



IMMOKRANT

Regionaal Vastgoedaanbod

Gratis huis aan huis in: Maaseik, As, Bocholt, Bree, Dilsen-Stokkem, Kinrooi, Meeuwen-Gruitrode, Opglabbeek, Peer

Editie: Kempen-Maas
Jaargang 13
Nummer 132
15 mei 2020
Oplage 51.886
Volgende editie:
12 juni 2020
Bedeeld door:
De Grensverspreider

v.u.: Erik Budenaerts / Alfamedia BV, Paalsesteenweg 256 - 3583 Paal - Tel. 0475/65 33 53 - E-mail: erik@immokrant.be Niets uit deze uitgave mag, op welke wijze dan ook, overgenomen of gekopieerd worden, zonder uitdrukkelijke schriftelijke toelating van de uitgever. De adverteerder is verantwoordelijk voor de inhoud van de advertentie.

BEL ONS OP
089 46 48 63



www.johantelen.be
Immobiëlen Johan Telen
Spilstraat 2 bus 2
3680 Maaseik-Neeroeteren
Tel.: 089 86 61 68 - info@johantelen.be

KINROOI



Venlosesteenweg 174:
nieuw te bouwen BEN
woningen in landelijke
bouwstijl.
Perceel = 4a06ca.
Wij geven u graag
gedetailleerde informatie
omtrent grootte,
lastenboek, prijs.

Zie pag. 7

**Broekhofstraat 1,
3650 Lanklaar (Dilsen-Stokkem)**

Openingsuren:
ma t/m vrij: 9u-12u en 13u-17u
zaterdag: 10u-12u
Buiten deze uren na afspraak!

WWW.LUMARO.BE
089 75 33 08

TE KOOP I NEEROETEREN
Canadastraat 2

Verrassend ruime villawoning met dubbele garage. Ideaal voor vrij beroep!
Perc.: 15are43ca. BJ: 1998. 4 slaapkamers.
4 badkamers. Duurzame afwerking. Jacuzzi en sauna.
Verwarmd zwembad. Perceel volledig omheind.
Zuidelijk georiënteerd perceel. Rolstoeltoegankelijk.
EPC: 185kWh/m² Vg-Wg-Gmo-Gvkr-Vv - € 498.000,- e.k.

**Scholtisplein 27B -
3680 Neeroeteren**
Tel.: 089/86.32.37
www.suzannelouw.be

TE KOOP I NEEROETEREN
Leverenweg 27 & 29

Rustig gelegen halfopen bebouwing in landelijke stijl, nabij het centrum.
Perc.: 05are31ca. BJ: 2020. 4 slpks. Mogelijkheid aankoop casco of casco plus. Duurzame bouwmaterialen. Af te werken naar eigen smaak. Nabij het centrum van Neeroeteren. EPC: 38kWh/m² Vg-Wg-Gmo-Gvkr-Vv
Casco: € 215.000,- e.k. Casco plus: € 275.000,- e.k.

zie pag. 8

N 7 8
v a s t g o e d

Rijksweg 235, 3650 Dilsen-Stokkem
T.: 089/86.18.88 - F.: 089/86.58.88
www.N78vastgoed.be

ZIE PAGINA 3
IMMOKE bvba
Maaseikerlaan 100/3
3680 MAASEIK
Tel. 089/855.680
www.immoke.be

IMMO DUFOR
Schatter-expert
Vlaamse Belastingdienst en
aangifte van nalatenschap

www.immodufour.be - +32 (0)477 13 35 43
marc.dufour@immodufour.be

FASTGOED
Rijken

Diverse types assistentiewoningen en handelsruimtes !

Zie pg. 4-5

BELONSVOREENGRATISSCHATTING VERKOOP-VERHUUR-FASTGOEDADVIES

TE KOOP I DILSEN-STOKKEM
Rijksweg 701

Instapklaare, halfopen bebouwing met mooi aangelegde tuin en parking.
Perc.: 06are27ca. BJ: 1918. Renovatie: 2010. 3 slpks. Houten ramen met dubbele beglazing. Verwarming op aardgas. Volledig omheinde, aangelegde tuin. Nabij het centrum.
EPC: 245kWh/m²
Vg-Wg-Gmo-Gvkr-Gvv
€ 215.000,- e.k.

TE KOOP I NEEROETEREN
Spilstraat 20 bus 4

Instapklare appartement met 2 slaapkamers, kelderberging en garagebox in het centrum.
Bew. opp.: 90m². BJ: 1988. Renovatie: 2014. PVC ramen met dubbele beglazing. Verwarming op aardgas. Lift en parlofoon. Energiezuinig wonen. Op wandelafstand van alle faciliteiten. Instapklare!
EPC: 94kWh/m² Vg-Wg-Gmo-Gvkr-Gvv
€ 186.000,- e.k.

TE KOOP I MAASEIK
Bleumerstraat 10

Handelspand met bovenliggende woning in het historisch centrum van Maaseik.
Perc.: 01are83ca. BJ: 1962. 4 slpks. Deel dubbele, deels enkele beglazing. Verwarming op mazout (2009). Betonnen tussenvloeren. Op wandelafstand van alle faciliteiten. Meer dan voldoende parkeermogelijkheden.
EPC: 235kWh/m² Vg-Wche-Gmo-Gvkr-Gvv
€ 225.000,- e.k.

TE KOOP I BREE
Peerderbaan 2

Riant kantoorgebouw met ruime villawoonst, tuin en weiland op een toplocatie!
Perc.: 06are94ca. BJ: 1993. 4 slpks. 2 badkamers. Bew. opp.: 930m². Verwarming op aardgas (3 afzonderlijke circuits). Houten ramen met dubbele beglazing. Dak-, en spouwisolatie. Ideaal voor vrije beroepen, groepspraktijken. Zeer goede ligging!
EPC: 193kWh/m² Vg-Wglk-Gmo-Gvkr-Vv
€ 540.000,- e.k.

TE KOOP I NEEROETEREN
Akkerstraat 23

Verrassend ruim woon-handelspand met studio en bovenliggend appartement nabij het centrum.
Perc.: 06are94ca. BJ: 1969. 4 slaapkamers. Deels PVC, deels aluminium ramen met dubbele beglazing. Verwarming op mazout. 3 slaapkamer appartement met nieuwe badkamer. Zeer ruime inpandige garage of werkplaats.
EPC: 311kWh/m² Vg-Wg-Gmo-Gvkr-Gvv
€ 239.000,- e.k.

TE KOOP I NEEROETEREN
Ziepstraat 36

Te renoveren open bebouwing nabij groene omgeving.
Perc.: 09are82ca. BJ: 1960. 3 slaapkamers. Vrijstaande garage. Perceel volledig omheind. Oprit aangelegd in klankers. Verwarming op mazout. Betonnen tussenvloeren.
EPC: 605kWh/m²
Vg-Wglk-Gmo-Gvkr-Gvv
€ 169.000,- e.k.

