vg-Wgk-Vkr-Gvr, Gmo EPC: 389 kWh/m² UC: 2273009
Dilsen-Stokkem (Stokkem) SNEL VERKOCHT Volledig gerenoveerd ■ centrum ■ 2 slpks ■ instapklaar Vg-Wgch-Gvrk-Vv, Gmo EPC: 397 kWh/m² UC: 1175604	Dilsen-Stokkem (Elen) IN OPTIE Unieke woning ■ 3slpks ■ vernieuwd ■ 7a 50ca Gvg-Wg-Gvrk-Vv, Gmo EPC: 421 kWh/m² UC: 2270431	Dilsen-Stokkem (Stokkem) Karakteristieke woning ■ 16a 34ca ■ 4 slpks ■ 260m² ■ € 389.000 Vg-Wg-Gvrk-Vv, Gmo EPC: 297 kWh/m² UC: 2146359	Dilsen-Stokkem (Stokkem) IN OPTIE Hoogwaardig afgewerkt ■ 2a 70ca ■ 4 slpks ■ € 289.000 Vg-Wg-Gvrk-Vv, Gmo EPC: 123,11 kWh/m² UC: EP05010	Dilsen-Stokkem (Dilsen) Casco-Woning ■ Centrum ■ 4 slpks ■ 6a 51ca ■ € 169.000 Vg-Wgk-Vkr-Gvr, Gmo EPC: NVT	Dilsen-Stokkem (Lanklaar) IN OPTIE Moderne woning ■ 10a 55ca ■ 3 slpks ■ Bj. 2007 Vg-Wg-Gvrk-Vv, Gmo EPC: 141kWh UC: 2236837	Dilsen-Stokkem (Stokkem) IN OPTIE Splitlevel woning ■ Nabij centrum ■ 3 slpks ■ centrum Vg-Wg-Gvrk-Vv, Gmo EPC: 739kWh/m² UC: 2161142	Dilsen-Stokkem (Stokkem) VERLAAGD Triplex appartement ■ 115m² ■ 2 slpks ■ 2 x terras ■ € 179.000 Vg-Wgch-Gvrk-Vv, Gmo EPC: 211kWh/m UC: 2175146
Dilsen-Stokkem (Stokkem) VERLAAGD Hoogwaardig afgewerkt ■ 11a 80ca ■ 3slpks ■ Bj. 2004 ■ € 455.000 Vg-Wg-Gvrk-Vv, Gmo EPC: 132 kWh/m² UC: 2244936	Dilsen-Stokkem (Stokkem) VERLAAGD Karaktervolle woning ■ 8a 53ca ■ 3 slpks ■ Woning/handelsp. ■ € 235.000 Vg-Wg-Gvrk-Vv, Gmo EPC: 509 kWh/m² UC: 2151493	Dilsen-Stokkem (Elen) Ruime woning ■ 8a 12ca ■ 6 slpks ■ 185 m² ■ € 245.000 Vg-Wg-Gvrk-Vv, Gmo EPC: 169 kWh/m² UC: 1183039	Dilsen-Stokkem (Lanklaar) Tofte gezinswoning ■ 11a 19ca ■ 3 slpks ■ onderkelder ■ € 269.000 Vg-Wg-Gvrk-Vv, Gmo EPC: 331 kWh/m² UC: 2259237	Maaseik VERLAAGD Hoogwaardig gerenoveerd ■ 9a 78ca ■ 3 slpks ■ zeer ruim ■ € 425.000 Vg-Wg-Gvrk-Vv, Gmo EPC: 185 kWh/m² UC: 2172084	Maaseik (Opoeteren) Architecturale woning ■ 34a 71 ca ■ 5 slpks ■ zwembad ■ € 635.000 Vg-Wg-Gvrk-Vv, Gmo EPC: 327kWh/m² UC: 2080333	Maaseik (Neeroeteren) Vernieuwde woning ■ Centrum ■ garage ■ 3 slpks. ■ € 225.000 Vg-Wgch-Gvrk-Vv, Gmo EPC: 253kWh/m² UC: 2239777	Maaseik (Neeroeteren) Gerenevoerd pand ■ 2 app. ■ 11a 38ca. ■ dubbele carport ■ € 295.000 Vg-Wgk-Gvrk-Vv, Gmo EPC: 277 en 267kWh/m² UC: 2241647 en 1100673
Maaseik (Neeroeteren) NIEUW Te renoveren woning ■ 160m² ■ 4 (5) slpks ■ 9a 75ca ■ € 169.000 Gvg-Wg-Gvrk-Vv, Gmo EPC: 756kWh/m² UC: 2192310	Maasmechelen NIEUW Goed onderhouden woning ■ 8a 53ca ■ centraal ■ 4 slpks ■ € 279.000 Vg-Wg-Gvrk-Vv, Gmo. EPC: 530 kWh/m² UC: 2269106	Maasmechelen Woonst met praktijk ■ 12a 54ca ■ parking ■ 5 slpks ■ € 375.000 Vg-Wg-Gvrk-Vv, Gmo. EPC: 235 kWh/m² UC: 2090845	Maasmechelen (Opgrimbie) Uniek gebouw ■ kantoorlof + appartement ■ centrum ■ € 579.000 Vg-Wg-Gvrk-Vv, Gmo EPC: 255 kWh/m² UC: 2225189	Maasmechelen (Meeswijk) Uniek project ■ 6a ■ 2 woningen ■ € 229.000 Gvg-Wg-Gvrk-Vv, Gmo. EPC: 448 kWh/m² UC: 2208935	Maasmechelen Energiezuinige villa ■ 7a 24 ca ■ 5 slpks ■ zonnepanelen ■ € 535.000 Vg-Wg-Gvrk-Vv, Gmo EPC: 74kWh/m² UC: 2173868	Maasmechelen (Opgrimbie) NIEUW Hedendaagse woning ■ 7a19ca ■ 3 slpks ■ zonnepanelen ■ € 337.000 Vg-Wg-Gvrk-Vv, Gmo EPC: 326kWh/m² UC: 849176	Kinrooi (Ophoven) Deels gerenevoerd ■ vrijstaand ■ 4 slpks ■ 4a 76m² ■ € 187.500 Vg-Wg-Gvrk-Vv, Gmo EPC: 635 kWh/m² UC: 1922821

Ons volledig aanbod op www.N78vastgoed.be