TE KOOP I MAASEIK
Leugenbrugweg 30

Charmante villawoning met B&B in het pittoreske Aldeneik.
Perc.: 50are10ca. BJ: 2003. 4 slpks (woning). 5 kamers (B&B), voorzien van eigen sanitair. Houten ramen, dubbele beglazing. Verwarming op aardgas. Zorg-, kangoeroe wonen perfect mogelijk. Zeer rustige ligging. EPC: 199kWh/m² Vg-Wglk-Gmo-Gvkr-Gvv
€ 875.000,- e.k.

FASTGOED VERZEKERINGEN

MAASEIK NIEUW Zonnellaan 10 Volledig gerenoveerde (2012) stadswoning met 5 slaapkamers en riante moderne leefkeuken. Aardgas, vloerverwarming, dubbele beglazing. Woonopp 280m² met gezellig tuintje en vrij uitzicht, in het centrum van Maaseik. TOPLIGGING! Vg-wg-gmo-gvkr-gvv Epc: 108 kWh/m² €275.000,-	MAASEIK NIEUW Frederik Malderstraat 40 Instapklaare woning in moderne bouwstijl op 07a14ca. verrassend ruim met 4 ruime slaapkamers, woonopp 325m², aardgas, onderkelderd. Rustige en residentiële ligging. Vg-wg-gmo-gvkr-gvv Epc: 307 kWh/m² €315.000,-	MAASEIK NIEUW Pelersstraat 23 Gerenoveerde stadswoning in moderne afwerking en 3 slaapkamers, in het centrum met tuintje. Aardgas, betonnen dekken, PVC-ramen dubbele beglazing. Instapklare! Vg-wgche-gmo-gvkr-gvv Epc: 328 kWh/m² € 245.000,-
DILSEN-STOKKEM NIEUW Rijksweg 791 Op te frissen charmante woning in open bebouwing op een ruim perceel van 10a80ca. Deels PVC ramen dubbele beglazing. Verdiep met 3 slaapkamers. Onderkelderd. Centrale ligging. Vg-wg-gmo-gvkr-gvv Epc: 831 kWh/m² € 159.000,-	MAASEIK NIEUW Quinten Metsysstraat 9 Instapklaare en perfect onderhouden woning met 3 slaapkamers, diverse renovaties, verwarming op aardgas, overdekt terras. Topligging op wandelafstand van openbaar vervoer, winkels en scholen. Vg-wche-gmo-gvkr-gvv Epc: 283 kWh/m² € 219.500,-	MAASEIK NIEUW Van Eycklaan 95/16 Gelukkigvloers appartement met terras, 2 slaapkamers, ondergrondse autostaanplaats en kelderberging, gelegen vlakbij de bushalte en op wandelafstand van winkels en scholen. Vg-wche-gmo-gvkr-gvv Epc: 373 kWh/m² € 139.000,-

www.janssennv.be +32 (0) 477 46 10 25
Bleumerpoort 2, B-3680 Maaseik +32 (0) 89/56.06.91 info@janssennv.be

Wij zijn terug open en bereikbaar. Bezichtigingen terug mogelijk na afspraak.

JANSSEN
MAASBRUG

www.janssennv.be
T. +32 477 46 10 25

ImmoGO
ERA
REALTY

ImmoGO@era.be
T. +32 89 46 48 63

**VASTGOED
Rijcken**

www.vastgoedrijcken.be
T. +32 11 60 55 11

IMMOKE

www.immoke.be
T. +32 89 855 680

**IMMOBILIEN
JOHAN TELEN**
voor een optimale service

www.johantelen.be
T. +32 89 86 61 68



N 7 8
v a s t g o e d

www.N78vastgoed.be
T. +32 89 86 18 88

**SUZANNELOUW
VASTGOED**

www.suzannelouw.be
T. +32 89 86 32 37

BHC

BELGISCH HYPOTHEEK CENTRUM

www.hypocent.be

**VASTGOED
LUMARO**
www.lumaro.be

www.lumaro.be
T. +32 89 75 33 08

**IMMO
DUFOR**

www.immodufour.be
T. +32 477 13 35 43

Regio Kempen & Maas

As - Bree - Bocholt - Dilsen-Stokkem -
Kinrooi - Maaseik - Oudsbergen - Peer



IMMOKRANT.BE
Regionaal Vastgoedaanbod



IMMOKE bvba
B-3680 MAASEIK (Neeroeteren) - Maaseikerlaan 100/3 Telnr. (0032) 089-855.680
Bezoek onze website www.immoke.be



MAASEIK



Oude Ophoverbaan 180
Volledig te renoveren, halfvrijstaande woning op 5 a 20 ca met 2 slpk en aparte garage. Gelegen in een residentiële woonstraat nabij het centrum van Maaseik. (EPC 432 kWh/m² - Vg-wg-gmo-gvkr-gvv).
€ 159.000,-

MAASEIK



Rutger Resciusstraat 25
Vrijstaande woning op 6 a 91 ca met 4 slpks (waarvan 1 op het gvlv), leefkkn, inpandige garage, overdekt zonneterras en omheinde tuin. Gelegen in zeer rustige woonbuurt. (EPC 290 kWh/m² - Vg-wug-gmo-gvkr-gvv).
€ 249.900,-

MAASEIK - RESIDENTIE DE GEYBOOM



REEDS 60% VERKOCHT!

NOG SLECHTS 4 BIJNA ENERGIE NEUTRALE (BEN)-APPARTEMENTEN TE KOOP
Nieuwbouwproject bestaande uit 5 gelijkvloers appartementen met 2 slpk, ruim terras en tuintje en 5 appartementen op de verdieping met 3 slpks en overdekt terras. Ruime kelderberging en aparte autostandplaats bij elk appartement. Lage gemeenschappelijke kosten! (Vg-wg-gmo-gvkr-gvv).



NEEROETEREN



Tienderstraat 39
Halfvrijstaande woning op 8 a 26 ca met leefkkn, ruime veranda, 3 slpks, vrijstaande dubbele garage en aangrenzend, achterliggend weiland van 33 a 50 ca. (EPC 565 kWh/m² - Vg-wg-gmo-gvkr-gvv).
€ 225.000,-

NEEROETEREN



Ophovenstraat 21/2
Gelijkvloers pand, momenteel ingericht als tandartspraktijk, mits enkele aanpassingen in te richten als 1-slaapkamer appartement met kelderberging en private parking. (Vg-wg-gmo-gvkr-gvv).
€ 174.900,-

NEEROETEREN



Rooterweg 1A (hoek Maaseikerlaan)
Investeringspand bestaande uit een handelsgeboe en 6 appartementen. Volledig verhuurd. Rendabele opbrengst. Gelegen net buiten het centrum. (Vg-wg-gmo-gvkr-gvv).

OPGLABBEK (OUDSBERGEN)



Weg naar Zwartberg 87/3
Instapklaar appartement (97 m²) op de 1e verd. met woonkamer met veel lichtinval, open keuken, ruim terras, 2 slpks, carport en parking. (EPC 217 kWh/m² - Vg-wg-gmo-gvkr-gvv - 3).
€ 219.000,-

ELLIKOM (OUDSBERGEN)



Toekomststraat 14
Instapklaar, gelijkvloerse woning op 10a met 3 slpks, woonk. met gashaard en airco, leefkkn, ruime zolder vr. event. uitbreiding, ruime kelder, zonnepanelen en mooie tuin. (EPC 261 kWh/m² - Vg-wg+bg-gmo-gvkr-gvv - 3). **€ 259.000,-**

NEEROETEREN



Maaseikerlaan 107
Zeer ruim handelspand van 945 m² met naastliggende parking en ruim appartement van 172 m² op een perceel van 27 a 86 ca. Uitstekende commerciële ligging langs de verbindingsweg Neeroeteren-Maaseik. (Vg-wg-gmo-gvkr-gvv).



Immobiëlen Johan Telen
Spilstraat 2 bus 2 - 3680 Maaseik-Neeroeteren
Tel.: 089 86 61 68 - info@johantelen.be - www.johantelen.be

AS



Jagersdreef 16: riant, hoogwaardig afgewerkt landhuis voorzien op perceel van 33a29ca. Groene locatie! EPC: 198 kWh/m². vg,gmo,gvkr,wg,gvv. **Prijs: 489 000 €**

BREE - TONGERLO



Beekstraat 6a: nieuw te bouwen BEN woning, half- vrijstaande, volledig afgewerkt. Perceel = 2a03ca, mooie en rustige omgeving. Wij geven u graag verdere uitleg omtrent lastenboek, prijs, mogelijkheden.

BREE - OPITTER



Statige, authentieke herenwoning op 8a18ca, centrum Opitter. Zeer ruime indeling, mooie tuin. EPC – cijfer = 568 kWh/m². vg,gdv,gmo,wg,gvv. **Prijs: 385 000 €**

KINROOI



Venlosesteenweg 174: nieuw te bouwen BEN woningen in landelijke bouwstijl. Perceel = 4a06ca. Wij geven u graag gedetailleerde informatie omtrent grootte, lastenboek, prijs.

KINROOI



Weetersteenweg 277: stijlvol, ruim landhuis op 37a50ca! 3 slaapkamers, 2 badkamers, bureelruimte, leefkeuken... EPC: 187 kWh/m². vg,gmo,gvkr,wg, gvv. **Prijs: 462 500 €**

KINROOI



Bettestraat 1: gelijkvloerse gezinswoning op perceel van 11a25ca. Rustige ligging, vlakbij dorpskern. EPC – cijfer = 482 kWh/m². vg,gmo,gvkr,wg,gvv. **Prijs: 237 500 €**

MAASEIK



Stationsstraat 22: riant appartement op de 1^{ste} verdieping, centrum Maaseik. 2 slaapkamers, ruime woonkamer, garage, lift, terras. EPC: 116 kWh/m². vg,gmo,gvkr,wg,gvv. **Prijs: 269 000 €**

MAASEIK - NEEROETEREN



Molenveldlaan 15: half-vrijstaande gezinswoning vlakbij dorpskern op 5a18ca. EPC: 647 kWh/m². vg,gmo,gvkr,wg,gvv. **Prijs: 159 000 €**

MAASEIK - NEEROETEREN



Scholtisplein 24: polyvalente eigendom in dorpskern: een gelijkvloers appartement, een handelspand, een duplex-appartement. Perceel = 11a25ca. EPC gelijkvloers: 592 kWh/m² EPC verdieping: 159 kWh/m². **Prijs: 295 000 €**

MAASEIK - NEEROETEREN



Spilstraat 2a bus 2: ruim appartement in dorpskern met 2 slaapkamers, comfortabele keuken en badkamer, terras, lift. Epc: 271 kWh/m². **Prijs: 185 000 €**

MAASEIK - NEEROETEREN



Langerenstraat 35a: gelijkvloerse, prima onderhouden gezinswoning op 6a, vlakbij dorpskern ! EPC – 451 kWh/m². vg,gmo,gvkr,wg,gvv. **Prijs: 230 000 €**

OUDSBERGEN



Harmonieweg 48: zeer verzorgde gezinswoning op 15a41ca. 3 Slaapkamers, recente keuken, ruime woonkamer, mooie tuin ! EPC: 648 kWh/m². vg,gmo,gvkr, gvv,wg. **Prijs: 238 500 €**

Vastgoed Rijken



Kaulillerdorp 57 – 3950 Kaulille
Dorpsstraat 4 – 3950 Bocholt
Tel.: 011/60 55 11

www.vastgoedrijken.be

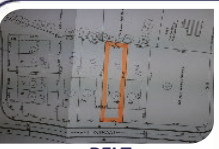
Erkend vastgoedmakelaar:
BIVnr. 506 852 en BIVnr. 504 921



Bekijk ons volledige aanbod op www.vastgoedrijken.be

BOCHOLT VP: € 284.000,00 Ruime OB op 650m met inkm,wc,wknr,ing,kkn,wspl 4 slpk,2 ing.badks,brngng, tuin,terras,garage. Vg,Wglk,Gmo,Gvkr,Gvv EPC 229 kWh/m² UC: 1469527	OUDSBERGEN VP: € 369.000,00 Zr ruime OB op 2025m² met zorgwoning,inkm,wc,wknr,ing,kkn,3 ing.badks, 5 slpk, 2 berguimtes,tuin,garage, overdkrt terras,tuinberging. Vg,Wglk,Gmo,Gvkr,Gvv EPC 360 kWh/m² UC: 2222300	BREE - OPITTER VP: € 269.000,00 Mgr. Paredisstraat 18 Prchtige HOB op 319m² mt inkm,wknr,ing,kkn,bureau,wc,wspl,3 slpk,ing,badk,wc,zoldr,tuin,overdkrt trrs,carport. Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv EPC: 48,49 kWh/m² E:24	KAULILLE VP vanaf: € 85.000,00 5 bouwpercelen voor open en halfopen bebouwingen. Opp. van 534m² - 774m². Bekijk de website voor de mogelijkheden!!! Vg,Wglk,Gmo,Gvkr,Vv	KAULILLE - CENTRUM VP: € 255.000,00 Mooie ruime OB op 1246m² Inkm,bureel,wknr,ing,kkn,vrnda,wspl,keldr,inp.grge 3 slpk,ing,badk,drssng,zoldr,tuin,overdkrt terras. Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv EPC 473 kWh/m² UC: 2198223	KAULILLE VP: € 185.000,00 Ruime HOB op 607m² mt inkm,wknr,eetkmr,ing,kkn,wspl,hal,ing,badk,vrnda,keldr,3 slpk,zoldr,tuin,garage,tuinbr. Vg,Wglk,Gmo,Gvkr,Gvv EPC: 472 kWh/m² UC: 2236611	BREE VP: € 495.000,00 Prchtige penthouse met inkm,wknr,open ing,kkn,wc,wspl,ing,badk,3 slpk,terras vn 141m², ondergr. Berging en parkeerplts. Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv EPC: 176,6 kWh/m² E: 100
KAULILLE CENTRUM VP vanaf: € 55.750,00 Residentiele verkaveling nabij kaulille centrum mt vrijstaande,gesloten en halfvrijstaande bouwpercelen. Oppervlaktes van 360m² - 861m². Vg,wg,gmo,gvkr,vv	BOCHOLT VP: € 197.500,00 Degelijke HOB op 290m² mt inkm,wknr,ing,kkn,wspl,wc,vrnda,ing,badk,3 slpk,zoldr,overdekte koer met hobbyruimte vn 22m². Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv EPC: 598 kWh/m² UC: 601067	PELT CENTRUM VP: € 449.000,00 Handelspand met woning ing. kelder, 3 slpk, garage tuinhuis, sauna, wknr,ing,kkn,drssng,ing,badk... Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv EPC: 221 kWh/m² UC: 2131859	PELT VP vanaf: € 107.500,00 2 prachtige halfvrijstaande bouwpercelen. 07 are 41 ca & 10 are 04ca. Bouwvoorschriften terug te vinden op de website! Vg,wg,gmo,gvkr,vv	PELT VP: € 595.000,00 Prchtige villa op 2839m² mt wknr,tuinkmr,ing,kkn,4a5 slpk,3 ing.badks,dbble inp. Garage,keldr,tuin,trras,plantenkast,vijver.... Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv EPC: 154 kWh/m² UC: 2047686	GEEL VP: € 410.000,00 Ruime OB op 2194 m² mt inkm,wknr,eetkmr,ing,kkn,ing,badk,wc,wspl,keldr,hal 3 slpk,brngng,zoldr,tuin,trrs,Dbble garage,tuinhuus. Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv EPC 330 kWh/m² UC: 2218749	PELT VP: € 499.000,00 Mooi handelspand op 21 are. Showroom,kantoren,vergdr,kkn,wc's,magazijn mt zoldr,app. mt wknr,ing,kkn+badk,2 slpk,wc,terras. Vg,wg/ag,Gmo,Gvkr,Gvv EPC: 175 kWh/m² UC: 2229995
HAMONT VP: € 107.950,00 Zeer mooi bouwperceel ! Perceel opp.: 645m² Breedte: 16,97m Diepte: 38,00m Geschikt voor het bouwen van een vrijstaande woning! Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv	KAULILLE VP: € 89.500,00 Mooi ruim bouwperceel voor een halfvrijstaande woning van 692m². Breedte 10,50m, diepte vn 67,73m Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv	KAULILLE VP: € 320.000,00 Unieke bungalow op 1 ha 2a75ca mt inkm,wc,wknr,kkn,badk,leeshoek,3 slpk,tuin met bos, overdekt terras. Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv EPC 415 kWh/m² UC: 2191004	OVERPELT VP: € 79.000,00 Prchtig bouwperceel vn 3 are13 ca voor een halfvrijstaande woning. Klein schalige nieuwbw verkaveling. Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Vv	BREE CENTRUM VP: € 184.000,00 Ruime duplex mt inkm,wc,wknr,trrs,ing,kkn,4 slpk, 2 ing.badks,wsplts, 2^{de} wknr ing. kitchenette. Vg,Wche,Gmo,Gvkr,Gvv EPC 377 kWh/m² UC: 2222419	KAULILLE VP: € 114.500,00 Mooi bouwperceel mt breedte vn 18m voor een Ruime gezinswoning. Perceel opp.: 08 are 18 ca Vg,Wug,Gmo,Gvkr,Vv	KAULILLE VP: € 159.000,00 Gezellig gelijkvloers app. mt inkm,wknr,ing,kkn,hal,wc,ing,badk,brngng,2 slpk,terras en garage. Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv EPC 327 kWh/m² UC: 1104453
BREE VP: € 199.900,00 Watertorenstraat 16 Prchtige assistentiewoning mt inkm,wknr,ing,kkn,terras,wspl, 1 slpk,ing,badk, ondrgr. Kelder met autostandplaats. Gemeensch. ontspanningsruimte met keukentje. Vg,Gmo,Gvkr,Gvv EPC 41,09kWh/m² E: 28	KAULILLE VP: € 105.000,00 Prchtig bouwperceel vr open bebouwing. Perceel van: 696m² Vele mogelijkheden ! Vg,wg,gmo,gvkr,vv	KAULILLE VP: € 159.000,00 Zeer ruim bouwperceel vn 27 are 64 ca nabij Kaulille centrum. Breedte +/- 19,44m, diepte vn +/- 172m. Vg,Wglk,Gmo,Gvkr,Gvv	BOCHOLT CENTRUM VP: € 159.000,00 Mooi duplex app. mt inkm,wknr,ing,kkn,brngng,ing,badk,2 mooie slpk. Terras en kelderberging. Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv EPC: 242 kWh/m² UC: 1820596	BOCHOLT VP: € 83.000,00 Mooi bouwperceel vr een halfopen bebouwing. Opp. 412m², rustig gelegen doch nabij het centrum. Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Vv	KAULILLE VP: € 159.000,00 Mooi app. op 1^{ste} verdp mt inkm,wknr,ing,kkn,ing,badk,portaal,brngng,2 slpk,zoldr,tuintje en garage mt elektrische poort. Vg,Wglk,Gmo,Gvkr,Vv EPC 432 kWh/m² UC: 2165003	PELT VP: € 219.000,00 Ruime OB op 8are mt inkm,wc,wknr,ing,kkn,wspl,vrnda,ing,badk,3 slpk,zoldr,keldr,tuin,overdkrt trrs,garage. Vg,Wglk,Gmo,Gvkr,Gvv EPC 735 kWh/m² UC: 2217960
BOCHOLT VP: € 189.000,00 Ruime GB op 889m² mt inkm,wknr,eetkmr,ing,kkn,wspl,wc,ing,badk,ha 3 slpk,keldr,zoldr,tuin,trrs,stelling. Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv EPC 487 kWh/m² UC: 2091543	EKSEL VP: € 489.000,00 Villa op 1948m² mt inkm,wknr,eetkmr,ing,kkn+badk,4 slpk,bureel,wspl binnenzwembad,tuin. Volledig keldr,zolder. Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Vv EPC 154 kWh/m² UC: 1518327	KAULILLE VP: € 219.000,00 Ruime OB op 950m² met inkm,wc,wknr,ing,kkn,eetkmr,berging,wsplts, 3 slpk,ing,badk,tuin met terras,tuinberging/garage. Vg,Wglk,Gmo,Gvkr,Gvv EPC 554 kWh/m² UC: 2233879	BOCHOLT - CENTRUM VP: € 239.000,00 Kaulillerweg 26B6 Prchtige duplex mt inkm,wc,wknr,ing,kkn,wspl,brngng,ing,badk,3 slpk,trrs,ing,badk, ondergrmdse brngng + autostandplts. Vg,Wg,Gmo,Gvkr,Gvv EPC: 112,69 kWh/m² E:85	PELT VP: € 211.000,00 Gerenoveerd handelspand mt vele mogelijkheden! Bovenliggend app. mt inkm,wknr,ing,kkn+badk, 3 slpk carport. Vg,Wglk,Gmo,Gvkr,Gvv EPC 334 kWh/m² UC: 760987	BREE - TONGERLO VP: € 289.000,00 Mooie gerenoveerde OB op 2228m² nabij het kanaal! Inkm,wc,bureel/slpk, woonkamer, ingerichte keuken, achterinkom, wasplaats en ingerichte badkamer, hal, 4 ruime slaapkamers, zolder, kelder en inpandige garage. Tuin met terras en grote hobbyruimte/schuur van 11x6m mt hoogte van 3,7m en smeerkelder. Vg,Wglk,Gmo,Gvkr,Gvv EPC: 392 kWh/m² UC: 2249539	

Contacteer ons voor een gratis en vrijblijvende waardebepaling !

 BREE VP vanaf: € 109.000,00 2 prachtige bouwpercelen van 10 are en 8 are 49 ca. Geschikt voor het bouwen van een halfvrijstaande woning! Vg, Wgk & Ag, Gmo, Gvkr, Vv	 KAULILLE - CENTRUM VP: € 209.500,00 Handelspand met 2 woon-gelegenheden. Ideaal voor horeca of detailhandel. Kelder, zolder, terras en veranda. Vg, wg, gmo, gvkr, gvv EPC: 196 kWh/m² UC: 1476447	 BOCHOLT CENTRUM VP: € 85.000,00 Mooi bouwperceel in het Centrum van Bocholt! Perceel opp.: 511m² Breedte: 15,06m Geschikt voor het bouwen van een vrijstaande woning! Vg, Wg, Gmo, Gvkr, Vv	 BREE VP: € 289.000,00 Ruime OB op 2228m² met inkm, wc, bureel, wnkr, ing. kkn, wspl, inp, garage, hal, 4 slpk, ing. badk, zolder. Tuin mt terras, vrijstnde garage. Vg, Wgk, Gmo, Gvkr, Gvv EPC 392 kWh/m² UC: 2249539	 OUDSBERGEN VP: € 325.000,00 Ruime OB mt inkm, wc, wnkr, ing. kkn, 3 slpk, ing. badk, tuin, overdktr, trs, tuinhuis., volledig onderkeldert mt plaats voor 2 wagens. Vg, Wg, Gmo, Gvkr, Gvv EPC 347 kWh/m² UC: 1806124	 BOCHOLT VP: € 685.000,00 Prchtige hoeve op 1ha 63are met stalling voor paarden en opslag. Inkm, 2 wc's apart, woonkamer, ing. keuken, bureel met inbouwkasten, wasplts, dressing, 4 slaapkamers, 3 ingerichte badkamers, tuin, terras, tuinberging en bakhuisje. Bergzolder, omheinde weiden, rijbak voor paarden, diverse overdekkingen, alarm, stofzuigersysteem enzovoort. Vg, Ag, Gmo, Gvkr, Gvv EPC: 58,88 kWh/m² E:34 UC: 72003-G-2007/185/EP00114/E583/D01/SD001
 BOCHOLT Prchtige OB op 1922m² mt inkm, 3 wc's, wnkr, ing. kkn, eetkmr, wspl, inp, grge, 4 slpk, ing. badk, 2 zolders, tuin, terras, zwembijver. Vg, Wg, Gmo, Gvkr, Gvv EPC 310 kWh/m² UC: 2160380	 BOCHOLT VP: € 175.000,00 Handelsruimte van 125m² 6 verharde parkeerpltsen. Grote raampartijen. Mogelijk om op te delen in 78m² en 47m². Vg, Wg, Gmo, Gvkr, Gvv	 BREE VP: € 139.500,00 Mooie gelijkvloerse studio Inkm, wc, wnkr, slpk, ing. kkn, brngg, ing. badk. Ondergrondse berging en autostandplaats Vg, Wg, Gmo, Gvkr, Gvv EPC 221 kWh/m² UC: 2259050	 PELT VP: € 98.000,00 Mooi rechthoekig bouwpercl van 507m² met breedte van 11m en diepte van 46m! Zw orientatie, er is geen Bouwverplichting. Vg, Wg, Gmo, Gvkr, Vv	 PELT Ruime HOB op 1523m² mt inkm, wnkr, eetkh, ing. kkn, hal, wc, wspl, brngg, vrnda, ing. badk, hal, 4 slpk, trrs, tuin, garage, carport. Vg, Wgk, Gmo, Gvkr, Gvv EPC 610 kWh/m² UC: 2246694	 BOCHOLT CENTRUM HP: € 545,00 + € 50,00 Mooi gelegen app. op 2de verdiep mt inkm, wnkr, ing. kkn, terras, berging, wc, ing. badk, 1 ruime slpk, Garage. Vrij in overleg EPC 207 kWh/m² UC: 657853
 BOCHOLT CENTRUM HP: € 670,00 + € 50 VK Mooi dakapp. mt inkm, wc, wnkr, ing. kkn, wspl, 2 slpk, ing. badk, terras. Kelder-berging. Garagebox aan de achterzijde! EPC 111 kWh/m² UC: 1121860	 PELT HP: € 725,00 + € 50,00 VK Prchtig, gerenov. app. op 2de verdiep mt inkm, wc, wnkr, ing. kkn, wspl, ing. badk, 2 slpk, terras, garage. EPC: 279 kWh/m² UC: 2149317	 BOCHOLT HP: € 690,00 Prchtig glvl. app met inkm, wnkr, ing. kkn, wspl, hal, wc, 2 slpk, ing. badk, terras, tuinberging met carport. EPB in aanvraag.	 PEER CENTRUM HP: € 695,00 + € 35,00 Prchtige duplex mt lift. Inkm, wc, wnkr, eetkmr, ing. kkn, wspl, 2 terrassen, 2 slpk, ing. badk, ondergrn parking en berging. EPC 195 kWh/m² UC: 2244968	 BOCHOLT CENTRUM HP: € 670,00 + € 30,00 Mooi app. op 1ste verdiep mt inkm, wc, wnkr, ing. kkn, terras, 2 slpk, ing. badk, wspl, autostandplaats, kelder. EPC 117 kWh/m² UC: 2204341	 BOCHOLT CENTRUM HP: € 1.250,00 Zeer ruim handelspand van 307m² met winkel vn 105m² met etalage. 2de Winkelruimte vn 127m² en werkruimte vn 75m². 5 prive parkeerplaatsen voorzien!
 BOCHOLT HP: € 995 Prchtige OB mt inkm, wc, wnkr, eetkmr, bureel, ing. kkn, wspl, ing. badk, nachttoilet, 3 slpk, ing. drssng, tuin, trrs, garage, vloervwrmring. EPC 122 kWh/m² E: 66	 GRUITRODE HP: € 495,00 Handelspand bestaande uit een ruime winkelruimte. Ideaal als etalage. Sanitair Parking voor het gebouw!	 BOCHOLT CENTRUM HP: € 645,00 + € 60,00 Prchtig. Nwbw.app. op de 1ste verdiep mt inkm, wc, wnkr, ing. kkn, wspl, 2 slpk, ing. badk, terras. Gelegen In Bocholt centrum!!! EPB in aanvraag	 KLEINE BROGEL HP: € 495,00 Mooi dakappartement met inkm, wnkr, ing. kkn, 1 slpk, ing. badk, wc, tuinberging. EPC 171 kWh/m² UC: 2225227	 BOCHOLT CENTRUM HP: € 690,00 Kantoorruimte op 1ste vrdp mt inkm, grote vergader-ruimte, burelen, keuken, berging en dubbel toilet. Volgende parking op het vernieuwde plein!	 OUDSBERGEN HP: € 750 Ruime OB met inkm, wnkr, ing. kkn, hal, wc, ing. badk, 3 slpk en kelder. Tuin met inpandige garage, voorzien van alarmsysteem! EPC-score: 398 kWh/m² UC: 1891291
 BOCHOLT Prchtig glvl.app mt inkm, wnkr, ing. kkn, wc, brngg of waspl, 2 slpk, ing. badk. Tuintje met terras en autostandplaats. Gemeen. Fietsenberging. EPC 167 kWh/m² E: 77					

Cornelius A Lapideplein - Bocholt



Welkom in centrumontwikkeling 'de winning' rond het gloednieuwe gemeenteplein van Bocholt. Residentie Pastorij 1 biedt u hier alle comfort voor stijlvol en zorgeloos wonen op elke leeftijd. Centraal gelegen en toch in het groen. Een strakke architectuur staat garant voor energiezuinig wonen met veel licht en ruimte. Een unieke combinatie van uitzonderlijk wooncomfort aan betaalbare prijzen. Eindeloos winkelplezier dankzij in totaal 2510m² beschikbare winkeloppervlakte, mogelijkheid om altijd dichtbij te parkeren en alle gemeentelijke faciliteiten binnen wandelafstand. De nog beschikbare winkelruimten met grote glaspartijen zijn uitermate geschikt voor diverse handelsactiviteiten.

TE KOOP & TE HUUR: Diverse types assistentiewoningen voor al uw zorgnoden!



Volledig rolstoeltoegankelijk, ergonomische inrichting. Gemakkelijk toegang tot aangename gemeenschapsruimte. Steeds kwalitatieve ouderenzondersteuning beschikbaar door onze ervaren partners IN-Z en Wit-Gele Kruis.

Drie types: enkele assistentiewoning met 1 of twee slaapkamers (57m² of 75m²) en een dubbel samengevoegde assistentiewoning (114 m²)
Verschillende afmetingen en indelingen mogelijk!
Vg, Wg, Gmo, Gvkr, Gvv

IMMO DUFOUR

Schatter-expert Vlaamse Belastingdienst
en aangifte van nalatenschap



Zutendaal - Schansstraat Prijs op aanvraag

Uniek en uiterst rustig gelegen woning op meer dan 4ha, 4 slaapkamers, inpandige garage, alles in zeer goede staat. Keuken met toestellen en zicht op de tuin. Garage en schuur in het domein. Zekerheid dat er geen burens bouwen. Voor mensen die van privacy en rust houden. Privacy gegarandeerd.

EPC: 268 kWh/m² - Vg, Gdv, gvkr, Gvk

zaakvoerder - Marc Dufour



Dienstverlening

Immo Dufour is als makelaarskantoor zowel actief op het gebied van:

- Aankoop en verkoop van bestaande woningen en bedrijfsmatig onroerend goed in België en buitenland
- Taxaties onroerend goed
- Volledige begeleiding tot bij de notaris
- Zoeken naar een gepaste woning binnen elk budget
- Een goede belegging vinden op het gebied van vastgoed
- Vastgoed - Expert bij aangifte VLABEL
- Wegens vlotte verkoop dringend panden gezocht



Oudsbergen - Lavendelstraat 4

Ruime woning met 6 slpks, 2 badk., liv. en gebruiksvriendelijke keuken. Hoge kelder van 3,20m. Zeer goede ligging en bereikbaarheid. Epc: 419 kWh/m² - Vg, Wg, Gdv, Gvkr, Gvk.



Leopoldsburg - Bevrijdingsplein 18 en 19

Projectgrond voor appartementen of fietshotel! Kan ook dienen als renovatieproject. Zeer goede ligging en vlotte bereikbaarheid. Wg-Gvg-Gdv-Gvk-Gvk - €290.000



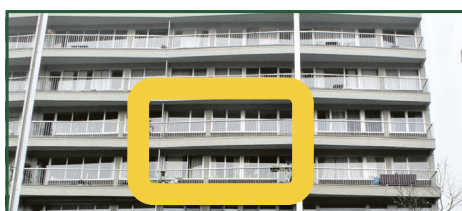
Helchteren - Grote Baan 191/2

Instapklaar, vrij nieuw appartement met 2 slaapkamers, keuken, badkamer en ruime living. Momenteel verhuurd. Een koopje! EPC: 69 kWh/m² - Vg-Wg-Gdv-Vkr-Gvk - €255.000



Zutendaal - Geerkensveld 6

Weldra 6 HOB met tuin naar het zuiden. Bij het centrum en goede bereikbaarheid.



Genk - Dieplaan 26 en 36

Opbrengsteigendom. 2 app. met elk 2 slaapk., ruim terras a.d. Dieplaan, keuken en badk. In de kelder heeft elk app. 1 autostaanplaats. Vg - Wg - Ggdv - Gvkr - Vkg - €290.000

Weldra in aanbod:

- projecten te Genk, Bilzen en Heusden-Zolder
- winkelruimte te Helchteren langs de grote baan.

Contacteer ons vrijblijvend indien u meer informatie wenst over een bepaalde grond, woning of appartement uit ons aanbod.



MET EEN
FOTO IN DE
IMMOKRANT...

BEN IK MIJN
HUISSLEUTELS SNEL
KWIJTGERAAKT!

JOUW WONING MET EEN FOTO IN DE IMMOKRANT?
VRAAG HET AAN JE MAKELAAR!

IMMOKRANT

- Hét huis-aan-huis blad voor kopers van immo -

214,12€*/mnd
VAST
per 100.000€

Exclusief kapitaalsaflossing!
Bel nu **011 780 890** voor info over
aflossingsmogelijkheden en rentevoeten.

*Quotiteit < 75%, rentevoet 2,6% vast 10 jaar, JKP 2,98%, tarief 12/05/2020

Makelaar in hypothecair krediet
bvba IBCC FSMA:2789
Kantoren te Antwerpen, Hasselt, Gent,
Brussel, Genk, Sint-Truiden, Maasmechelen,
Leuven, Turnhout, Geel en Zoutleeuw
info@hypocent.com • www.hypocent.com

BHC

BELGISCH HYPOTHEEK CENTRUM



TEL: 089 75 33 08

Gratis en vrijblijvende waardebeoordeling van uw woning! Geen verkoop = geen kosten.

LUMARO VASTGOED

www.lumaro.be

Broekhofstraat 1,
3650 Lanklaar (Dilsen-Stokkem)

Openingsuren: ma t/m vrij: 9u-12u en 13u-17u en
zat: 10u-12u. Buiten deze uren na afspraak!



VERKOCHT
LANKLAAR - Boslaan 127
Grote Boerderijwoning met bijgebouwen, op perceel van 2,4 ha. Vg/Ng/Gmo/Gvkr/Gvv. EPC: 205 kWh/m²

Verkocht



TE KOOP
NIEL-BIJ-AS - Grotstraat 117
Vrijstaande woning voor gelijkvloers wonen. 5 slpk. Zonnepanelen. VG/Wg/Lk/Gmo/Gvkr/Vv EPC: 353 kWh/m²

Prijs: € 249.000



TE KOOP
DILSEN-STOKKEM - Brammert 3
Heldenplein: 12 app. met 1 tot 3 slpk., terras/tuin en garage. Lift aanwezig. Vg/Wg/Gmo/Gvkr/Gvv.

Prijs: v.a. € 244.447 all-in!



TE KOOP
ZUTENDAAL - Munstersestraat 19
Vrijstaand landhuis. Volledig onderkelderd. Bosrijke omgeving! Opp. 28a 33ca. Vg/Wg/Lk/Gmo/Gvkr/Gvv. EPC: 562 kWh/m².

Prijs: € 429.000



TE KOOP
MAASEIK - Jagersborgweg 1359
Industriegebouw met kantoor en ruime conciërgewoning. Opp. 13a 10ca. Ig/Vg/Gmo/Gvkr/Vv. EPC: 104 kWh/m².

Prijs: € 625.000



TE KOOP
LANKLAAR - Kruisvenlaan 45
Aan de bosrand gelegen villa met 4 slaapkamers, dubbele garage. Volledig onderkelderd. Opp. 9a. Vg/Wg/Gdv/Gvkr/Vv. EPC: 251 kWh/m²

Prijs: € 335.000



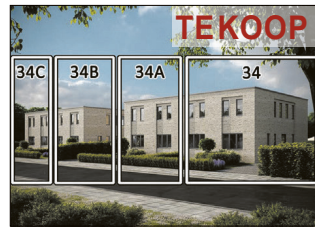
TE KOOP
DILSEN-STOKKEM - Sportlaan 52A
Mooi gelegen perceel bouwgrond, voor halfopen woning. Perceelsbreedte: 18m. Opp.: 882 m². Gvg/Wg/Gmo/Gvkr/Gvv.

Prijs: € 135.000



TE KOOP
LANKLAAR - Boslaan 38/6
Gerenoveerd appartement, 3 slaapkamers. Jonge en eigentijdse inrichting! Interessant voor starters! Vg/Wg/Gmo/Gvkr/Gvv. EPC: 452 kWh/m²

Prijs: € 146.000



TE KOOP
DILSEN-STOKKEM - Pannenhuisstraat 34*
"Woonerf Pannenhuis" 4 woningen met 4 slaapkamers, op percelen van 750 m². Vg/Wg/Gmo/Gvkr/Gvv.

Prijs: € 286.000 excl. btw



TE KOOP
LANKLAAR - Bresilstraat 20A
Nieuw appartement met ruim terras. Inpandige garage. Privé inkom! **BEL SNEL!** Vg/Wg/Gmo/Gvkr/Gvv.

Prijs: € 205.000 excl. btw



Stationswal 5, 3960 Bree
089 46 48 63
ImmoGO@era.be

Volledig aanbod op www.era.be/ImmoGO



BOCHOLT
Kreyelerstraat 8
Woning op prachtige locatie aan het kanaal te Bocholt. EPC 718 kWh/m² - Gvg - Ag - Gmo - Gvkr - Gvv
€ 211.000



BOCHOLT
Voortweg 2
Verzorgde woning op een prachtige, landelijke locatie! EPC 346 kWh/m² - Vg - Lwag - Ng - Gmo - Gvkr - Gvv
€ 409.000



BREE
Groenstraat 41
Gelijkvloerse woning met 3 slpk., op rustige locatie. EPC 873 kWh/m² - Vg - Wg/Lk - Gmo - Gvv - Gvkr
€ 240.000



BREE
Saffierstraat 12
Nieuwbouw casco+ geschakelde woning te Bree. Startverklaring aanvraag 2012, Norm E70 - Vg
Prijs op aanvraag



HECHTEL-EKSEL
Peerderbaan 151
Karaktervolle woning met adembenemende tuin. EPC 462 kWh/m²
€ 239.000



PEER
Valkstraat 29
Toffe woning met kwalitatieve afwerking in Peer. EPC 364 kWh/m² - Vg - Wg - Gmo - Gvkr - Gvv
€ 279.900

**TERUG IN ACTIE
SINDS 11 MEI**



ImmoGO
089 46 48 63



Verkopen?

Contacteer ons

089 46 48 63 ImmoGO@era.be www.era.be/ImmoGO



v a s t g o e d

Rijksweg 235 3650 Dilsen-Stokkem

T 089 86 18 88 F 089 86 58 88

info@N78vastgoed.be



v a s t g o e d

PROJECT IN DE KIJKER

13 PRACHTIGE
BEN-APPARTEMENTEN
IN ROTEM.RESIDENTIE
'T RESELT

- Ontdek uw woongeluk
- Duurzame architectuur
- Rustige groene omgeving
- 1, 2 of 3 slaapkamers
- 76m² tot 122m²
- Energiezuinig wonen
- Compleet afgewerkt.



Meer informatie? Neem vrijblijvend contact met ons op, wij staan u graag te woord

Bree INOPTIE Perceel bouwgrond ■ OB ■ 04a 37ca ■ 20,43m breed Vg-Gv-Gvkr-Vv, Gmo EPC: 363kWh/m² UC: 18638792	Bree (Opitter) Gezellige woning ■ 211 m² ■ 4a 27ca ■ 3 slpks ■ € 179.000 Vg-Wg-Gvkr-Gvkr, Gmo EPC: 363kWh/m² UC: 18638792	Bree (Opitter) VERLAAGD Woning + hoeve ■ Landelijk ■ 14a 39ca ■ 3 slpks ■ € 339.000 Gvg-Wgik-Vkr-Gvkr, Gmo EPC: 447 kWh/m² UC: 2220514	Dilsen-Stokkem (Dilsen) Handelspand ■ TOP ligging ■ 10a 96ca ■ parking ■ € 350.000 Vg-Wg-Gvkr-Gvkr, Gmo EPC: 507 kWh/m² UC: 2200462	Dilsen-Stokkem (Elen) Gerenevoerde woning ■ 7a 28ca ■ 3slpks ■ zonnepanelen ■ € 295.000 Gvg-Wgik-Vkr-Vv, Gmo EPC: 158 kWh/m² UC: 2019054	Dilsen-Stokkem (Rotem) VERLAAGD Ruime nieuwbouwwoning ■ 3a 19ca ■ 5 slpks ■ instapklaar ■ € 269.500 Vg-Wg-Gvkr-Gvkr, Gmo EPC: 185kWh/m² UC: 1918527	Dilsen-Stokkem (Elen) Prachtig gelegen woning ■ zonnepanelen ■ 4 slpks ■ 20a90ca ■ € 395.000 Vg-Wgik-Vkr-Gvkr, Gmo EPC: 158kWh/m² UC: 2175066	Dilsen-Stokkem (Elen) Gerenevoerde woning ■ 11a 01ca ■ 3 slpks ■ € 215.000 Gvg-Wgik-Vkr-Gvkr, Gmo EPC: 433 kWh/m² UC: 1949734
Dilsen-Stokkem (Stokkem) SNEL VERKOCHT Volledig gerenoveerd ■ centrum ■ 2 slpks ■ instapklaar ■ Vg-Wgchwr-Gvkr-Vv, Gmo EPC: 397 kWh/m² UC: 1175604	Dilsen-Stokkem (Stokkem) Gerenevoerde woning ■ 3slpks ■ zonnepanelen ■ € 239.000 Gvg-Wgchwr-Gvkr-Vv, Gmo EPC: 231 kWh/m² UC: 1746705	Dilsen-Stokkem (Stokkem) Karakteristieke woning ■ 16a 34ca ■ 4 slpks ■ 260m² ■ € 389.000 Vg-Wg-Gvkr-Gvkr, Gmo EPC: 297 kWh/m² UC: 2146359	Dilsen-Stokkem (Stokkem) VERLAAGD Hoogwaardig afgewerkt ■ 2a 70ca ■ 4 slpks ■ € 289.000 Vg-Wg-Gvkr-Gvkr, Gmo EPC: 123,11 kWh/m² UC: EP05010	Dilsen-Stokkem (Dilsen) Casco-Woning ■ Centrum ■ 4 slpks ■ 6a 51ca ■ € 169.000 Vg-Wgik-Vkr-Gvkr, Gmo EPC: NVT	Dilsen-Stokkem (Lanklaar) Moderne woning ■ 10a 55ca ■ 3 slpks ■ 160 m² ■ € 425.000 Vg-Wg-Gvkr-Vv, Gmo EPC: 141kWh UC: 2236837	Dilsen-Stokkem (Stokkem) Splitlevel woning ■ Nabij centrum ■ 3 slpks ■ centrum ■ € 209.000 Vg-Wg-Gvkr-Vv, Gmo EPC: 739Wh/m² UC: 2161142	Dilsen-Stokkem (Stokkem) VERLAAGD Triplex appartement ■ 115m² ■ 2 slpks ■ 2 x terras ■ € 189.000 Vg-Wgchwr-Gvkr-Gvkr, Gmo EPC: 211kWh/m UC: 2175146
Dilsen-Stokkem (Stokkem) VERLAAGD Hoogwaardig afgewerkt ■ 11a 80ca ■ 3slpks ■ Bj. 2004 ■ € 455.000 Vg-Wg-Gvkr-Gvkr, Gmo EPC: 132 kWh/m² UC: 2244936	Dilsen-Stokkem (Stokkem) Karakttervolle woning ■ 12a 54 ca ■ 3 slpks ■ Woning/handelsp. ■ € 269.000 Vg-Wg-Gvkr-Gvkr, Gmo EPC: 509 kWh/m² UC: 2151493	Dilsen-Stokkem (Elen) NIEUW Ruime woning ■ 8a 12ca ■ 6 slpks ■ 185 m² ■ € 245.000 Vg-Wg-Gvkr-Gvkr, Gmo EPC: 169 kWh/m² UC: 1183039	Dilsen-Stokkem (Lanklaar) NIEUW Tofte gezinswoning ■ 11a 19ca ■ 3 slpks ■ onderkelder ■ € 269.000 Vg-Wg-Gvkr-Vv, Gmo EPC: 331 kWh/m² UC: 2259237	Maaseik VERLAAGD Hoogwaardig gerenoveerd ■ 9a 78ca ■ 3 slpks ■ zeer ruim ■ € 425.000 Vg-Wg-Gvkr-Vv, Gmo EPC: 185 kWh/m² UC: 2172084	Maaseik (Opoeteren) Architecturale woning ■ 34a 71 ca ■ 5 slpks ■ zwembad ■ € 635.000 Vg-Wg-Gvkr-Vv, Gmo EPC: 327kWh/m² UC: 2080333	Maaseik (Neeroeteren) Ruime woning/praktijk ■ Woon/werk ■ 14a 32ca ■ 4 slpks. ■ € 335.000 Vg-Wg-Gvkr-Vv, Gmo EPC: 226kWh/m² UC: 783321	Maaseik (Neeroeteren) Gerenevoerd pand ■ 2 app. ■ 11a 38ca. ■ dubbele carport ■ € 295.000 Vg-Wgik-Vkr-Vv, Gmo EPC: 277 en 267kWh/m² UC: 2241647 en 1100673
Maaseik (Neeroeteren) NIEUW Te renoveren woning ■ 160m² ■ 4 (5) slpks ■ 9a 75ca ■ € 169.000 Gvg-Wg-Gvkr-Gvkr, Gmo EPC: 756kWh/m² UC: 2192310	Maasmechelen Woonst met praktijk ■ 12a 54 ca ■ parking ■ 5 slpks ■ € 375.000 Vg-Wg-Gvkr-Vv, Gmo EPC: 235kWh/m² UC: 2090845	Maasmechelen VERLAAGD Prachtige villa ■ 29 a 92 ca ■ Zwembad ■ 4 slpks ■ € 875.000 Vg-Wg-Gvkr-Vv, Gmo EPC: 231kWh/m² UC: 2212914	Maasmechelen (Opgrimbie) Uniek gebouw ■ kantoorlof + appartement ■ centrum ■ € 579.000 Vg-Wg-Gvkr-Gvkr, Gmo EPC: 255 kWh/m² UC: 2225189	Maasmechelen (Meeswijk) Uniek project ■ 6a ■ 2 woningen ■ € 229.000 Gvg-Wg-Gvkr-Gvkr, Gmo EPC: 448 kWh/m² UC: 2208935	Maasmechelen Energiezuinige villa ■ 7a 24 ca ■ 5 slpks ■ zonnepanelen ■ € 535.000 Vg-Wg-Gvkr-Vv, Gmo EPC: 74kWh/m² UC: 2173868	Maasmechelen VERLAAGD Ruim appartement ■ 105m² ■ 2 slpks ■ centrum ■ € 199.000 Vg-Wg-Gvkr-Vv, Gmo EPC: 635 kWh/m² UC: 1922821	Kinrooi (Ophoven) Deels gerenevoerd ■ vrijstaand ■ 4 slpks ■ 4a 76m² ■ € 187.500 Vg-Wg-Gvkr-Vv, Gmo EPC: 635 kWh/m² UC: 1922821

Ons volledig aanbod op www.N78vastgoed.be